



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 874 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEYSIR BOLIG AS
Forretningsadresse: Kong Beles veg 49
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar André Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		130 500	
Sum inntekter		130 500	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	73 515	52 033
Sum kostnader		73 515	52 033
Driftsresultat		56 985	-52 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		816	907
Sum finansinntekter		816	907
Annen finanskostnad		201 965	68 240
Sum finanskostnader		201 965	68 240
Netto finans		-201 149	-67 333
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-144 164	-119 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 164	-119 366
Årsresultat		-144 164	-119 366
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-144 164	-119 366
Sum overføringer og disponeringar		-144 164	-119 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 625 585	3 625 585
Sum varige driftsmiddel		3 625 585	3 625 585
Sum anleggsmiddel		3 625 585	3 625 585
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		5 757	
Sum krav		5 757	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		704 573	850 384
Sum omløpsmiddel		710 330	850 384
SUM EIGEDELAR		4 335 915	4 475 969
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	-269 100	-124 936
Sum opptent eigenkapital		-269 100	-124 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-239 100	-94 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum anna langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 330	2 665
Annen kortsiktig gjeld		67 685	68 240
Sum kortsiktig gjeld		75 015	70 905
Sum gjeld		4 575 015	4 570 905
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 335 915	4 475 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610748

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 874 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEYSIR BOLIG AS
Forretningsadresse: Kong Beles veg 49
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar André Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 874 543
GEYSIR BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		130 500	
Sum inntekter		130 500	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	73 515	52 033
Sum kostnader		73 515	52 033
Driftsresultat		56 985	-52 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		816	907
Sum finansinntekter		816	907
Annen finanskostnad		201 965	68 240
Sum finanskostnader		201 965	68 240
Netto finans		-201 149	-67 333
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-144 164	-119 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 164	-119 366
Årsresultat		-144 164	-119 366
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-144 164	-119 366
Sum overføringer og disponeringar		-144 164	-119 366



Organisasjonsnr: 931 874 543
GEYSIR BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 625 585	3 625 585
Sum varige driftsmiddel		3 625 585	3 625 585
Sum anleggsmiddel		3 625 585	3 625 585
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		5 757	
Sum krav		5 757	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		704 573	850 384
Sum omløpsmiddel		710 330	850 384
SUM EIGEDELAR		4 335 915	4 475 969
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	-269 100	-124 936
Sum opptent eigenkapital		-269 100	-124 936
Sum eigenkapital		-239 100	-94 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum anna langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 330	2 665
Annen kortsiktig gjeld	67 685	68 240
Sum kortsiktig gjeld	75 015	70 905
Sum gjeld	4 575 015	4 570 905
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 335 915	4 475 969



Organisasjonsnr: 931 874 543
GEYSIR BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Andre Iversen	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Vidar Iversen	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Rune Nørgaard	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Svanur Kristofersson	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	30000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Geysir Bolig AS

Org.nr: 931 874 543

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-144 164	-119 366
Årets skattegrunnlag	<u>-144 164</u>	<u>-119 366</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-263 530	-119 366
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-263 530	-119 366
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-263 530	-119 366
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-124 936	-94 936
Årsresultat	0	-144 164	-144 164
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>-269 100</u>	<u>-239 100</u>

Aksjekapitalen er tapt og styrets handleplikt har inntrått. Styret er klar over situasjonen, men med utsikter om auka aktivitet i framtida vil ein kunne snu denne trenden.



Geysir Bolig AS

Org.nr: 931 874 543

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 625 585	3 625 585
Anskaffelseskost 31.12.	3 625 585	3 625 585
Balanseført pr. 31.12.	3 625 585	3 625 585

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Vidar Andre Iversen	7 500	25 %	25 %
Vidar Iversen	7 500	25 %	25 %
Rune Nørgaard	7 500	25 %	25 %
Svanur Kristofersson	7 500	25 %	25 %
Sum	30 000	100 %	100 %