



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØESENTERET AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 70  
4370 EGRERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 879 636	6 697 641
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 879 636</b>	<b>6 697 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 433	14 513
Lønnskostnad	1	1 614 396	1 533 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 152 000	1 103 000
Annen driftskostnad		1 084 513	1 053 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 867 342</b>	<b>3 704 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 012 294</b>	<b>2 993 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		268	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>268</b>	
Annen rentekostnad		1 680 444	1 087 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 680 444</b>	<b>1 087 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 680 176</b>	<b>-1 087 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 332 118</b>	<b>1 906 276</b>
Skattekostnad på resultat		293 066	419 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 211 948	1 569 922
Overført fra annen egenkapital		-172 895	-83 026



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 039 052	1 486 896



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 413 736	31 354 629
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 413 736</b>	<b>31 354 629</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2, 3	17 037 329	19 110 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 037 329</b>	<b>19 110 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 451 065</b>	<b>50 464 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		424 246	848 059
Konsernfordringer	3	1 091 306	628 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 515 552</b>	<b>1 476 465</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 870	1 165 578
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 870</b>	<b>1 165 578</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 592 422</b>	<b>2 642 042</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 043 487</b>	<b>53 106 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 000 005</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		172 411	221 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>172 411</b>	<b>221 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	45 117 950	48 110 510
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 117 950</b>	<b>48 110 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 290 361</b>	<b>48 331 686</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	214 663	1 184 832
Skyldig offentlige avgifter		670 589	337 148
Kortsiktig konserngjeld	3	1 553 779	2 012 720
Annen kortsiktig gjeld		314 091	240 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 753 121</b>	<b>3 775 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 043 482</b>	<b>52 106 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 043 488</b>	<b>53 106 720</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØESENTERET AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 70  
4370 EGRSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 617 403  
BØESENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 879 636	6 697 641
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 879 636</b>	<b>6 697 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 433	14 513
Lønnskostnad	1	1 614 396	1 533 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 152 000	1 103 000
Annen driftskostnad		1 084 513	1 053 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 867 342</b>	<b>3 704 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 012 294</b>	<b>2 993 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		268	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>268</b>	
Annen rentekostnad		1 680 444	1 087 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 680 444</b>	<b>1 087 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 680 176</b>	<b>-1 087 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		1 332 118	1 906 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>293 066</b>	<b>419 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 211 948	1 569 922
Overført fra annen egenkapital		-172 895	-83 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>



Organisasjonsnr: 950 617 403  
BØESENTERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

30 413 736

31 354 629

Sum varige driftsmidler

30 413 736

31 354 629

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

2, 3

17 037 329

19 110 049

Sum finansielle

anleggsmidler

17 037 329

19 110 049

Sum anleggsmidler

47 451 065

50 464 678

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

424 246

848 059

Konsernfordringer

3

1 091 306

628 406

Sum fordringer

1 515 552

1 476 465

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

76 870

1 165 578

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

76 870

1 165 578

Sum omløpsmidler

1 592 422

2 642 042

SUM EIENDELER

49 043 487

53 106 720

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

1

Sum opptjent egenkapital

5

1



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 000 005</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		172 411	221 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>172 411</b>	<b>221 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	45 117 950	48 110 510
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 117 950</b>	<b>48 110 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 290 361</b>	<b>48 331 686</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	214 663	1 184 832
Skyldig offentlige avgifter		670 589	337 148
Kortsiktig konserngjeld	3	1 553 779	2 012 720
Annen kortsiktig gjeld		314 091	240 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 753 121</b>	<b>3 775 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 043 482</b>	<b>52 106 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 043 488</b>	<b>53 106 720</b>



Organisasjonsnr: 950 617 403  
BØESENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Bøesenteret AS

---

Organisasjonsnr: 950 617 403



## Resultatregnskap

### Bøesenteret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		6 879 636	6 697 641
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 879 636</b>	<b>6 697 641</b>
Varekostnad		16 433	14 513
Lønnskostnad	1	1 614 396	1 533 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 152 000	1 103 000
Annen driftskostnad		1 084 513	1 053 023
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 867 342</b>	<b>3 704 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 012 294</b>	<b>2 993 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		268	0
Annen rentekostnad		1 680 444	1 087 325
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 680 176</b>	<b>-1 087 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 332 118</b>	<b>1 906 276</b>
Skattekostnad på resultat		293 066	419 380
<b>Årsresultat</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 211 948	1 569 922
Overført fra annen egenkapital		172 895	83 026
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 039 052</b>	<b>1 486 896</b>



**Balanse**  
**Bøesenteret AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 413 736	31 354 629
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 413 736</b>	<b>31 354 629</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	2, 3	17 037 329	19 110 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 037 329</b>	<b>19 110 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 451 065</b>	<b>50 464 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		424 246	848 059
Konsernfordringer	3	1 091 306	628 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 515 552</b>	<b>1 476 465</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 870	1 165 578
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>76 870</b>	<b>1 165 578</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 592 422</b>	<b>2 642 042</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 043 487</b>	<b>53 106 720</b>



**Balanse**  
**Bøesenteret AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5	1
Sum opptjent egenkapital		<u>5</u>	<u>1</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 000 005</u>	<u>1 000 001</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		172 411	221 176
Sum avsetning for forpliktelser		<u>172 411</u>	<u>221 176</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	45 117 950	48 110 510
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 117 950</u>	<u>48 110 510</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	214 663	1 184 832
Skyldig offentlige avgifter		670 589	337 148
Kortsiktig konserngjeld	3	1 553 779	2 012 720
Annen kortsiktig gjeld		314 091	240 334
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 753 121</u>	<u>3 775 034</u>
Sum gjeld		<u>48 043 482</u>	<u>52 106 720</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 043 488</u>	<u>53 106 720</u>

Egersund, 30.06.2023  
Styret i Bøesenteret AS

Ole Christian Bøe  
styreleder/daglig leder

Ellen Christine Simonsen Bøe  
styremedlem

Christian Alexander Bøe  
styremedlem

William André Bøe  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Det er i 2018 gjort en revurdering vedrørende restlevetid og tidligere års avskrivninger av bygg. Dette er behandlet som estimatendring. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt  
Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 414 896	1 344 000
Arbeidsgiveravgift	199 500	189 504
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 614 396</b>	<b>1 533 504</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Verken daglig leder eller styrets leder har avtale om bonus e.l. Det foreligger ikke avtale om særskilt avlønning for daglig leder eller styrets leder ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet.

#### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	17 037 329	19 110 049
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	-30 155 150	-33 147 710
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	45 117 950	48 110 510
<b>Sum</b>	<b>45 117 950</b>	<b>48 110 510</b>

  

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	30 413 736	31 354 629
<b>Sum</b>	<b>30 413 736</b>	<b>31 354 629</b>

Eiendommer til en bokført verdi av kr. 30 413 736 er i tillegg stilt som sikkerhet for gjeld i andre konsernselskaper, som pr 31.12.2022 utgjør kr, 9 041 982.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig fordring OCE Invest AS	10 846 882	12 839 602
Langsiktig fordring Bøe Eiendom AS	6 190 447	6 270 447
Konsernfordring O H Bøe & Sønner AS	1 091 306	628 406
<b>Sum fordringer</b>	<b>18 128 635</b>	<b>19 738 455</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld	-214 663	-1 184 832
Kortsiktig gjeld O H Bøe & Sønner AS	-507 749	
Kortsiktig konserngjeld OCE Invest AS	-1 046 030	-2 012 720
<b>Sum gjeld</b>	<b>-1 768 442</b>	<b>-3 197 552</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	-1 000 000	-1	-1 000 001
Avgitt konsernbidrag		1 211 948	1 211 948
Mottatt konsernbidrag		-172 900	-172 900
Årets resultat		- 1 039 052	-1 039 052
<b>Pr 31.12</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-5</b>	<b>-1 000 005</b>



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bøe, William André	BANKID	2023-06-30 10:49
Bøe, Christian Alexander	BANKID	2023-06-30 11:19
Bøe, Ellen Christine Simonsen	BANKID	2023-06-30 10:56
Bøe, Ole Christian	BANKID	2023-06-30 11:24

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Bøesenteret AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bøesenteret AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 30. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Årstad, Per Trygve	BANKID	2023-06-30 11:14

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.