



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 148 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R MALDE AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 31  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Malde Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		177 389	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 389</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 500	22 500
Annen driftskostnad		103 502	59 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 002</b>	<b>81 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 387</b>	<b>98 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>257</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		148	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109</b>	<b>63</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 496</b>	<b>98 070</b>
Skattekostnad	3	13 108	21 580
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		-61 612	1 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	995 128	1 017 628
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>995 128</b>	<b>1 017 628</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>995 128</b>	<b>1 017 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			25 000
Andre kortsiktige fordringer			30
<b>Sum fordringer</b>			<b>25 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 142	113 517
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 142</b>	<b>113 517</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 142</b>	<b>138 547</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 101 269</b>	<b>1 156 175</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		841 660	903 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>841 660</b>	<b>903 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>941 660</b>	<b>1 003 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		8 548
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>8 548</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 326	
Betalbar skatt	3	21 656	22 772
Skyldig offentlige avgifter		30 033	31 536
Utbytte	4	100 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		4 594	15 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 609</b>	<b>144 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>159 609</b>	<b>152 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 101 269</b>	<b>1 156 175</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 423739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 148 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R MALDE AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 31  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Malde Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 914 148 839  
R MALDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		177 389	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 389</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 500	22 500
Annen driftskostnad		103 502	59 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 002</b>	<b>81 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 387</b>	<b>98 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>257</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		148	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109</b>	<b>63</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 496</b>	<b>98 070</b>
Skattekostnad	3	13 108	21 580
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		-61 612	1 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>



Organisasjonsnr: 914 148 839  
R MALDE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

**Sum varige driftsmidler** **995 128** **1 017 628**

**Sum anleggsmidler** **995 128** **1 017 628**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 25 000

Andre kortsiktige fordringer 30

**Sum fordringer** **25 030**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 106 142 113 517

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **106 142** **113 517**

**Sum omløpsmidler** **106 142** **138 547**

**SUM EIENDELER** **1 101 269** **1 156 175**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital** **100 000** **100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 841 660 903 272

**Sum opptjent egenkapital** **841 660** **903 272**

**Sum egenkapital** **4** **941 660** **1 003 272**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		8 548
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>8 548</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 326	
Betalbar skatt	3	21 656	22 772
Skyldig offentlige avgifter		30 033	31 536
Utbytte	4	100 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		4 594	15 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 609</b>	<b>144 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>159 609</b>	<b>152 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 101 269</b>	<b>1 156 175</b>



Organisasjonsnr: 914 148 839  
R MALDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 R Malde AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 148 839



### Resultatregnskap

R Malde AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt		177 389	180 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>177 389</b>	<b>180 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 500	22 500
Annen driftskostnad		103 502	59 493
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 002</b>	<b>81 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 387</b>	<b>98 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257	81
Annen rentekostnad		148	18
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>109</b>	<b>63</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 496</b>	<b>98 070</b>
Skattekostnad	3	13 108	21 580
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>38 388</b>	<b>76 490</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		100 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		-61 612	1 490
<b>Sum overføringer</b>		<b>38 388</b>	<b>76 490</b>



## Balanse

R Malde AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	995 128	1 017 628
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>995 128</b>	<b>1 017 628</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>995 128</b>	<b>1 017 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	25 000
Andre kortsiktige fordringer		0	30
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>25 030</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 142	113 517
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 142</b>	<b>138 547</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 101 269</b>	<b>1 156 175</b>



## Balanse

R Malde AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		841 660	903 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>841 660</b>	<b>903 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>941 660</b>	<b>1 003 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	8 548
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>8 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 326	0
Betalbar skatt	3	21 656	22 772
Skyldig offentlige avgifter		30 033	31 536
Utbytte	4	100 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		4 594	15 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 609</b>	<b>144 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>159 609</b>	<b>152 903</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 101 269</b>	<b>1 156 175</b>

22.04.2024

Styret i R Malde AS

Karen Malde Carlsen  
styreleder

Grethe Malde Carlsen  
styremedlem/daglig leder

Øivind Carlsen  
styremedlem



## R Malde AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

R Malde AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 099 742	500 000	1 599 742
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 099 742</b>	<b>500 000</b>	<b>1 599 742</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	604 614		604 614
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>495 128</b>	<b>500 000</b>	<b>995 128</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 500		22 500
Økonomisk levetid	50 år		



## R Malde AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 656	22 772
Endring i utsatt skatt	-8 548	-1 192
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 108</b>	<b>21 580</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 496	98 070
Permanente forskjeller	148	18
Endring i midlertidige forskjeller	46 794	5 420
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>98 438</b>	<b>103 508</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 656	22 772
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 656</b>	<b>22 772</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	32 375	38 853	6 478
Fordringer	-40 316	0	40 316
<b>Sum</b>	<b>-7 941</b>	<b>38 853</b>	<b>46 794</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 941	0	-7 941
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>38 853</b>	<b>38 853</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>8 548</b>	<b>8 548</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	903 272	1 003 272
Årets resultat		38 388	38 388
Utbytte		-100 000	-100 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>841 660</b>	<b>941 660</b>