



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	814 467 252
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GAASØ & LUNDE INVEST AS
Forretningsadresse:	Lundvegen 8 2316 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 705	5 705
Annen driftskostnad		48 426	54 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 131</b>	<b>59 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 131</b>	<b>-59 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	2 800 000
Annen renteinntekt			1 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 801 413</b>
Annen rentekostnad		2 527	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 527</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>997 473</b>	<b>2 801 413</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>943 342</b>	<b>2 741 565</b>
Skattekostnad på resultat	3	208 091	602 833
<b>Årsresultat</b>	4	<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-14 749	38 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 214 000	1 214 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 214 000</b>	<b>1 214 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 214 000</b>	<b>1 214 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 397 152	3 193 660
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>1 397 152</b>	<b>3 193 660</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 325	325 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 325</b>	<b>325 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 509 477</b>	<b>3 519 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 723 477</b>	<b>4 733 192</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		911 790	911 790
Overkurs		254 103	254 103
Annen innskutt egenkapital		10 212	10 212
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 176 105</b>	<b>1 176 105</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 983	38 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 983</b>	<b>38 732</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 200 088</b>	<b>1 214 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		224
Betalbar skatt	3	208 091	602 833
Utbytte		750 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	565 298	815 298
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>1 523 389</b>	<b>3 518 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 523 389</b>	<b>3 518 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 723 477</b>	<b>4 733 192</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630848

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 467 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAASØ & LUNDE INVEST AS  
Forretningsadresse: Lundvegen 8  
2316 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 467 252  
GAASØ & LUNDE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 705	5 705
Annen driftskostnad		48 426	54 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 131</b>	<b>59 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 131</b>	<b>-59 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	2 800 000
Annen renteinntekt			1 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 801 413</b>
Annen rentekostnad		2 527	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 527</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>997 473</b>	<b>2 801 413</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>943 342</b>	<b>2 741 565</b>
Skattekostnad på resultat	3	208 091	602 833
<b>Årsresultat</b>	4	<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-14 749	38 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>



Organisasjonsnr: 814 467 252  
GAASØ & LUNDE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 214 000 1 214 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 6

**Sum finansielle anleggsmidler 1 214 000 1 214 000**

**Sum anleggsmidler 1 214 000 1 214 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 6 1 397 152 3 193 660

**Sum fordringer 6 1 397 152 3 193 660**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 112 325 325 532

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 112 325 325 532**

**Sum omløpsmidler 1 509 477 3 519 192**

**SUM EIENDELER 2 723 477 4 733 192**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 911 790 911 790

Overkurs 254 103 254 103

Annen innskutt egenkapital 10 212 10 212



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 176 105</b>	<b>1 176 105</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 983	38 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 983</b>	<b>38 732</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 200 088</b>	<b>1 214 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		224
Betalbar skatt	3	208 091	602 833
Utbytte		750 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	565 298	815 298
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 523 389</b>	<b>3 518 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 523 389</b>	<b>3 518 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 723 477</b>	<b>4 733 192</b>



Organisasjonsnr: 814 467 252  
GAASØ & LUNDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Gaasø & Lunde Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 814 467 252

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: d82a863ce0d0efd26642841fe8c5ad9e44fec1329bc6378ba55f3433015bde14c77acef23570198889b4853d40ae41e95800a6fcea367d9066c4ad8f7ad8fcd



**Resultatregnskap  
Gaasø & Lunde Invest AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	5 705	5 705
Annen driftskostnad		48 426	54 143
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 131</b>	<b>59 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 131</b>	<b>-59 848</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	2 800 000
Annen renteinntekt		0	1 413
Annen rentekostnad		2 527	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>997 473</b>	<b>2 801 413</b>
Resultat før skattekostnad		943 342	2 741 565
Skattekostnad på resultat	3	208 091	602 833
<b>Resultat</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		750 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-14 749	38 732
<b>Sum overføringer</b>		<b>735 251</b>	<b>2 138 732</b>



## Balanse Gaasø & Lunde Invest AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 214 000	1 214 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 214 000</b>	<b>1 214 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 214 000</b>	<b>1 214 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 397 152	3 193 660
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>1 397 152</b>	<b>3 193 660</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 325	325 532
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 509 477</b>	<b>3 519 192</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 723 477</b>	<b>4 733 192</b>



## Balanse Gaasø & Lunde Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		911 790	911 790
Overkurs		254 103	254 103
Annen innskutt egenkapital		10 212	10 212
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 176 105</b>	<b>1 176 105</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		23 983	38 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 983</b>	<b>38 732</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 200 088</b>	<b>1 214 837</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	0	224
Betalbar skatt	3	208 091	602 833
Utbytte		750 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	565 298	815 298
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 523 389</b>	<b>3 518 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 523 389</b>	<b>3 518 355</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 723 477</b>	<b>4 733 192</b>

Hamar, 24.06.2025  
Styret i Gaasø & Lunde Invest AS

\_\_\_\_\_  
Ståle Armand Ruud  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Gaasø  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Trond Lunde  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Austheim  
styremedlem



## Gaasø & Lunde Invest AS

814 467 252

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Gaasø & Lunde Invest AS

814 467 252

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	5 000	5 000
Arbeidsgiveravgift	705	705
<b>Sum</b>	<b>5 705</b>	<b>5 705</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Kostnadsført godtgjørelse til styrets leder utgjør kr 5.000,-

### Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 091	602 833
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>208 091</b>	<b>602 833</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	943 342	2 741 565
Permanente forskjeller	2 527	-1 413
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>945 869</b>	<b>2 740 152</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 909	-13 167
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	220 000	616 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>208 091</b>	<b>602 833</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	911 790	254 103	10 212	38 732	1 214 837
Årets resultat				735 251	735 251
Utbytte				-750 000	-750 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>911 790</b>	<b>254 103</b>	<b>10 212</b>	<b>23 983</b>	<b>1 200 088</b>

Side 6



## Gaasø & Lunde Invest AS

814 467 252

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	KONTOR- KOMMUNE	EIER- ANDEL
<b>DS/FKV/TS</b>		
GL Bygg AS	Hamar	100,0%
Storhamar Eiendom AS	Hamar	100,0%
<b>Sum</b>		

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 393 660	3 193 660
<b>Sum</b>	<b>1 393 660</b>	<b>3 193 660</b>
<b>GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	565 298	815 298
<b>Sum</b>	<b>565 298</b>	<b>815 298</b>

Side 7



## Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

2024 Årsregnskap - Gaasø & Lunde Invest AS

Unikt dokument Id:

94dc13d3-35e3-47ae-bddb-2768aeafa62f

Dokument fingeravtrykk:

d82a863ce0d0efd26642841fe8c5ad9e44fec1329bc6378ba55ff3433015bde14c77acef2357019888  
9b4853d40ae41e95800a6fcea367d9066d4ad8f7ad6fcd

### Undertegnede



Ole Gaasø

Gaasø & Lunde Invest AS

E-post: ole@glbygg.no  
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP adresse: 51.174.30.250

Bekreftet med BankID: Ole Gaasø  
(1961-02-23)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-06-24 13:09:10 UTC



Geir Austheim

Gaasø & Lunde Invest AS

E-post: geir@glbygg.no  
Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smartphone)  
IP adresse: 51.174.30.250

Bekreftet med BankID: Geir Austheim  
(1966-03-02)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-06-24 16:23:29 UTC



Trond Lunde

Gaasø & Lunde Invest AS

E-post: trond@glbygg.no  
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP adresse: 51.174.30.250

Bekreftet med BankID: Trond Lunde  
(1970-07-29)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-06-24 16:24:50 UTC



Ståle Ruud

E-post: stale.ruud@gmail.com  
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP adresse: 95.34.80.33

Bekreftet med BankID: Ståle Armand  
Ruud (1950-03-09)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-06-25 07:24:37 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2025-06-25 07:24:37 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2025-06-25 07:24:37 UTC	Dokument ble signert av Ståle Ruud (stale.ruud@gmail.com) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.34.80.33 - IP Lokasjon: Furnes, Norway
2025-06-25 07:24:33 UTC	Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Ståle Ruud (Ståle Armand Ruud) (stale.ruud@gmail.com) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 130.176.182.50
2025-06-24 16:24:50 UTC	Dokument ble signert av Trond Lunde (trond@glbygg.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway
2025-06-24 16:24:47 UTC	Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Trond Lunde (Trond Lunde) (trond@glbygg.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 130.176.182.37
2025-06-24 16:23:49 UTC	Dokument ble åpnet av Trond Lunde (trond@glbygg.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway
2025-06-24 16:23:29 UTC	Dokument ble signert av Geir Austheim (geir@glbygg.no) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway
2025-06-24 16:23:29 UTC	Dokument ble signert av Geir Austheim (geir@glbygg.no) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway
2025-06-24 16:23:26 UTC	Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Geir Austheim (Geir Austheim) (geir@glbygg.no) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 130.176.223.7 - IP Lokasjon: Frankfurt am Main, Germany
2025-06-24 16:22:12 UTC	Dokument ble åpnet av Geir Austheim (geir@glbygg.no) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway
2025-06-24 13:09:10 UTC	Dokument ble signert av Ole Gaasø (ole@glbygg.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway
2025-06-24 13:09:08 UTC	Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Ole Gaasø (Ole Gaasø) (ole@glbygg.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 130.176.182.51
2025-06-24 13:07:10 UTC	Dokument ble lastet ned av Ole Gaasø (ole@glbygg.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2025-06-24 13:05:07 UTC	Dokument ble åpnet av Ole Gaasø (ole@glbygg.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 51.174.30.250 - IP Lokasjon: Hamar, Norway
2025-06-24 08:00:37 UTC	Dokument ble åpnet av Ståle Ruud (stale.ruud@gmail.com) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.34.80.33 - IP Lokasjon: Furnes, Norway
2025-06-24 04:32:37 UTC	Dokument ble sendt til Geir Austheim (geir@glbygg.no) Enhet: ()
2025-06-24 04:32:36 UTC	Dokument ble sendt til Trond Lunde (trond@glbygg.no) Enhet: ()
2025-06-24 04:32:35 UTC	Dokument ble sendt til Ståle Ruud (stale.ruud@gmail.com) Enhet: ()
2025-06-24 04:32:34 UTC	Dokument ble sendt til Ole Gaasø (ole@glbygg.no) Enhet: ()
2025-06-18 13:09:53 UTC	Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 82.147.45.86 - IP Lokasjon: Brumunddal, Norway
2025-06-18 13:09:52 UTC	Dokument ble forseglet av Aider AS (post.innlandet@aider.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 82.147.45.86 - IP Lokasjon: Brumunddal, Norway
2025-06-18 13:07:37 UTC	Dokument ble opprettet av Aider AS (post.innlandet@aider.no) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 82.147.45.86 - IP Lokasjon: Brumunddal, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Til generalforsamlingen i Gaasø & Lunde Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gaasø & Lunde Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 24. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bakke, Pål	BANKID	2025-06-28 10:38

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.