



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 445 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTEAM AS
Forretningsadresse: Laguneveien 7
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 598	78 532
Sum kostnader		67 598	78 532
Driftsresultat		-67 598	-78 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 247 261	1 212 898
Sum finansinntekter		1 247 261	1 212 898
Annen finanskostnad		1 191 201	1 131 774
Sum finanskostnader		1 191 201	1 131 774
Netto finans		56 060	81 124
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 538	2 592
Skattekostnad på ordinært resultat			-2 443 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 538	2 445 662
Årsresultat		-11 538	2 445 662
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 538	2 445 662
Sum overføringer og disponeringer		-11 538	2 445 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 443 026	26 230 245
Sum omløpsmidler		27 443 026	26 230 245
SUM EIENDELER		27 443 026	26 230 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 107 251	2 118 788
Sum opptjent egenkapital		2 107 251	2 118 788
Sum egenkapital		2 407 251	2 418 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 028 602	23 766 901
Sum annen langsiktig gjeld		25 028 602	23 766 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum langsiktig gjeld		25 028 602	23 766 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	7 174	44 556
Annen kortsiktig gjeld	3	-1	
Sum kortsiktig gjeld		7 173	44 556
Sum gjeld		25 035 775	23 811 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 443 026	26 230 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309709

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 445 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTEAM AS
Forretningsadresse: Laguneveien 7
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 979 445 261
NORTEAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 598	78 532
Sum kostnader		67 598	78 532
Driftsresultat		-67 598	-78 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 247 261	1 212 898
Sum finansinntekter		1 247 261	1 212 898
Annen finanskostnad		1 191 201	1 131 774
Sum finanskostnader		1 191 201	1 131 774
Netto finans		56 060	81 124
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 538	2 592
Skattekostnad på ordinært resultat			-2 443 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 538	2 445 662
Årsresultat		-11 538	2 445 662
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 538	2 445 662
Sum overføringer og disponeringer		-11 538	2 445 662



Organisasjonsnr: 979 445 261
NORTEAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 443 026	26 230 245
Sum omløpsmidler		27 443 026	26 230 245
SUM EIENDELER		27 443 026	26 230 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 107 251	2 118 788
Sum opptjent egenkapital		2 107 251	2 118 788
Sum egenkapital		2 407 251	2 418 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 028 602	23 766 901
Sum annen langsiktig gjeld		25 028 602	23 766 901
Sum langsiktig gjeld		25 028 602	23 766 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	7 174	44 556
Annen kortsiktig gjeld	3	-1	
Sum kortsiktig gjeld		7 173	44 556
Sum gjeld		25 035 775	23 811 457



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

27 443 026

26 230 245



Organisasjonsnr: 979 445 261
NORTEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Norteam AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Norteam AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	67 598	78 532
Driftsresultat		<u>-67 598</u>	<u>-78 532</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 247 261	1 212 898
Annen finanskostnad		<u>1 191 201</u>	<u>1 131 774</u>
Netto finansposter		<u>56 060</u>	<u>81 124</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 538</u>	<u>2 592</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>0</u>	<u>-2 443 070</u>
Årsresultat		<u>-11 538</u>	<u>2 445 662</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 538	2 445 662



Norteam AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>27 443 026</u>	<u>26 230 245</u>



Norteam AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 107 251	2 118 788
Sum egenkapital		<u>2 407 251</u>	<u>2 418 788</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 028 602	23 766 901
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 174	44 556
Annen kortsiktig gjeld		<u>-1</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 173</u>	<u>44 556</u>
Sum gjeld		<u>25 035 775</u>	<u>23 811 457</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 443 026</u>	<u>26 230 245</u>

31. desember 2025
Bergen, 6. februar 2026

Thorvald Gorgas Brun
styreleder

Carl Ole Thuen
styremedlem



Norteam AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note 3 - Mellomværende med nærstående selskap og eier

<i>Langsiktig gjeld - renteberegnet</i>	2025	2024
Lån fra Thorvald G Brun	-25 028 602	-23 766 901

Mellomværende med eier er renteberegnet med 5% p.a. iht. avtale.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Norteam AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norteam AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 538. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styreleder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 06.02.2026
Forum Revisjon AS

Rolf Martin Christensen
statsautorisert revisor