



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/O Lars Skarstad-Knudsen
Gunnar Schjelderups vei 11M
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skarstad Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		498	758
Sum finansinntekter		498	758
Annen finanskostnad		143	3 577
Sum finanskostnader		143	3 577
Netto finans		355	-2 819
Ordinært resultat før skattekostnad		355	-2 819
Skattekostnad på ordinært resultat	2	96	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		259	-2 819
Årsresultat		259	-2 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		712 446	710 810
Sum investeringer		712 446	710 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 961	226 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 961	226 090
Sum omløpsmidler		937 407	936 900
SUM EIENDELER		937 407	936 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 687	833 323
Sum opptjent egenkapital		833 687	833 323
Sum egenkapital	3	933 687	933 323
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 720	3 577
Sum kortsiktig gjeld		3 720	3 577
Sum gjeld		3 720	3 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		937 407	936 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 746682

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/O Lars Skarstad-Knudsen
Gunnar Schjelderups vei 11M
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skarstad Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 235 338
KNUDSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		498	758
Sum finansinntekter		498	758
Annen finanskostnad		143	3 577
Sum finanskostnader		143	3 577
Netto finans		355	-2 819
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	96	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		259	-2 819
Årsresultat		259	-2 819



Organisasjonensnr: 994 235 338
KNUDSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		712 446	710 810
Sum investeringer		712 446	710 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 961	226 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 961	226 090
Sum omløpsmidler		937 407	936 900
SUM EIENDELER		937 407	936 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 687	833 323
Sum opptjent egenkapital		833 687	833 323
Sum egenkapital	3	933 687	933 323
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 720	3 577
Sum kortsiktig gjeld		3 720	3 577
Sum gjeld		3 720	3 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		937 407	936 900



Organisasjonnr: 994 235 338
KNUDSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Skarstad Knudsen	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2019

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP 2019

Knudsen Utvikling AS



Årsberetning for 2019 - Knudsen Utvikling AS

Virksomheten

Selskapet driver i hovedsak med kjøp og salg av verdipapirer. Virksomheten drives fra lokaler i Oslo sentrum

Redegjørelse for årsregnskapet

Resultatregnskapet

Årsresultatet for 2019 er et overskudd på kr. 355

Balanse og likviditet

Balansen var pr. 31.12.2019 på kr. 937407 og egenkapitalen på kr. 933687

Det er styrets oppfatning at årsberetningen, sammen med årsregnskap og noter, gir en rettvise oversikt over utviklingen i resultatet av selskapets virksomhet og av dets stilling

Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har i 2019 hatt ingen ansatte.

Daglig Leder bekrefter at det ikke er behov for tett oppfølging av investeringene.

Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling.

Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetning er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Ytre miljø/Forskning og utvikling

Styret kjenner ikke til at selskapet forurenser det ytre miljøet.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling i 2019

Redegjørelse om fortsatt drift og fremtidig utvikling

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som vil påvirke årsregnskapet for 2018. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

Lars Knudsen
Styreleder

Oslo, den 28.8 2020



Resultatregnskap

KNUDSEN UTVIKLING AS

Driftsinntekter og kostnader	Note	2019	2018
Driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		498	758
Annen finansinntekt		0	0
Annen finanskostnad		143	3,577
Resultat av finansposter		<u>355</u>	<u>-2,819</u>
Resultat før skattekostnad		<u>355</u>	<u>-2,819</u>
Skattekostnad	2	96	0
Ordinært resultat		<u>259</u>	<u>-2,819</u>
Årsresultat		<u>259</u>	<u>-2,819</u>
Overføringer			
Annen Egenkapital		259	-2,819
Sum overføringer		<u>259</u>	<u>-2,819</u>

LSC



Balanse

KNUDSEN UTVIKLING AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte andeler		712,446	710,810
Sum investeringer		<u>712,446</u>	<u>710,810</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224,961	226,090
Sum omløpsmidler		<u>937,407</u>	<u>936,900</u>
Sum eiendeler		<u>937,407</u>	<u>936,900</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100,000	100,000
Overkursfond		0	0
Sum innskutt egenkapital		<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833,687	833,323
Sum opptjent egenkapital		<u>833,687</u>	<u>833,323</u>
Sum egenkapital	3	<u>933,687</u>	<u>933,323</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3,720	3,577
Offentlige skatter og avgifter		0	0
Sum kortsiktig gjeld	4	<u>3,720</u>	<u>3,577</u>
Sum gjeld		<u>3,720</u>	<u>3,577</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>937,407</u>	<u>936,900</u>

Oslo, den 28.8 2020

Lars Knudsen
Styreleder



Knudsen Utvikling AS - Noter til årsregnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- § er klassifisert som omløpsmidler

- § inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg

- § omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet

- § har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

LsK



Noter 2019 - Knudsen Utvikling AS

Note 1 - Lønn og honorarer m.m

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2019

Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsattskatt	31/12/2019	31/12/2018	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsattskatt	0	0	0
Utsattskattefordel	0	0	0

Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel.

Betalbar skatt	31/12/2019
Driftsresultat	498
Finansinntekter etter salg av norske aksjer	-
Rentekostnad	-143
Grunnlag betalbarskatt	355
Betalbar skatt	96

Note 3 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Årets endring i egenkapitalen:	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.19	100,000	-	833,332	933,332
Årsresultat			355	355
Egenkapital 31.12.19	100,000	-	833,687	933,687

Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer à kr 1

Aksjeeiere	Aksjer	Andel
Lars Knudsen	100,000	100%
Sum Aksjer	100,000	100%

Note 4 - Gjeld

Gjeldshaver	IB Ut/innbetaling	Rente	UB
Lars Knudsen	3,577	-	3,720
SUM	3,577	-	3,720

LSK