



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 211 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSHOLMEN & ODDEN AS
Forretningsadresse: Jøstølen
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Kåre Betten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 100 088	411 754
Annen driftsinntekt			2 567
Sum inntekter		1 100 088	414 321
Kostnader			
Varekostnad		483 315	41 400
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 200	40 500
Annen driftskostnad		136 350	107 653
Sum kostnader		670 865	189 553
Driftsresultat		429 223	224 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 566	
Sum finansinntekter		3 566	
Annen rentekostnad		261 940	226 613
Sum finanskostnader		261 940	226 613
Netto finans		-258 374	-226 613
Resultat før skattekostnad		170 849	-1 845
Skattekostnad på resultat	3	37 587	-406
Årsresultat	4	133 262	-1 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 262	-1 439
Totalresultat		133 262	-1 439
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		133 262	-1 439
Sum overføringer og disponeringer		133 262	-1 439



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 918 276	6 793 575
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2	131 716	73 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	256 200	268 100
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 306 192	7 135 075
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		7 306 192	7 135 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	499 574	506 925
Andre kortsiktige fordringer	6	516 215	679 920
Sum fordringer	5, 6	1 015 789	1 186 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 784	26 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 784	26 385
Sum omløpsmidler		1 017 573	1 213 230
SUM EIENDELER		8 323 765	8 348 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		861 829	995 091
Sum opptjent egenkapital		-861 829	-995 091
Sum egenkapital	4	738 171	604 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	443 934	429 090
Sum avsetninger for forpliktelser		443 934	429 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 912 505	2 964 779
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		4 142 640	4 230 449
Sum annen langsiktig gjeld		7 055 145	7 195 228
Sum langsiktig gjeld		7 499 079	7 624 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	42 855	119 078
Betalbar skatt	3	22 743	
Skyldig offentlige avgifter		-2 800	
Annen kortsiktig gjeld	6	23 717	
Sum kortsiktig gjeld	6	86 516	119 078
Sum gjeld		7 585 595	7 743 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 323 765	8 348 305
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649830

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 211 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSHOLMEN & ODDEN AS
Forretningsadresse: Jøstølen
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Kåre Betten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 211 762
KORSHOLMEN & ODDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 100 088	411 754
Annen driftsinntekt			2 567
Sum inntekter		1 100 088	414 321
Kostnader			
Varekostnad		483 315	41 400
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 200	40 500
Annen driftskostnad		136 350	107 653
Sum kostnader		670 865	189 553
Driftsresultat		429 223	224 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 566	
Sum finansinntekter		3 566	
Annen rentekostnad		261 940	226 613
Sum finanskostnader		261 940	226 613
Netto finans		-258 374	-226 613
Resultat før skattekostnad		170 849	-1 845
Skattekostnad på resultat	3	37 587	-406
Årsresultat	4	133 262	-1 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 262	-1 439
Totalresultat		133 262	-1 439
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		133 262	-1 439
Sum overføringer og disponeringer		133 262	-1 439



Organisasjonsnr: 980 211 762
KORSHOLMEN & ODDEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 918 276	6 793 575
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2	131 716	73 400
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	256 200	268 100
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 306 192	7 135 075
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum anleggsmidler		7 306 192	7 135 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	499 574	506 925
Andre kortsiktige			
fordringer	6	516 215	679 920
Sum fordringer	5, 6	1 015 789	1 186 846
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 784	26 385
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 784	26 385
Sum omløpsmidler		1 017 573	1 213 230
SUM EIENDELER		8 323 765	8 348 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		861 829	995 091
Sum opptjent egenkapital		-861 829	-995 091
Sum egenkapital	4	738 171	604 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	443 934	429 090
Sum avsetninger for forpliktelseser		443 934	429 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	2 912 505	2 964 779
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		4 142 640	4 230 449
Sum annen langsiktig gjeld		7 055 145	7 195 228
Sum langsiktig gjeld		7 499 079	7 624 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	42 855	119 078
Betalbar skatt	3	22 743	
Skyldig offentlige avgifter		-2 800	
Annen kortsiktig gjeld	6	23 717	
Sum kortsiktig gjeld	6	86 516	119 078
Sum gjeld		7 585 595	7 743 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 323 765	8 348 305
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 980 211 762
KORSHOLMEN & ODDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Korsholmen & Odden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 211 762



Resultatregnskap

Korsholmen & Odden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 100 088	411 754
Annen driftsinntekt		0	2 567
Sum driftsinntekter		1 100 088	414 321
Varekostnad		483 315	41 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 200	40 500
Annen driftskostnad		136 350	107 653
Sum driftskostnader		670 865	189 553
Driftsresultat		429 223	224 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 566	0
Annen rentekostnad		261 940	226 613
Resultat av finansposter		-258 374	-226 613
Resultat før skattekostnad		170 849	-1 845
Skattekostnad på resultat	3	37 587	-406
Årsresultat	4	133 262	-1 439
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		133 262	0
Overført til udekket tap		0	1 439
Sum overføringer		133 262	-1 439



Balanse

Korsholmen & Odden AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 918 276	6 793 575
Skip og flytende installasjoner	2	131 716	73 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	256 200	268 100
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 306 192	7 135 075
Sum anleggsmidler		7 306 192	7 135 075
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	499 574	506 925
Andre kortsiktige fordringer	6	516 215	679 920
Sum fordringer	5, 6	1 015 789	1 186 846
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 784	26 385
Sum omløpsmidler		1 017 573	1 213 230
Sum eiendeler		8 323 765	8 348 305



Balanse

Korsholmen & Odden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-861 829	-995 091
Sum opptjent egenkapital		-861 829	-995 091
Sum egenkapital	4	738 171	604 909
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	443 934	429 090
Sum avsetning for forpliktelseser		443 934	429 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 912 505	2 964 779
Øvrig langsiktig gjeld		4 142 640	4 230 449
Sum annen langsiktig gjeld		7 055 145	7 195 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	42 855	119 078
Betalbar skatt	3	22 743	0
Skyldig offentlige avgifter		-2 800	0
Annen kortsiktig gjeld	6	23 717	0
Sum kortsiktig gjeld	6	86 516	119 078
Sum gjeld		7 585 595	7 743 396
Sum egenkapital og gjeld		8 323 765	8 348 305



Balanse

Korsholmen & Odden AS
Smøla, 30.06.2025
Styret i Korsholmen & Odden AS

Egil Kåre Betten
styreleder

ROAR TROND KRUSE
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Korsholmen & Odden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 948 091	572 665	7 520 756
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	155 101	67 216	222 317
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 103 192	639 881	7 743 073
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	184 916	251 965	436 881
= Bokført verdi 31.12.24	6 918 276	387 916	7 306 192
Årets ordinære avskrivninger	30 400	20 800	51 200
Økonomisk levetid	10-50 år	0-20 år	



Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 743	0
Endring i utsatt skatt	14 844	-406
Skattekostnad ordinært resultat	37 587	-406
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	170 849	-1 845
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 382	-8 845
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 092	0
Skattepliktig inntekt	103 375	-10 690
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 743	0
Sum betalbar skatt i balansen	22 743	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 773 176	1 673 619	-99 558
Gevinst - og tapskonto	244 705	305 881	61 176
Sum	2 017 881	1 979 499	-38 382
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-29 092	-29 092
Grunnlag for utsatt skatt	2 017 881	1 950 407	-67 474
Utsatt skatt (22 %)	443 934	429 090	-14 844

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 600 000	0	0	0	- 995 091	604 909
Årets resultat					133 262	133 262
Pr 31.12.2024	1 600 000	0	0	0	-861 829	738 171



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 912 505	2 964 779
Sum	2 912 505	2 964 779
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 918 276	6 793 585
Driftstilbehør	256 200	268 100
Skip	131 716	73 400
Kundefordringer	1 015 789	1 186 846
Sum	8 321 981	8 321 931

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 984 256	4 072 065
Sum	3 984 256	4 072 065

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Korsholmen & Odden AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	1 000,0	1 600 000
Sum	1 600		1 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BETTEN HOLDING AS	1 100	68,8	68,8
ROAR TROND KRUSE	250	15,6	15,6
TOM OLAV LØBERG	250	15,6	15,6
Totalt antall aksjer	1 600	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
ROAR TROND KRUSE	styremedlem	250
Totalt antall aksjer		250



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 133 262 etter skatt, mot et underskudd på kr. 1 439 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.