



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 596 259
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AMUNDSEN INTERNATIONAL PROPERTIES AS
Forretningsadresse:	Østerhuslien 6 4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 030 044	285 390
Sum inntekter		1 030 044	285 390
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 025	3 025
Annen driftskostnad		249 102	127 696
Sum kostnader		252 127	130 721
Driftsresultat		777 917	154 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	36 360
Annen renteinntekt		7 994	4 094
Sum finansinntekter		7 994	40 454
Annen rentekostnad		214 250	236 903
Sum finanskostnader		214 250	236 903
Netto finans		-206 256	-196 449
Resultat før skattekostnad		571 661	-41 780
Skattekostnad		39 460	0
Årsresultat		532 201	-41 780
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		532 201	-41 780
Sum overføringer og disponeringer		532 201	-41 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 683 442	8 657 198
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	3 025	6 050
Sum varige driftsmidler		5 686 467	8 663 248
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		128 000	128 000
Sum finansielle anleggsmidler		128 000	128 000
Sum anleggsmidler		5 814 467	8 791 248
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 075	108 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 075	108 211
Sum omløpsmidler		1 031 075	108 211
SUM EIENDELER		6 845 542	8 899 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		457 145	-75 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		457 145	-75 057
Sum egenkapital		757 145	224 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		39 460	0
Sum avsetninger for forpliktelser		39 460	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 653 077	5 478 531
Langsiktig konserngjeld		175 000	175 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 171 890	2 981 890
Sum annen langsiktig gjeld		5 999 967	8 635 421
Sum langsiktig gjeld		6 039 427	8 635 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 014
Annen kortsiktig gjeld		48 970	34 081
Sum kortsiktig gjeld		48 970	39 095
Sum gjeld		6 088 397	8 674 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 845 542	8 899 459
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494290

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 596 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDSEN INTERNATIONAL PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Østerhuslien 6
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 918 596 259
AMUNDSEN INTERNATIONAL PROPERTIES
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 030 044	285 390
Sum inntekter		1 030 044	285 390
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 025	3 025
Annen driftskostnad		249 102	127 696
Sum kostnader		252 127	130 721
Driftsresultat		777 917	154 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	36 360
Annen renteinntekt		7 994	4 094
Sum finansinntekter		7 994	40 454
Annen rentekostnad		214 250	236 903
Sum finanskostnader		214 250	236 903
Netto finans		-206 256	-196 449
Resultat før skattekostnad		571 661	-41 780
Skattekostnad		39 460	0
Årsresultat		532 201	-41 780
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		532 201	-41 780
Sum overføringer og disponeringer		532 201	-41 780



Organisasjonsnr: 918 596 259
AMUNDSEN INTERNATIONAL PROPERTIES
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 683 442	8 657 198
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	3 025	6 050
Sum varige driftsmidler		5 686 467	8 663 248

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		128 000	128 000
Sum finansielle anleggsmidler		128 000	128 000

Sum anleggsmidler		5 814 467	8 791 248
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 031 075	108 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 075	108 211

Sum omløpsmidler		1 031 075	108 211
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		6 845 542	8 899 459
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		457 145	-75 057
Sum opptjent egenkapital		457 145	-75 057

Sum egenkapital		757 145	224 943
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	39 460	0
Sum avsetninger for forpliktelser	39 460	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 653 077	5 478 531
Langsiktig konserngjeld	175 000	175 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 171 890	2 981 890
Sum annen langsiktig gjeld	5 999 967	8 635 421
Sum langsiktig gjeld	6 039 427	8 635 421
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	5 014
Annen kortsiktig gjeld	48 970	34 081
Sum kortsiktig gjeld	48 970	39 095
Sum gjeld	6 088 397	8 674 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 845 542	8 899 459
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 596 259
AMUNDSEN INTERNATIONAL PROPERTIES
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	8666273.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

