



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVUTSIKT AS  
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stusvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		330 523	388 364
Annen driftsinntekt		4 962 404	5 468 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 292 927</b>	<b>5 857 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		300 583	293 738
Lønnskostnad	1, 2	627 922	444 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	887 890	821 991
Annen driftskostnad		1 387 150	1 460 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 203 544</b>	<b>3 021 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 089 383</b>	<b>2 836 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 833	4 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 833</b>	<b>4 050</b>
Annen rentekostnad		2 647 535	2 399 731
Annen finanskostnad		796	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 648 331</b>	<b>2 399 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 640 498</b>	<b>-2 395 681</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 116</b>	<b>440 501</b>
Skattekostnad	4, 5	-113 237	104 259
<b>Årsresultat</b>		<b>-437 879</b>	<b>336 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	-437 879	336 242
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-437 879</b>	<b>336 242</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 294 254	38 494 754
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		60 529	71 058
Sum varige driftsmidler	3, 7	38 354 783	38 565 812
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 887 848	3 037 848
Sum finansielle anleggsmidler		4 887 848	3 037 848
Sum anleggsmidler		43 242 630	41 603 659
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		308 128	452 525
Andre kortsiktige fordringer	9	30 450	48 901
Sum fordringer		338 577	501 425
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 083	224 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 083	224 465
Sum omløpsmidler		440 660	725 890
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 683 290</b>	<b>42 329 549</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	851 065	1 288 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>851 065</b>	<b>1 288 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 851 065</b>	<b>5 288 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	292 045	405 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>292 045</b>	<b>405 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	38 000 000	35 957 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 000 000</b>	<b>35 957 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 292 045</b>	<b>36 362 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		171 278	162 985
Skyldige offentlige avgifter		207 000	137 181
Annen kortsiktig gjeld		161 903	378 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>540 181</b>	<b>678 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 832 225</b>	<b>37 040 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 683 290</b>	<b>42 329 549</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVUTSIKT AS  
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stusvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 990 309 434  
HAVUTSIKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		330 523	388 364
Annen driftsinntekt		4 962 404	5 468 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 292 927</b>	<b>5 857 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		300 583	293 738
Lønnskostnad	1, 2	627 922	444 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	887 890	821 991
Annen driftskostnad		1 387 150	1 460 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 203 544</b>	<b>3 021 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 089 383</b>	<b>2 836 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 833	4 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 833</b>	<b>4 050</b>
Annen rentekostnad		2 647 535	2 399 731
Annen finanskostnad		796	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 648 331</b>	<b>2 399 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 640 498</b>	<b>-2 395 681</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 116</b>	<b>440 501</b>
Skattekostnad	4, 5	-113 237	104 259
<b>Årsresultat</b>		<b>-437 879</b>	<b>336 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	-437 879	336 242
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-437 879</b>	<b>336 242</b>



Organisasjonsnr: 990 309 434  
HAVUTSIKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 294 254	38 494 754
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		60 529	71 058
Sum varige driftsmidler	3, 7	38 354 783	38 565 812
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 887 848	3 037 848
Sum finansielle anleggsmidler		4 887 848	3 037 848
Sum anleggsmidler		43 242 630	41 603 659
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		308 128	452 525
Andre kortsiktige fordringer	9	30 450	48 901
Sum fordringer		338 577	501 425
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 083	224 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 083	224 465
Sum omløpsmidler		440 660	725 890
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 683 290</b>	<b>42 329 549</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	851 065	1 288 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>851 065</b>	<b>1 288 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 851 065</b>	<b>5 288 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	292 045	405 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>292 045</b>	<b>405 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	38 000 000	35 957 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 000 000</b>	<b>35 957 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 292 045</b>	<b>36 362 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		171 278	162 985
Skyldige offentlige avgifter		207 000	137 181
Annen kortsiktig gjeld		161 903	378 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>540 181</b>	<b>678 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 832 225</b>	<b>37 040 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 683 290</b>	<b>42 329 549</b>



Organisasjonsnr: 990 309 434  
HAVUTSIKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	535496.00	373203.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77574.00	54581.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10282.00	9507.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4570.00	7163.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	627922.00	444455.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45947777.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	676862.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46624639.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8269857.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38354782.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	887890.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note



8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4887848.00	3037848.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
35432887.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
38000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
38354783.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

### Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	23491.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TEAM REVISJON

www.teamr.no  
Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Mandal

Kjølla 37  
4636 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Havutsikt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havutsikt AS som viser et underskudd på kr 437 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Uavhengig revisors beretning 2024

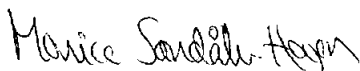


## TEAM REVISJON

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 25. april 2025  
Team Revisjon AS



Monica Sandåker Hagen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024



HAVUTSIKT AS  
990 309 434

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		330 523	388 364
Annen driftsinntekt		4 962 404	5 468 917
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 292 927</b>	<b>5 857 281</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-300 583	-293 738
Lønnskostnad	1, 2	-627 922	-444 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-887 890	-821 991
Annen driftskostnad		-1 387 150	-1 460 915
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 203 544</b>	<b>-3 021 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 089 382</b>	<b>2 836 182</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		7 833	4 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 833</b>	<b>4 050</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 647 535	-2 399 731
Annen finanskostnad		-796	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 648 331</b>	<b>-2 399 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 640 498</b>	<b>-2 395 681</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 116</b>	<b>440 501</b>
Skattekostnad	4, 5	113 237	-104 259
<b>Årsresultat</b>		<b>-437 879</b>	<b>336 242</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	-437 879	336 242
<b>Sum overføringer</b>		<b>-437 879</b>	<b>336 242</b>



HAVUTSIKT AS  
990 309 434

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 294 254	38 494 754
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		60 529	71 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>38 354 783</b>	<b>38 565 812</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 887 848	3 037 848
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 887 848</b>	<b>3 037 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 242 630</b>	<b>41 603 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		308 128	452 525
Andre kortsiktige fordringer	9	30 450	48 901
<b>Sum fordringer</b>		<b>338 577</b>	<b>501 425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 083	224 465
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 083</b>	<b>224 465</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>440 660</b>	<b>725 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 683 290</b>	<b>42 329 549</b>



HAVUTSIKT AS  
990 309 434

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	851 065	1 288 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>851 065</b>	<b>1 288 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 851 065</b>	<b>5 288 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	292 045	405 282
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>292 045</b>	<b>405 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	38 000 000	35 957 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 000 000</b>	<b>35 957 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		171 278	162 985
Skyldige offentlige avgifter		207 000	137 181
Annen kortsiktig gjeld		161 903	378 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>540 181</b>	<b>678 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 832 225</b>	<b>37 040 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 683 290</b>	<b>42 329 549</b>

MANDAL, 23.04.2025

Håkon Stusvik  
styrets leder / daglig leder



HAVUTSIKT AS  
990 309 434

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HAVUTSIKT AS  
990 309 434

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	535 496	373 203
Arbeidsgiveravgift	77 574	54 581
Pensjonskostnader	10 282	9 507
Andre relaterte ytelser	4 570	7 163
<b>Sum</b>	<b>627 922</b>	<b>444 455</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	45 947 777
Tilgang i året	676 862
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>46 624 639</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 269 857
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>38 354 782</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	887 890

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-113 237	104 259
<b>Skattekostnad</b>	<b>-113 237</b>	<b>104 259</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-551 116	440 501
Permanente forskjeller	36 401	33 403
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-236 359	-353 289
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-120 615
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-751 074</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	5 898 595	6 134 955	-236 359
Fremførbart underskudd	-4 056 405	-4 807 479	751 074
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 842 190</b>	<b>1 327 476</b>	<b>514 715</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 842 190</b>	<b>1 327 476</b>	<b>514 715</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	405 282	292 045	113 237



HAVUTSIKT AS  
990 309 434

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	2 000 000	1 288 944	5 288 944
Årsresultat	0	0	-437 879	-437 879
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>851 065</b>	<b>4 851 065</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	35 432 887
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	38 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	38 354 783
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 887 848	3 037 848

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	23 491

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stusvik Holding AS	2 000	100,00	Ordinære