



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 364 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THILESEN AMBLE & WIK AS  
Forretningsadresse: c/o Byråfinans  
Sandakerveien 24D  
0461 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Eliassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		155 210	198 171
<b>Sum inntekter</b>		<b>155 210</b>	<b>198 171</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift og vedlikehold av Can Bovet		259 275	391 753
Annen driftskostnad	11	40 658	25 596
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 933</b>	<b>417 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-144 723</b>	<b>-219 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		8 099	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 100</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		479	60
Disagio		1 506	216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 985</b>	<b>276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 115</b>	<b>-273</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-138 608	-219 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Annen fast eiendom	1	4 404 925	4 404 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 404 925</b>	<b>4 404 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		12 815	12 815
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 815</b>	<b>12 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 417 740</b>	<b>4 417 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	61 200	17 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 200</b>	<b>17 597</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 200</b>	<b>17 597</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 478 941</b>	<b>4 435 338</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 352 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	1 352 000	1 352 000
Overkurs	4	801 400	801 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 153 400</b>	<b>2 153 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 298 909	1 160 302



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 298 909</b>	<b>-1 160 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>854 491</b>	<b>993 098</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	3 505 153	3 379 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 505 153</b>	<b>3 379 105</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 505 153</b>	<b>3 379 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 255	28 034
Annen kortsiktig gjeld		100 042	35 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 297</b>	<b>63 134</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 624 450</b>	<b>3 442 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 478 941</b>	<b>4 435 338</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 274130

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 879 364 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THILESEN AMBLE & WIK AS  
Forretningsadresse: c/o Byråfinans  
Sandakerveien 24D  
0461 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Eliassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 364 582  
THILESEN AMBLE & WIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		155 210	198 171
<b>Sum inntekter</b>		<b>155 210</b>	<b>198 171</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift og vedlikehold av			
Can Bovet		259 275	391 753
Annen driftskostnad	11	40 658	25 596
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 933</b>	<b>417 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-144 723</b>	<b>-219 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		8 099	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 100</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		479	60
Disagio		1 506	216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 985</b>	<b>276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 115</b>	<b>-273</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-138 608	-219 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 608</b>	<b>-219 451</b>



Organisasjonsnr: 879 364 582  
THILESEN AMBLE & WIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Annen fast eiendom	1	4 404 925	4 404 925
Sum varige driftsmidler		4 404 925	4 404 925

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		12 815	12 815
Sum finansielle anleggsmidler		12 815	12 815

Sum anleggsmidler		4 417 740	4 417 740
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	61 200	17 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 200	17 597

Sum omløpsmidler		61 200	17 597
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 478 941	4 435 338
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 352 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	1 352 000	1 352 000
Overkurs	4	801 400	801 400
Sum innskutt egenkapital		2 153 400	2 153 400

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 298 909	1 160 302
Sum opptjent egenkapital		-1 298 909	-1 160 302

Sum egenkapital	4	854 491	993 098
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Ansvarlig lånekapital	5	3 505 153	3 379 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 505 153</b>	<b>3 379 105</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 505 153</b>	<b>3 379 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 255	28 034
Annen kortsiktig gjeld		100 042	35 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 297</b>	<b>63 134</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 624 450</b>	<b>3 442 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 478 941</b>	<b>4 435 338</b>



Organisasjonsnr: 879 364 582  
THILESEN AMBLE & WIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1352.00	1000.00	1352000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arsenovic, Tomislav	451.00	33.36%	Ordinære aksjer
Designated AS	451.00	33.36%	Ordinære aksjer
Voldstad, Hans Kristian	450.00	33.28%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1352.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



11

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23580.00	22856.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23580.00	22856.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

9

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

10

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### Thilesen Amble & Wik AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består i sin helhet av en fritidseiendom på Mallorca i Spania. Eiendommen står i regnskapet bokført med en samlet verdi på kr 4.404.925 som tilsvarer kostpris. I 2020 hadde selskapet kr 155.000 i leieinntekter på eiendommen.

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 352	1 000,00	1 352 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 352</b>		<b>1 352 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Arsenovic, Tomislav	451	33,36%	Ordinære aksjer
Designated AS	451	33,36%	Ordinære aksjer
Voldstad, Hans Kristian	450	33,28%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 352</b>	<b>100,00%</b>	

Alle aksjer har lik stemmerett og lik rett til utbytte.  
Alle eierne er representert i styret.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 352 000	801 400	(1 160 302)	993 098
Årets resultat			(138 608)	(138 608)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 352 000</b>	<b>801 400</b>	<b>(1 298 909)</b>	<b>854 491</b>

## Note 5 - Ansvarlig lånekapital

For spesifikasjon av ansvarlig lånekapital - Se tilleggsnote 5

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(138 608)	(219 451)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(138 608)</b>	<b>(219 451)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 130 987)	(3 269 595)	138 608
Netto forskjeller	(3 130 987)	(3 269 595)	138 608
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 130 987	3 269 595	(138 608)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 719 311

## Note 8 - Ytelser til ansatte og ledende personer

Selskapet hadde i 2020 ingen ansatte. I løpet av regnskapsperioden er det ikke utbetalt godtgjørelse hverken til daglig leder eller til styre.

## Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



**Årsregnskap for 2020**

**Thilesen Amble & Wik AS  
0473 Oslo**

Innhold:

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet



## *Thilesen Amble & Wik AS*

### **Årsrapport 2020**

#### ***Virksomhetens art***

Investering i og utleie av fast eiendom. Selskapets virksomhet drives fra kontorer i Oslo.

#### ***Fortsatt drift***

Styret mener det er riktig å legge fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

#### ***Forsknings- og utviklingsaktiviteter***

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

#### ***Arbeidsmiljø og likestilling***

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre består av 3 menn. Det er ikke planlagt iverksatt spesielle tiltak når det gjelder likestilling i bedriften.

#### ***Ytre miljø***

Selskapets virksomhet er av en slik karakter at den ikke forurensrer det ytre miljø.

#### ***Andre forhold***

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

#### ***Forretningsmessig utvikling***

Etter et inntektsfall på 43% fra 2018 til 2019 har inntekten i 2020 fortsatt å falle. Reduksjonen fra 2019 til 2020 utgjør 22%. Inntektsfallet i 2020 henger nøye sammen med koronapandemien og myndighetenes reiserestriksjoner i denne sammenheng, samt et smittetrykk i Spania som sist sommer var langt høyere enn det var i Norge. Styret håper på at reiseaktiviteten allerede sommeren 2021 vil ta seg noe opp. Lavere leieinntekter har også bidratt til lavere driftskostnader, som igjen har ført til betydelig redusert underskudd i 2020 sammenlignet med 2019.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 4.479.000 mot kr 4.435.000 ved utgangen av 2019. Til tross for store underskudd flere år på rad har selskapet fortsatt intakt en solid egenkapital. Den har imidlertid gått litt tilbake som prosent-andel av totalkapitalen fra 22% i 2019 til 19% i 2020.

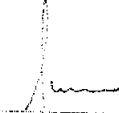


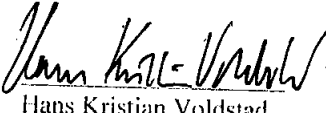
**Resultatdisponering**

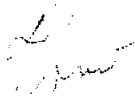
Styret foreslår at årets underskudd på kr. 138.608 blir fremført som udekket tap.

Oslo, 15. mars 2021

I styret for Thilesen Amble & Wik AS

  
\_\_\_\_\_  
Paul H. Amble  
Styremedlem/daglig leder

  
\_\_\_\_\_  
Hans Kristian Voldstad  
Styrets leder

  
\_\_\_\_\_  
Tomislav Arsenovic  
Styremedlem



## Resultatregnskap for 2020 Thilesen Amble & Wik AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		155 210	198 171
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>155 210</b>	<b>198 171</b>
Drift og vedlikehold av Can Bovet		(259 275)	(391 753)
Annen driftskostnad	11	(40 658)	(25 596)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(299 933)</b>	<b>(417 349)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(144 723)</b>	<b>(219 178)</b>
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		8 099	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 100</b>	<b>3</b>
Rentekostnad valutalån		(479)	(60)
Disagio		(1 506)	(216)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(1 985)</b>	<b>(276)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 115</b>	<b>(273)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(138 608)</b>	<b>(219 451)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(138 608)</b>	<b>(219 451)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(138 608)</b>	<b>(219 451)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(138 608)	(219 451)
<b>Sum</b>		<b>(138 608)</b>	<b>(219 451)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Thilesen Amble & Wik AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Annen fast eiendom	1	4 404 925	4 404 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 404 925</b>	<b>4 404 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		12 815	12 815
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 815</b>	<b>12 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 417 740</b>	<b>4 417 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	61 200	17 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 200</b>	<b>17 597</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 200</b>	<b>17 597</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 478 941</b>	<b>4 435 338</b>

Balanse pr. 31. desember 2020  
Thilesen Amble & Wik AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 352 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	1 352 000	1 352 000
Overkurs	4	801 400	801 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 153 400</b>	<b>2 153 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(1 298 909)	(1 160 302)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 298 909)</b>	<b>(1 160 302)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>854 491</b>	<b>993 098</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	3 505 153	3 379 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 505 153</b>	<b>3 379 105</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 505 153</b>	<b>3 379 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 255	28 034
Annen kortsiktig gjeld		100 042	35 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 297</b>	<b>63 134</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 624 450</b>	<b>3 442 239</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 478 941</b>	<b>4 435 338</b>

Oslo, 15.03.2021

Thilesen Amble &amp; Wik AS

Hans Kristian Voldstad  
Styrets leder  
Tom Arsenovic  
Styremedlem  
Paul Hidas Amble  
Daglig leder/styremedlem



## Noter 2020

### Thilesen Amble & Wik AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består i sin helhet av en fritidseiendom på Mallorca i Spania. Eiendommen står i regnskapet bokført med en samlet verdi på kr 4.404.925 som tilsvarer kostpris. I 2020 hadde selskapet kr 155.000 i leieinntekter på eiendommen.

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 352	1 000,00	1 352 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 352</b>		<b>1 352 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Arsenovic, Tomislav	451	33,36%	Ordinære aksjer
Designated AS	451	33,36%	Ordinære aksjer
Voldstad, Hans Kristian	450	33,28%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 352</b>	<b>100,00%</b>	

Alle aksjer har lik stemmerett og lik rett til utbytte.  
Alle eierne er representert i styret.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 352 000	801 400	(1 160 302)	993 098
Årets resultat			(138 608)	(138 608)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 352 000</b>	<b>801 400</b>	<b>(1 298 909)</b>	<b>854 491</b>

## Note 5 - Ansvarlig lånekapital

For spesifikasjon av ansvarlig lånekapital - Se tilleggsnote 5

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(138 608)	(219 451)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(138 608)</b>	<b>(219 451)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 130 987)	(3 269 595)	138 608
Netto forskjeller	(3 130 987)	(3 269 595)	138 608
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 130 987	3 269 595	(138 608)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 719 311

## Note 8 - Ytelser til ansatte og ledende personer

Selskapet hadde i 2020 ingen ansatte. I løpet av regnskapsperioden er det ikke utbetalt godtgjørelse hverken til daglig leder eller til styre.

## Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.