



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 524 160
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: SKYSGROVA VELFORENING
Forretningsadresse: Møllebakken 18-35
7350 BUVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		370 350	345 101
Sum inntekter		370 350	345 101
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	36 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 596	76 435
Annen driftskostnad		174 889	254 798
Sum kostnader		274 305	367 434
Driftsresultat		96 045	-22 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 717	4 505
Sum finansinntekter		2 717	4 505
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 717	4 505
Ordinært resultat før skattekostnad		98 763	-17 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 763	-17 828
Årsresultat		98 763	-17 828
Totalresultat		98 763	-17 828
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		98 763	-17 828
Sum overføringer og disponeringer		98 763	-17 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 298	114 893
Sum varige driftsmidler		38 298	114 893
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		38 298	114 893
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		280	2 575
Sum fordringer		280	2 575
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		563 494	375 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 494	375 777
Sum omløpsmidler		563 774	378 352
SUM EIENDELER		602 071	493 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		445 745	346 982
Sum opptjent egenkapital		445 745	346 982
Sum egenkapital		445 745	346 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		125 000	105 000
Sum avsetninger for forpliktelser		125 000	105 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 567	1 944
Annen kortsiktig gjeld		28 760	39 320
Sum kortsiktig gjeld		31 327	41 264
Sum gjeld		156 327	146 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		602 071	493 246



SKYSGROVA VELFORENING

ÅRSREGNSKAP 2020

Balanse
Resultat
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



SKYSGROVA VELFORENING

BALANSE 2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Lekeplass/uteområde		38 298	114 893
Sum anleggsmidler	1	38 298	114 893
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		280	2 575
Sum fordringer	2	280	2 575
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	3	563 494	375 777
SUMOMLØPSMIDLER		563 774	378 352
SUM EIENDELER		602 071	493 246
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		346 982	364 809
Årets resultat		98 763	-17 828
Sum opptjent egenkapital		445 745	346 982
SUM EGENKAPITAL		445 745	346 982
GJELD			
Avsetning vedlikehold		125 000	105 000
SUM AVSETNINGER	4	125 000	105 000
Leverandørgjeld		2 567	1 944
Forskudd fra kunder		5 940	15 060
Skyldige lønnskostnader		0	0
Påløpte kostnader	5	22 820	24 260
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 327	41 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		602 071	493 246

Buvika __/__/2021,
Styret for SKYSGROVA VELFORENING

Irene Beatrice Ytterdal-Larse
Styreleder

Eldar Normann Danielsen
Styremedlem

Dagfinn Nils Bjerkestrand
Nestleder

Mats Christopher Malvig
Styremedlem

Linn Lie Holmen
Styremedlem

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



SKYSGROVA VELFORENING

RESULTATREGNSKAP ÅR 2020

		Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
	Note				
INNETEKTER					
Velforeningskontingent		315 648	247 525	342 035	342 035
Andre inntekter	6	14 702	17 576	0	0
Startkapital	7	40 000	80 000	0	0
SUMINNETEKTER		370 350	345 101	342 035	342 035
KOSTNADER					
Lønn/Styreonorar	8	22 820	36 201	20 000	20 000
Innleide tjenester	9	90 531	90 321	117 000	117 000
Portal		600	0	0	0
Forretningsførsel	10	52 981	56 037	52 500	52 500
Velforeningskontingent	11	1 149	1 049	6 100	6 100
Forsikring	12	175	245	0	0
Strøm		3 309	4 518	5 000	5 000
Reparasjon/vedlikehold	13	0	78 421	40 000	40 000
Vedlikeholdsavsetning	4	20 000	20 000	20 000	20 000
Kontorkostnader		1 275	1 293	3 000	3 000
Andre kostnader	14	4 869	2 914	2 000	2 000
Avskrivinger	1	76 596	76 435	76 435	76 435
SUMKOSTNADER		274 305	367 434	342 035	342 035
DRIFTSRESULTAT		96 045	-22 333	0	0
FINANSINNETEKTER/KOSTNADER					
Renteinntekter		2 717	4 505	0	0
SUMFINANS	15	2 717	4 505	0	0
RESULTAT		98 763	-17 828	0	0
DISPONERT:					
Overført til/fra annen egenkapital		98 763	-17 828	0	0

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

SKYSGROVA VELFORENING

GENERELLE PRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Budsjettet for 2020 er endret i løpet av året. Kolonnene for budsjett viser siste versjon av årsbudsjettet.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

NOTE 1 - ANLEGGSMIDLER	2020	2019
Lekeplassutstyr/uteområde		
Anskaffelseskost pr. 01.01	487 723	487 723
+ Tilgang lekeplassutstyr/uteområde	0	0
- Avgang	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	487 723	487 723
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	372 830	296 395
Årets avskrivninger	76 596	76 435
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	449 426	372 830
Balansført verdi pr. 01.01	114 893	191 328
Netto endringer ovenfor	76 596	76 435
Balansført verdi pr. 31.12	38 298	114 893

Lekeutstyr anskaffet i 2012 er avskrevet over 3 år.
Bod/sandkasse anskaffet i 2014 er avskrevet over 3 år.
Anskaffelser til lekeplass/uteområde gjort i 2016/17 avskrives over 5 år.

NOTE 2 - FORDRINGER	2020	2019
Restanser felleskostnader/kontingenter	Kr 280	2 575
Sum fordringer	Kr 280	2 575

NOTE 3 - BANK

Bankinnskudd består av sameiets driftskonto og skattetrekkskonto i DNB.
Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr 0.

Dokumentet er elektronisk signert



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

SKYSGROVA VELFORENING

NOTE 4 - AVSETNING VEDLIKEHOLDSFOND		2020	2019
Sum avsetning ved årets inngang	Kr	105 000	85 000
Årets avsetning i hht budsjett	Kr	20 000	20 000
Sum avsetning ved årets utgang	Kr	125 000	105 000

NOTE 5 - PÅLØPTE KOSTNADER		2020	2019
Avsetning årets styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	Kr	22 820	22 820
Påløpt fakturagebyr og purregebyr, for lite utfakturert 2. halvår	Kr	0	1 440
Sum påløpte kostnader	Kr	22 820	24 260

NOTE 6 - ANDRE INNTEKTER		2020	2019
Momskompensasjon	Kr	17 277	15 001
Viderefakturerings av strøm-måler er kreditert i 2020	Kr	-2 575	2 575
Sum andre inntekter	Kr	14 702	17 576

NOTE 7 - STARTKAPITAL		2020	2019
Startkapital, Mølletoppen 3	Kr	40 000	80 000
Sum startkapital	Kr	40 000	80 000

NOTE 8 - LØNNSKOSTNADER		2019	2019
Årets styrehonorar 2020	Kr	22 820	0
Årets styrehonorar 2019 og lønn ifbm plenklipping, inkl arbeidsgiveravgift og feriepenger	Kr	0	36 201
Sum lønnskostnader	Kr	0	36 201

Styrehonorar til fordeling for 2020 er kr 20 000,-. Arbeidsgiveravgift kommer i tillegg. Utbetaling skjer i 2021, etter årsmøtet.

NOTE 9 - INNLEIDE TJENESTER		2020	2019
Vintervedlikehold	Kr	41 275	90 321
Sommervedlikehold	Kr	49 256	0
Sum innleide tjenester	Kr	90 531	90 321

NOTE 10 - FORRETNINGSFØRSEL		2020	2019
Forretningsførsel i hht avtale	Kr	52 445	50 765
Forretningsførsel utover avtale	Kr	536	5 272
Sum forretningsførsel	Kr	52 981	56 037

NOTE 11 - VELFORENINGSKONTINGENT INKL. FORSIKRING		2020	2019
Vellenes Fellesorganisasjon, inkl. forsikring	Kr	1 149	1 049
Sum velforeningskontingent inkl forsikring	Kr	1 149	1 049

NOTE 12 - FORSIKRING		2020	2019
Personalforsikring, ansatte	Kr	175	245
Sum forsikring	Kr	175	245

Dokumentet er elektronisk signert



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

SKYSGROVA VELFORENING

NOTE 13 - VEDLIKEHOLD		2020	2019
Driftsmateriale	Kr	0	5 996
Utomhusutstyr/-områder	Kr	0	62 362
Beplantning	Kr	0	1 314
Bortkjøring søppel	Kr	0	7 210
Deler til gressklipper	Kr	0	1 539
Sum vedlikehold	Kr	0	78 421

NOTE 14 - ANDRE KOSTNADER		2020	2019
Borniljø	Kr	2 275	1 337
Årsmøte	Kr	0	800
Bankgebyr	Kr	2 595	777
Sum andre kostnader	Kr	4 869	2 914

NOTE 15 - FINANS		2020	2019
Annen renteinntekt	Kr	59	44
Renteinntekt	Kr	2 658	4 461
Sum finans	Kr	2 717	4 505

VELFORENINGENS DISPONIBLE MIDLER		2020	2019
Omløpsmidler	Kr	563 774	378 352
- Kortsiktig gjeld	Kr	31 327	41 264
Disponible midler 31.12.	Kr	532 447	337 088

Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen, se note 4.

Dokumentet er elektronisk signert



178 Årsregnskap...

Name Date
Linn Lie Holmen 2021-03-17

Identification

 Linn Lie Holmen

Name Date
Ytterdal-Larsen, Irene B 2021-03-17

Identification

 Ytterdal-Larsen, Irene B

Name Date
Bjerkestrand, Dagfinn Nils 2021-03-19

Identification

 Bjerkestrand, Dagfinn Nils

Name Date
Danielsen, Eldar Normann 2021-03-19

Identification

 Danielsen, Eldar
Normann

Name Date
Røhjell, Mats Malvig 2021-03-24

Identification

 Røhjell, Mats Malvig



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))