



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 256 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAFO AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 18C
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie F. Brat Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	150 501	67 925
Sum kostnader		150 501	67 925
Driftsresultat		-150 501	-67 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		535 662	
Annen renteinntekt		53 345	100 346
Sum finansinntekter		589 007	100 346
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-4 381 770	7 903 509
Sum finanskostnader		-4 381 770	7 903 509
Netto finans		4 970 777	-7 803 163
Ordinært resultat før skattekostnad		4 820 276	-7 871 088
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 820 276	-7 871 088
Årsresultat		4 820 276	-7 871 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 820 276	-7 871 088
Totalresultat		4 820 276	-7 871 088
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Overført til/(fra) annen egenkapital		4 820 276	-10 871 088
Sum overføringer og disponeringer	3	4 820 276	-7 871 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	162 770 770	158 389 000
Sum finansielle anleggsmidler		162 770 770	158 389 000
Sum anleggsmidler		162 770 770	158 389 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	6 257 420	9 257 420
Sum fordringer		6 257 420	9 257 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 731 020	16 217 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 731 020	16 217 051
Sum omløpsmidler		22 988 440	25 474 471
SUM EIENDELER		185 759 210	183 863 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	180 722 445	180 752 445
Sum innskutt egenkapital		180 852 445	180 852 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 820 276	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		4 820 276	
Sum egenkapital	3	185 672 721	180 852 445
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 025
Utbytte	3		3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 488	
Sum kortsiktig gjeld		86 488	3 011 025
Sum gjeld		86 488	3 011 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 759 210	183 863 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 868068

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 256 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAFO AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 18C
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie F. Brat Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 256 114
MAFO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	150 501	67 925
Sum kostnader		150 501	67 925
Driftsresultat		-150 501	-67 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		535 662	
Annen renteinntekt		53 345	100 346
Sum finansinntekter		589 007	100 346
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-4 381 770	7 903 509
Sum finanskostnader		-4 381 770	7 903 509
Netto finans		4 970 777	-7 803 163
Ordinært resultat før skattekostnad		4 820 276	-7 871 088
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 820 276	-7 871 088
Årsresultat		4 820 276	-7 871 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 820 276	-7 871 088
Totalresultat		4 820 276	-7 871 088
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Overført til/(fra) annen egenkapital		4 820 276	-10 871 088
Sum overføringer og disponeringer	3	4 820 276	-7 871 088



Organisasjonsnr: 989 256 114
MAFO AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	162 770 770	158 389 000
Sum finansielle anleggsmidler		162 770 770	158 389 000
Sum anleggsmidler		162 770 770	158 389 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	6	6 257 420	9 257 420
Sum fordringer		6 257 420	9 257 420

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 731 020	16 217 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 731 020	16 217 051

Sum omløpsmidler		22 988 440	25 474 471
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		185 759 210	183 863 470
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	130 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	180 722 445	180 752 445
Sum innskutt egenkapital		180 852 445	180 852 445

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 820 276	
Sum opptjent egenkapital		4 820 276	

Sum egenkapital	3	185 672 721	180 852 445
-----------------	---	-------------	-------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld			11 025
Utbytte	3		3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 488	
Sum kortsiktig gjeld		86 488	3 011 025
Sum gjeld		86 488	3 011 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 759 210	183 863 470



Organisasjonsnr: 989 256 114
MAFO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsberetning 2021

for

Mafo AS

Selskapets formål er å eie og forvalte fast eiendom, verdipapirer og andre formuesgjenstander, herunder driftsmidler, samt hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet driver sin virksomhet fra Karl Johans gate 18 C i Oslo.

Selskapet har følgende styre:

Marie F. Brat Olsen, styreleder
Petter Olsen, varamedlem
Bente M. Brat, varamedlem

Etter styrets mening gir det fremlagte resultatregnskap og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende og rettvise informasjon om selskapets drift og stilling pr. 31. desember 2021.

Selskapet hadde pr. 31. desember 2021 ingen ansatte.

Det vesentligste av selskapets investeringer er ved årets utløp kanalisert gjennom aksjonærposisjonen i Firmament AS, som er morselskap i et internasjonalt investerings- og forvaltningskonsern, og hvor alle aksjene er eid av nærstående til medlemmer av familien Olsen.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Det er ikke forsknings- eller utviklingsaktiviteter i selskapet.

Hvitsten, 9. juni 2022


Marie F. Brat Olsen
Styrets leder



Mafo AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	150 501	67 925
Sum driftskostnader		150 501	67 925
Driftsresultat		(150 501)	(67 925)
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		535 662	0
Annen renteinntekt		53 345	100 346
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		(4 381 770)	7 903 509
Resultat av finansposter		4 970 777	(7 803 163)
Resultat før skattekostnad		4 820 276	(7 871 088)
Skattekostnad	1, 5	0	0
Arsresultat		4 820 276	(7 871 088)
Overføringer			
Vedtatt tilleggsutbytte		0	3 000 000
Overført til/(fra) annen egenkapital		4 820 276	(10 871 088)
Sum overføringer	3	4 820 276	(7 871 088)

MBO



Mafo AS
Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	162 770 770	158 389 000
Sum finansielle anleggsmidler		162 770 770	158 389 000
Sum anleggsmidler		162 770 770	158 389 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på tilknyttet selskap	6	6 257 420	9 257 420
Sum fordringer		6 257 420	9 257 420
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 731 020	16 217 051
Sum omløpsmidler		22 988 440	25 474 471
Sum eiendeler		185 759 210	183 863 470

Mafo AS

Side 2

MBO



Mafo AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		180 722 445	180 722 445
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	30 000
Sum innskutt egenkapital		180 852 445	180 852 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 820 276	0
Sum opptjent egenkapital		4 820 276	0
Sum egenkapital	3	185 672 721	180 852 445
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 025
Avsatt utbytte	3	0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 488	0
Sum kortsiktig gjeld		86 488	3 011 025
Sum gjeld		86 488	3 011 025
Sum egenkapital og gjeld		185 759 210	183 863 470

Oslo, 9, 6 - 2022
Styret i Mafo AS


Marie Fredrikke Brat Olsen
styreleder



Mafo AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Salg av tjenester til fast honorar inntektsføres i samsvar med andel leverte timer over totalt estimerte timer for leveransen, etter at det er tatt hensyn til eventuelt forventet merarbeid og andre forventede merkostnader.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående i selskapsregnskapene. Mottatt utbytte fra tilknyttede selskaper inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1	130 000	130 000
SUM	1		130 000

Marie Fredrikke Brat Olsen eier selskapets eneste aksje.



Mafo AS

Noter 2021

Note 3	Egenkapital	Annen		Sum
		Aksjekapital	innskutt EK opptjent EK	
	Egenkapital pr 31.12.2020	130 000	180 722 445	180 852 445
	Årets resultat		4 820 276	4 820 276
	Egenkapital pr 31.12.2021	130 000	180 722 445	185 672 721

Note 4 Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2021	2020
Revisor, revisjon inkl mva	13 750	13 125
Revisor, bistand inkl mva	15 063	10 250
Sum	28 813	23 375

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	4 820 276	(7 871 088)
Permanente forskjeller	(4 381 770)	7 903 509
Benyttet fremførbart underskudd	(438 506)	(32 421)
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	2 667 834	3 106 340	(438 506)
Sum	2 667 834	3 106 340	(438 506)
Utsatt skattefordel, 22%	586 923	683 395	(96 471)

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 6 Tilknyttet selskap

	2021	2020
Fordring på Firmament AS	6 257 420	9 257 420

Mafo AS eier 22,99 % av aksjene i Firmament AS, som gir Mafo AS 22,99 % av stemmene i selskapet pr 31.12.2021. Firmament har forretningskontor i Oslo.

Firmament AS hadde i 2021 et overskudd på TNOK 18 750 og en egenkapital pr 31.12.2021 på TNOK 707 699.

MBO



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Mafo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Mafo AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 820 276. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Mafo AS




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. juni 2022
RSM Norge AS


Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor