



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 221 892
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SV INVEST AS
Forretningsadresse:	Einervegen 3 4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		23 257	21 281
Sum kostnader		23 257	21 281
Driftsresultat		-23 257	-21 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 361	33 843
Annen finansinntekt		1 225 000	1 128 750
Sum finansinntekter		1 356 361	1 162 593
Netto finans		1 356 361	1 162 593
Resultat før skattekostnad		1 333 104	1 141 312
Skattekostnad på resultat		20 640	
Årsresultat		1 312 464	1 141 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 312 464	1 141 312
Totalresultat		1 312 464	1 141 312
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-687 536	-858 688
Sum overføringer og disponeringer		1 312 464	1 141 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	11 932 000	11 932 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		2 048 317	2 048 317
Sum finansielle anleggsmidler		13 980 317	13 980 317
Sum anleggsmidler		13 980 317	13 980 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 442 682	21 692 811
Sum fordringer		17 442 682	21 692 811
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		390 000	390 000
Sum investeringer		390 000	390 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 087 362	504 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 087 362	504 129
Sum omløpsmidler		21 920 044	22 586 940
SUM EIENDELER		35 900 361	36 567 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000)	3	500 000	500 000
Overkurs		565 000	565 000
Sum innskutt egenkapital		1 065 000	1 065 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 814 721	33 502 257
Sum opptjent egenkapital		32 814 721	33 502 257
Sum egenkapital		33 879 721	34 567 257
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		20 640	
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 020 640	2 000 000
Sum gjeld		2 020 640	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 900 361	36 567 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582873

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SV INVEST AS
Forretningsadresse: Einervegen 3
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 989 221 892
SV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		23 257	21 281
Sum kostnader		23 257	21 281
Driftsresultat		-23 257	-21 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 361	33 843
Annen finansinntekt		1 225 000	1 128 750
Sum finansinntekter		1 356 361	1 162 593
Netto finans		1 356 361	1 162 593
Resultat før skattekostnad		1 333 104	1 141 312
Skattekostnad på resultat		20 640	
Årsresultat		1 312 464	1 141 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 312 464	1 141 312
Totalresultat		1 312 464	1 141 312
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-687 536	-858 688
Sum overføringer og disponeringer		1 312 464	1 141 312



Organisasjonsnr: 989 221 892
SV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	11 932 000	11 932 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		2 048 317	2 048 317
Sum finansielle anleggsmidler		13 980 317	13 980 317
Sum anleggsmidler		13 980 317	13 980 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 442 682	21 692 811
Sum fordringer		17 442 682	21 692 811
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		390 000	390 000
Sum investeringer		390 000	390 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 087 362	504 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 087 362	504 129
Sum omløpsmidler		21 920 044	22 586 940
SUM EIENDELER		35 900 361	36 567 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000)	3	500 000	500 000
Overkurs		565 000	565 000
Sum innskutt egenkapital		1 065 000	1 065 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	32 814 721	33 502 257
Sum opptjent egenkapital	32 814 721	33 502 257
Sum egenkapital	33 879 721	34 567 257
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	20 640	
Utbytte	2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld	2 020 640	2 000 000
Sum gjeld	2 020 640	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 900 361	36 567 257



Organisasjonsnr: 989 221 892
SV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

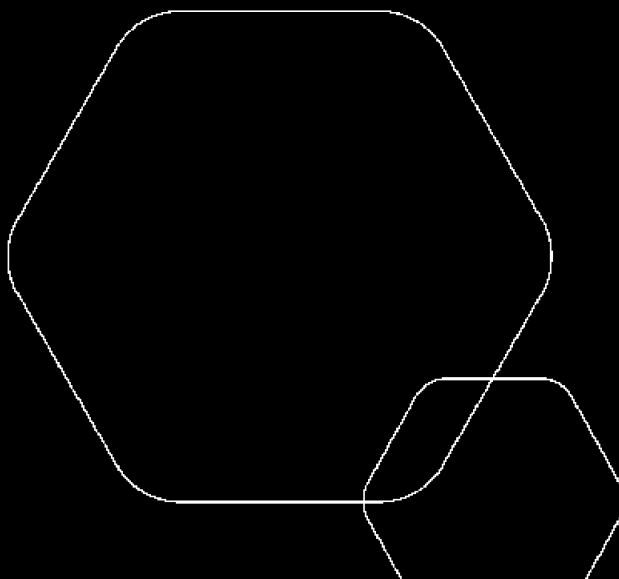
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 SV INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 221 892



Resultatregnskap			
SV INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Andre driftskostnader		23 257	21 281
Sum driftskostnader		<u>23 257</u>	<u>21 281</u>
Driftsresultat		<u>-23 257</u>	<u>-21 281</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 361	33 843
Annen finansinntekt		1 225 000	1 128 750
Resultat av finansposter		<u>1 356 361</u>	<u>1 162 593</u>
Resultat før skattekostnad		1 333 104	1 141 312
Skattekostnad på resultat		20 640	0
Resultat		<u>1 312 464</u>	<u>1 141 312</u>
Årsresultat		<u>1 312 464</u>	<u>1 141 312</u>
Resultat			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-687 536	-858 688
Sum overføringer		<u>1 312 464</u>	<u>1 141 312</u>



Balanse			
SV INVEST AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	11 932 000	11 932 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 048 317	2 048 317
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 980 317</u>	<u>13 980 317</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 980 317</u>	<u>13 980 317</u>
Andre kortsiktige fordringer		17 442 682	21 692 811
Sum fordringer		<u>17 442 682</u>	<u>21 692 811</u>
Markedsbaserte obligasjoner		390 000	390 000
Sum investeringer		<u>390 000</u>	<u>390 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 087 362	504 129
Sum omløpsmidler		<u>21 920 044</u>	<u>22 586 940</u>
Sum eiendeler		<u>35 900 361</u>	<u>36 567 257</u>

SV INVEST AS

Side 2



Balanse			
SV INVEST AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000)	3	500 000	500 000
Overkurs		565 000	565 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 065 000</u>	<u>1 065 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 814 721	33 502 257
Sum opptjent egenkapital		<u>32 814 721</u>	<u>33 502 257</u>
Sum egenkapital		<u>33 879 721</u>	<u>34 567 257</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		20 640	0
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 020 640</u>	<u>2 000 000</u>
Sum gjeld		<u>2 020 640</u>	<u>2 000 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 900 361</u>	<u>36 567 257</u>
Varhaug, 23.06.2025 Styret i SV INVEST AS			
_____ Svein Varhaug Enestyre			
SV INVEST AS		Side 3	



SV INVEST AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler, med unntak av omløpsaksjer, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Omløpsaksjer og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte omløpsaksjer er ført opp til kostmetoden.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Eierandel

Svein Varhaug (1 stk aksje)

100%



Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

Navn	Anskaffelses- kost	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.24	Eier andel	Kommune
Verdalen Eiendom AS	11.932.000	3.500.420	33.480.862	77,5 %	Klepp
Varhaug Bygg & Montasje AS	2.048.317	7.418.593	22.934.718	17,5%	Klepp



Elektronisk signatur

Signert av

Varhaug, Svein



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 09:08:59

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i SV Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SV Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 312 464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 23. juni 2025
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor