



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Kirkegata 15
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Salmén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		146 690	85 358
Annen driftsinntekt		922 965	890 688
Sum inntekter		1 069 655	976 046
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	105 299	200 852
Annen driftskostnad		328 672	804 689
Sum kostnader		443 971	1 010 541
Driftsresultat		625 684	-34 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 220	38 875
Annen finansinntekt		9 265	4 010
Sum finansinntekter		66 485	42 885
Annen rentekostnad		116 850	107 323
Sum finanskostnader		116 850	107 323
Netto finans		-50 365	-64 438
Resultat før skattekostnad		575 319	-98 933
Skattekostnad på resultat	3	126 034	-21 760
Årsresultat	4	449 285	-77 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 285	-77 173
Totalresultat		449 285	-77 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		181 947	165 500
Avsatt til annen egenkapital		267 338	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-242 673
Sum overføringer og disponeringer		449 285	-77 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	142 525	161 083
Sum immaterielle eiendeler		142 525	161 083
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 766 255	4 871 554
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 766 255	4 871 554
Sum anleggsmidler		4 908 780	5 032 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 690	85 358
Andre kortsiktige fordringer		5 388	20 806
Sum fordringer		152 078	106 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 637 952	1 016 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 637 952	1 016 173
Sum omløpsmidler		1 790 031	1 122 337
SUM EIENDELER		6 698 810	6 154 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 988 322	1 988 322
Sum innskutt egenkapital		2 988 322	2 988 322
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 227 220	959 881
Sum opptjent egenkapital		1 227 220	959 881
Sum egenkapital	4	4 215 542	3 948 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 254	6 565
Betalbar skatt	3	107 476	
Skyldig offentlige avgifter		178 592	18 061
Utbytte		181 947	165 500
Annen kortsiktig gjeld			16 645
Sum kortsiktig gjeld		483 269	206 771
Sum gjeld		2 483 269	2 206 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 698 810	6 154 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481811

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Kirkegata 15
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Salmén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 155 234
APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		146 690	85 358
Annen driftsinntekt		922 965	890 688
Sum inntekter		1 069 655	976 046
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	105 299	200 852
Annen driftskostnad		328 672	804 689
Sum kostnader		443 971	1 010 541
Driftsresultat		625 684	-34 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 220	38 875
Annen finansinntekt		9 265	4 010
Sum finansinntekter		66 485	42 885
Annen rentekostnad		116 850	107 323
Sum finanskostnader		116 850	107 323
Netto finans		-50 365	-64 438
Resultat før skattekostnad		575 319	-98 933
Skattekostnad på resultat	3	126 034	-21 760
Årsresultat	4	449 285	-77 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 285	-77 173
Totalresultat		449 285	-77 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		181 947	165 500
Avsatt til annen egenkapital		267 338	
Overført fra annen egenkapital			-242 673
Sum overføringer og disponeringer		449 285	-77 173



Organisasjonsnr: 912 155 234
APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	142 525	161 083
Sum immaterielle eiendeler		142 525	161 083
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 766 255	4 871 554
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 766 255	4 871 554
Sum anleggsmidler		4 908 780	5 032 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 690	85 358
Andre kortsiktige fordringer		5 388	20 806
Sum fordringer		152 078	106 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 637 952	1 016 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 637 952	1 016 173
Sum omløpsmidler		1 790 031	1 122 337
SUM EIENDELER		6 698 810	6 154 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 988 322	1 988 322
Sum innskutt egenkapital		2 988 322	2 988 322



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 227 220	959 881
Sum opptjent egenkapital		1 227 220	959 881
Sum egenkapital	4	4 215 542	3 948 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 254	6 565
Betalbar skatt	3	107 476	
Skyldig offentlige avgifter		178 592	18 061
Utbytte		181 947	165 500
Annen kortsiktig gjeld			16 645
Sum kortsiktig gjeld		483 269	206 771
Sum gjeld		2 483 269	2 206 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 698 810	6 154 974



Organisasjonsnr: 912 155 234
APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Apotekgården Kragerø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 155 234



RESULTATREGNSKAP

APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		146 690	85 358
Annen driftsinntekt		922 965	890 688
Sum driftsinntekter		1 069 655	976 046
Lønnskostnad	1	10 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	105 299	200 852
Annen driftskostnad		328 672	804 689
Sum driftskostnader		443 971	1 010 541
Driftsresultat		625 684	-34 495
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		57 220	38 875
Annen finansinntekt		9 265	4 010
Annen rentekostnad		116 850	107 323
Resultat av finansposter		-50 365	-64 438
Resultat før skattekostnad		575 319	-98 933
Skattekostnad på resultat	3	126 034	-21 760
Resultat		449 285	-77 173
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	449 285	-77 173
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		181 947	165 500
Avsatt til annen egenkapital		267 338	0
Overført fra annen egenkapital		0	242 673
Sum overføringer		449 285	-77 173



BALANSE

APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	142 525	161 083
Sum immaterielle eiendeler		142 525	161 083
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 766 255	4 871 554
Sum varige driftsmidler	2	4 766 255	4 871 554
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 908 780	5 032 637
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		146 690	85 358
Andre kortsiktige fordringer		5 388	20 806
Sum fordringer		152 078	106 164
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 637 952	1 016 173
Sum omløpsmidler		1 790 031	1 122 337
Sum eiendeler		6 698 810	6 154 974



BALANSE

APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 988 322	1 988 322
Sum innskutt egenkapital		2 988 322	2 988 322
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 227 220	959 881
Sum opptjent egenkapital		1 227 220	959 881
Sum egenkapital	4	4 215 542	3 948 203
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 254	6 565
Betalbar skatt	3	107 476	0
Skyldig offentlige avgifter		178 592	18 061
Utbytte		181 947	165 500
Annen kortsiktig gjeld		0	16 645
Sum kortsiktig gjeld		483 269	206 771
Sum gjeld		2 483 269	2 206 771
Sum egenkapital og gjeld		6 698 810	6 154 974

Kragerø, 26.05.2025
Styret i Apotekgården Kragerø AS

Ragnar Salmén
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Apotekgården Kragerø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 888 258	1 000 000	7 888 258
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 888 258	1 000 000	7 888 258
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 122 003		3 122 003
= Bokført verdi 31.12.24	3 766 255	1 000 000	4 766 255
Årets ordinære avskrivninger	105 299		105 299
Økonomisk levetid	10-50 år		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 476	0
Endring i utsatt skattefordel	18 558	-21 760
Skattekostnad ordinært resultat	126 034	-21 760
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	575 319	-98 933
Permanente forskjeller	-2 440	23
Endring i midlertidige forskjeller	-36 198	50 754
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 155	0
Skattepliktig inntekt	488 526	-48 155
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 476	0
Sum betalbar skatt i balansen	107 476	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-647 842	-684 040	-36 198
Sum	-647 842	-684 040	-36 198
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-48 155	-48 155
Grunnlag for utsatt skattefordel	-647 842	-732 195	-84 354
Utsatt skattefordel (22 %)	-142 525	-161 083	-18 558

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	1 988 322	0	959 881	3 948 203
Årets resultat				449 285	449 285
Utbytte				-181 947	-181 947
Pr 31.12.2024	1 000 000	1 988 322	0	1 227 220	4 215 542



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PHARMORE AS	510	51,0	51,0
Harald Ehnebom	490	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0