



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 740 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGUTVIKLING INNLANDET AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 37
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Myhrsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		19 395	27 827
Sum kostnader		19 395	27 827
Driftsresultat		-19 395	-27 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	248
Sum finansinntekter		156	248
Annen rentekostnad		196 981	28 830
Sum finanskostnader		196 981	28 830
Netto finans		-196 825	-28 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 220	-56 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 220	-56 409
Årsresultat		-216 220	-56 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-216 220	-56 409
Sum overføringer og disponeringer		-216 220	-56 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	4 628 017	2 386 697
Sum varer		4 628 017	2 386 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 228	455 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 228	455 228
Sum omløpsmidler		4 755 245	2 841 925
SUM EIENDELER		4 755 245	2 841 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (996 aksjer à kr 1 204,82)	5, 6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	272 629	56 409
Sum opptjent egenkapital		-272 629	-56 409
Sum egenkapital	6	927 371	1 143 591
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 553 180	1 698 218
Leverandørgjeld		274 694	116
Sum kortsiktig gjeld		3 827 874	1 698 334
Sum gjeld		3 827 874	1 698 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 755 245	2 841 925



Noter 2019 BYGGUTVIKLING INNLANDET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdning

Varebeholdning gjelder bolig for videresalg.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Lønn, honorarer og obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til daglig leder og styret er kr 0,-.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(216 220)	(56 409)
Årets skattegrunnlag	(216 220)	(56 409)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(56 409)	(272 629)	216 220
Netto forskjeller	(56 409)	(272 629)	216 220
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	56 409	272 629	(216 220)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 59 978

Note 4 - Varer

Varelageret gjelder bolig for videresalg og er vurdert til kostpris.

Note 5 - Aksjekapital, aksjeeiere mm

Foretaket har 996 aksjer, pålydende kr 1 204,82, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Aksjene eies av:

Trond Stenumgård Holding AS (aksjene her eies av styremedlem Trond Stenumgård) 166 aksjer

Simen Knuts Holding AS (aksjene her eies av styremedlem Simen Knuts) 166 aksjer

BFO Holding AS (aksjene her eies av styrets leder Bård Formo) 166 aksjer

Sindre Myhrsveen Holding AS (aksjene her eies av daglig leder og styremedlem Sindre Myhrsveen) 166 aksjer

Djalmin AS (aksjene her eies av styremedlem Torger Haug) 166 aksjer

Knut Kvitrud AS (aksjene her eies av styremedlem Knut Kvitrud) 166 aksjer

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	1 200 000	(56 409)	1 143 591
Årets resultat		(216 220)	(216 220)
Egenkapital 31.12.2019	1 200 000	(272 629)	927 371

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Posten gjelder byggelån som har en limit på kr 3.500.000,-. Som sikkerhet er stilt varebeholdning som er bokført med kr 4.628.017.