



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 408 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYVIG BRYGGE AS
Forretningsadresse: Breilimoen 15
4525 KONSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 000	0
Sum inntekter		1 500 000	0
Kostnader			
Varekostnad		1 400 000	0
Annen driftskostnad		112 242	99 280
Sum kostnader		1 512 242	99 280
Driftsresultat		-12 242	-99 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 325	4 113
Sum finansinntekter		7 325	4 113
Annen rentekostnad		8	0
Sum finanskostnader		8	0
Netto finans		7 318	4 113
Resultat før skattekostnad		-4 925	-95 167
Skattekostnad	1, 2	-1 083	-20 937
Årsresultat		-3 842	-74 230
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-3 842	-74 230
Sum overføringer og disponeringer		-3 842	-74 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	17 700 000	19 200 000
Sum varige driftsmidler		17 700 000	19 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 700 000	19 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling		31 655 932	29 650 191
Sum varer		31 655 932	29 650 191
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 689	4 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 689	4 699
Sum omløpsmidler		32 026 621	29 654 890
SUM EIENDELER		49 726 621	48 854 890

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	56 614	60 456
Sum opptjent egenkapital		56 614	60 456
Sum egenkapital		656 614	660 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	11 176	12 260
Sum avsetninger for forpliktelser		11 176	12 260
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 287 239	21 087 239
Langsiktig konserngjeld	4, 7	24 764 000	22 774 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 407 951	3 407 951
Sum annen langsiktig gjeld		48 459 190	47 269 190
Sum langsiktig gjeld		48 470 366	47 281 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		487 500	598 205
Annen kortsiktig gjeld		112 140	314 779
Sum kortsiktig gjeld		599 640	912 984
Sum gjeld		49 070 007	48 194 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 726 621	48 854 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634866

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 408 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYVIG BRYGGE AS
Forretningsadresse: Breilimoen 15
4525 KONSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 992 408 413
DYVIG BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 000	0
Sum inntekter		1 500 000	0
Kostnader			
Varekostnad		1 400 000	0
Annen driftskostnad		112 242	99 280
Sum kostnader		1 512 242	99 280
Driftsresultat		-12 242	-99 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 325	4 113
Sum finansinntekter		7 325	4 113
Annen rentekostnad		8	0
Sum finanskostnader		8	0
Netto finans		7 318	4 113
Resultat før skattekostnad		-4 925	-95 167
Skattekostnad	1, 2	-1 083	-20 937
Årsresultat		-3 842	-74 230
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-3 842	-74 230
Sum overføringer og disponeringer		-3 842	-74 230



Organisasjonsnr: 992 408 413
DYVIG BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	17 700 000	19 200 000
Sum varige driftsmidler		17 700 000	19 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 700 000	19 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling		31 655 932	29 650 191
Sum varer		31 655 932	29 650 191
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 689	4 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 689	4 699
Sum omløpsmidler		32 026 621	29 654 890
SUM EIENDELER		49 726 621	48 854 890
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	56 614	60 456



Sum opptjent egenkapital		56 614	60 456
Sum egenkapital		656 614	660 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	11 176	12 260
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 176	12 260
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	20 287 239	21 087 239
Langsiktig konserngjeld	4, 7	24 764 000	22 774 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 407 951	3 407 951
Sum annen langsiktig gjeld		48 459 190	47 269 190
Sum langsiktig gjeld		48 470 366	47 281 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		487 500	598 205
Annen kortsiktig gjeld		112 140	314 779
Sum kortsiktig gjeld		599 640	912 984
Sum gjeld		49 070 007	48 194 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 726 621	48 854 890



Organisasjonsnr: 992 408 413
DYVIG BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19200000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17700000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17700000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24764000.00	22774000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
28171951.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
20287239.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17700000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DYVIG BRYGGE AS

992408413

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DYVIG BRYGGE AS
992 408 413

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 500 000	0
Sum driftsinntekter		1 500 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 400 000	0
Annen driftskostnad		-112 242	-99 280
Sum driftskostnader		-1 512 242	-99 280
Driftsresultat		-12 242	-99 280
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		7 325	4 113
Sum finansinntekter		7 325	4 113
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-8	0
Sum finanskostnader		-8	0
Netto finans		7 318	4 113
Resultat før skattekostnad		-4 925	-95 167
Skattekostnad	1, 2	1 083	20 937
Årsresultat		-3 842	-74 230
Overføringer			
Annen egenkapital		-3 842	-74 230
Sum overføringer		-3 842	-74 230



DYVIG BRYGGE AS
992 408 413

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	17 700 000	19 200 000
Sum varige driftsmidler		17 700 000	19 200 000
Sum anleggsmidler		17 700 000	19 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling		31 655 932	29 650 191
Sum varer		31 655 932	29 650 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 689	4 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 689	4 699
Sum omløpsmidler		32 026 621	29 654 890
SUM EIENDELER		49 726 621	48 854 890



DYVIG BRYGGE AS
992 408 413

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	56 614	60 456
Sum opptjent egenkapital		56 614	60 456
Sum egenkapital		656 614	660 456
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	11 176	12 260
Sum avsetning for forpliktelser		11 176	12 260
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 287 239	21 087 239
Langsiktig konserngjeld	4, 7	24 764 000	22 774 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 407 951	3 407 951
Sum annen langsiktig gjeld		48 459 190	47 269 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		487 500	598 205
Annen kortsiktig gjeld		112 140	314 779
Sum kortsiktig gjeld		599 640	912 984
Sum gjeld		49 070 007	48 194 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 726 621	48 854 890

KONSMO, 30.06.2025

Frank Hestås
styrets leder

Per Jan Ougland
styremedlem



DYVIG BRYGGE AS
992 408 413

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DYVIG BRYGGE AS
992 408 413

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 083	-20 937
Skattekostnad	-1 083	-20 937
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-4 925	-95 167
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-698 704	-284 377
Skattepliktig inntekt	-703 629	-379 544

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	13 708 435	14 407 139	-698 704
Fremførbart underskudd	-13 652 708	-14 356 337	703 629
Netto forskjeller	55 727	50 802	4 925
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	55 727	50 802	4 925
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	12 260	11 176	1 083

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 200 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 500 000
Anskaffelseskost 31.12.	17 700 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	17 700 000

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	28 171 951
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 287 239
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	17 700 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



DYVIG BRYGGE AS
992 408 413

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Konsmo Eiendom AS	450	75,00	Ordinære
KVK Holding AS	150	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	60 456	660 456
Årsresultat	0	-3 842	-3 842
Egenkapital 31.12.2024	600 000	56 614	656 614

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 764 000	22 774 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Dyvig Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dyvig Brygge AS som viser et underskudd på NOK 3 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penn eo Dokumentnøkkel: W2V5H-Q1-4WY-144C4-3E4T0-Z3I0F-WFEUY





Revisors beretning 2024 for Dyvig Brygge AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 1. juli 2025
RSM Norge AS

Linda Salthaug
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W2V5H-Q14WY-144C4-3E4T0-Z3J0F-WFEUY





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Salthaug, Linda

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-757439

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-07-01 19:25:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W2V5H-Q14WY-144C4-3E4T0-Z3I0F-WFEUY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.