



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 708 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUNES UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gravdalsgata 3
8372 GRAVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	71 238	47 026
Sum kostnader		71 238	47 026
Driftsresultat		-11 238	12 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		83 401
Annen rentekostnad		6 941	441
Sum finanskostnader		6 941	83 842
Netto finans		-6 939	-83 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 177	-70 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 177	-70 868
Årsresultat		-18 177	-70 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 177	-70 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2,6	-18 177	-70 868
Sum overføringer og disponeringer		-18 177	-70 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,9	4 395 000	895 000
Sum varige driftsmidler		4 395 000	895 000
Sum anleggsmidler		4 395 000	895 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter under oppføring	10	27 100 000	
Sum varer		27 100 000	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	230 636	170 327
Sum fordringer		230 636	170 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 279	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 279	
Sum omløpsmidler		27 333 914	170 327
SUM EIENDELER		31 728 914	1 065 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Udekket tap	6	1 309 288	1 291 111
Sum opptjent egenkapital		-1 309 288	-1 291 111
Sum egenkapital		-1 209 288	-1 191 111
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 194	11 773
Kortsiktig konserngjeld	5	32 936 008	2 244 665
Sum kortsiktig gjeld		32 938 202	2 256 438
Sum gjeld		32 938 202	2 256 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 728 914	1 065 327



Bunes Utleie AS

Bunes Utleie AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Kostnadene sammenstilles med inntekter, og inntekter inntektsføres når disse er oppjent.

Note 2 Skatter

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnader	-18 177	12 533
Permanente og andre forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	20 066	25 082

Sum	1 889	37 615
Endring fremførbart underskudd	1 889	37 615
Alminnelig inntekt	0	0

Beregnet skatt på alminnelig inntekt	0	0
--------------------------------------	---	---

Årets skattekostnad består av :	2019	2018
Skatt på alm.inntekt	0	0
Endring utsatt skatt		
Betalbar skatt	0	0

Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
------------------------------------	---	---

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt/utsatt skatt er beregnet som følger:

	2019	2018	Endring
Gevinst og tapskonto	80 262	100 328	20 066
	0	0	-
Grunnlag	80 262	100 328	20 066
Skattem fremf. underskudd som fremføres	978 934	897 421	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-898 671	-797 093	
Ikke bokført utsatt skattefordel	197 707	175 360	



Bunes Utleie AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 3 Aksjekapital

Selskapet aksjekapital på kr 100.000,- er fordelt på 100 aksjer a kr 1.000,-. 100 aksjer eies av morselskapet Bunes AS som har forretningskontor på Leknes i Vestvågøy kommune. Morselskapet faller inn under reglene for små selskaper, og utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 4 Lønnskostnader, lån m.v., honorar til revisor og ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet har ingen forpliktelse overfor daglig leder og styreformann hva angår vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon, da det ikke er ansatte.

Selskapet har bokført honorar til revisor med kr 5000,- for revisjon.

Note 5 Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Selskapet har følgende fordringer og gjeld til selskaper som inngår i konsernet Bunes AS

<i>Kortsiktig gjeld til</i>	2019	2018
Bunes AS(mellomregning)	32 936 008	2 244 664

Selskapets aksjekapital er tappt.

Styret er av den oppfatning at resultatregnskap, balanse og noter gir korrekt informasjon om selskapets virksomhet.

Selskapet er finansiert av konsernselskaper, og betaler sine forpliktelser fortløpende.

Styret mener grunnlaget om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 6 Egenkapital

	Sum	Aksjekapital	Annen EK
Egenkapital 01.01	-1 191 111	100 000	-1 291 111
Årsresultat	-18 177		-18 177
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>-1 209 288</u>	<u>100 000</u>	<u>-1 309 288</u>

Note 7 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Note 8 Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utløp

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utløp.

Note 9 Varige driftsmidler

	Bolig/Tomt	Sum
Ansk.kost 01.01.	1 307 500	1 307 500
Tilgang	0	0
Avgang	-	0
Ansk.kost 31.12.	<u>1 307 500</u>	<u>1 307 500</u>

Akk avskr/nedskr pr 01.01	412 500	412 500
Ordinære avskrivninger	0	0

9



Bunes Utleie AS

Reversert nedskrivning Akk avskr pr 31.12	412 500	412500
Bokført verdi 31.12	<u>895 000</u>	<u>895 000</u>
Avskrivningsprosent	0 %	

Note 10 **Varelager/prosjekter i arbeid**
Selskapet har overtatt prosjekter i arbeid kr 27 100 000,- fra Ishavseiendom AS,
Prosjektene er overtatt til takst/kostpris.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Bunes Utleie AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8376 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 917 34 559

Leknes, 11.06.2020

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bunes Utleie AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 18.177. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV
Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER: TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN
REGISTRERTE REVISORER: RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

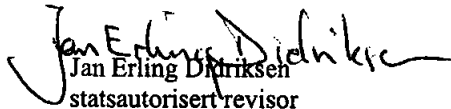
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i Bunes Utleie AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV

Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER: TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN
REGISTRERTE REVISORER: RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO



Bunes Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	60 000	60 000
Sum driftsinntekter		60 000	60 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	71 238	47 026
Sum driftskostnader		71 238	47 026
DRIFTSRESULTAT		(11 238)	12 974
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	5	0	83 401
Annen rentekostnad		6 941	441
Sum finanskostnader		6 941	83 842
NETTO FINANSPOSTER		(6 939)	(83 842)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(18 177)	(70 868)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(18 177)	(70 868)
ÅRSRESULTAT		(18 177)	(70 868)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2,6	(18 177)	(70 868)
SUM OVERF. OG DISP.		(18 177)	(70 868)



Bunes Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,9	4 395 000	895 000
Sum varige driftsmidler		4 395 000	895 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 395 000	895 000
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter under oppføring	10	27 100 000	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	230 636	170 327
Sum fordringer		230 636	170 327
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 279	0
SUM OMLØPSMIDLER		27 333 914	170 327
SUM EIENDELER		31 728 914	1 065 327
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(1 309 288)	(1 291 111)
Sum opptjent egenkapital		(1 309 288)	(1 291 111)
SUM EGENKAPITAL		(1 209 288)	(1 191 111)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 194	11 773
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	32 936 008	2 244 665
SUM KORTSIKTIG GJELD		32 938 202	2 256 438
SUM GJELD		32 938 202	2 256 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 728 914	1 065 327

Leknes 02.06.2020
I styret for Bunes Utleie AS AS

Kjell Uppheim
Styrets leder
Sign



**Årsoppgjør 2019
for**

Bunes Utleie AS

Foretaksnr. 919 708 557

Vestvågøy Regnskap AS
8370 Leknes