



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 952 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MC EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Griffenfelds gate 7  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Christoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
Annen driftsinntekt		1 146 000	1 146 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 194 000</b>	<b>1 194 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		267 517	259 294
Annen driftskostnad		277 949	261 918
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 466</b>	<b>521 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>648 534</b>	<b>672 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 683	61 162
Annen rentekostnad		0	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 683</b>	<b>61 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 648</b>	<b>-61 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>608 886</b>	<b>611 618</b>
Skattekostnad		133 948	134 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		474 938	477 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		287 059	256 091
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>287 059</b>	<b>256 091</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 822 017	4 027 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 822 017</b>	<b>4 027 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 109 076</b>	<b>4 283 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	199 000	199 000
Andre kortsiktige fordringer	2	13 199	15 575
Konsernfordringer	1	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>212 199</b>	<b>214 575</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		614 277	670 211



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 277	670 211
Sum omløpsmidler		826 476	884 786
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 935 552</b>	<b>5 168 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		255 600	255 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 355 600</b>	<b>1 355 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 396 222	921 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 396 222</b>	<b>921 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 751 822</b>	<b>2 276 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	1 713 767	2 464 084
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 713 767</b>	<b>2 464 084</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 713 767</b>	<b>2 464 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 976	8 425
Betalbar skatt		164 916	164 113
Skyldige offentlige avgifter		0	27 745
Kortsiktig konserngjeld	1	61 466	0
Annen kortsiktig gjeld		217 604	227 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>469 962</b>	<b>427 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 183 729</b>	<b>2 891 852</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 935 551</b>	<b>5 168 736</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 952 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MC EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Griffenfelds gate 7  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Christoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 952 633  
MC EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
Annen driftsinntekt		1 146 000	1 146 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 194 000</b>	<b>1 194 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		267 517	259 294
Annen driftskostnad		277 949	261 918
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 466</b>	<b>521 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>648 534</b>	<b>672 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 683	61 162
Annen rentekostnad		0	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 683</b>	<b>61 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 648</b>	<b>-61 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>608 886</b>	<b>611 618</b>
Skattekostnad		133 948	134 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		474 938	477 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>



Organisasjonsnr: 994 952 633  
MC EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		287 059	256 091
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>287 059</b>	<b>256 091</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 822 017	4 027 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 822 017</b>	<b>4 027 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 109 076</b>	<b>4 283 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	199 000	199 000
Andre kortsiktige fordringer	2	13 199	15 575
Konsernfordringer	1	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>212 199</b>	<b>214 575</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		614 277	670 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>614 277</b>	<b>670 211</b>



Sum omløpsmidler	826 476	884 786
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 935 552</b>	<b>5 168 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	255 600	255 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 355 600</b>	<b>1 355 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 396 222	921 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 396 222</b>	<b>921 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 751 822</b>	<b>2 276 884</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 1	1 713 767	2 464 084
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 713 767</b>	<b>2 464 084</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 713 767</b>	<b>2 464 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 976	8 425
Betalbar skatt	164 916	164 113
Skyldige offentlige avgifter	0	27 745
Kortsiktig konserngjeld 1	61 466	0
Annen kortsiktig gjeld	217 604	227 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>469 962</b>	<b>427 768</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 183 729</b>	<b>2 891 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 935 551</b>	<b>5 168 736</b>



Organisasjonsnr: 994 952 633  
MC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	199000.00	199000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1713767.00	2402922.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Mc Eiendom AS  
994 952 633

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
Annen driftsinntekt		1 146 000	1 146 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 194 000</b>	<b>1 194 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-267 517	-259 294
Annen driftskostnad		-277 949	-261 918
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-545 466</b>	<b>-521 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>648 534</b>	<b>672 788</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-39 683	-61 162
Annen rentekostnad		0	-8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-39 683</b>	<b>-61 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 648</b>	<b>-61 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>608 886</b>	<b>611 618</b>
Skattekostnad		-133 948	-134 555
<b>Årsresultat</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		474 938	477 063
<b>Sum overføringer</b>		<b>474 938</b>	<b>477 063</b>



Mc Eiendom AS  
994 952 633

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		287 059	256 091
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>287 059</b>	<b>256 091</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 822 017	4 027 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 822 017</b>	<b>4 027 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 109 076</b>	<b>4 283 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	199 000	199 000
Andre kortsiktige fordringer	2	13 199	15 575
<b>Sum fordringer</b>		<b>212 199</b>	<b>214 575</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		614 277	670 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>614 277</b>	<b>670 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>826 476</b>	<b>884 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 935 552</b>	<b>5 168 736</b>



Mc Eiendom AS  
994 952 633

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		255 600	255 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 355 600</b>	<b>1 355 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 396 222	921 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 396 222</b>	<b>921 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 751 822</b>	<b>2 276 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	1 713 767	2 464 084
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 713 767</b>	<b>2 464 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 976	8 425
Betalbar skatt		164 916	164 113
Skyldige offentlige avgifter		0	27 745
Kortsiktig konserngjeld	1	61 466	0
Annen kortsiktig gjeld		217 604	227 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>469 962</b>	<b>427 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 183 730</b>	<b>2 891 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 935 552</b>	<b>5 168 736</b>

Drammen, 20.06.2023

\_\_\_\_\_  
Martin Christoffersen  
styrets leder



Mc Eiendom AS  
994 952 633

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Mc Eiendom AS  
994 952 633

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	199 000	199 000

### Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 713 767	2 402 922

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.