



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 674 012
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SO-EL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industriveien 13 4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steffen Olsen Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	28 273	31 190
Sum kostnader		28 273	31 190
Driftsresultat		-28 273	-31 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		91 348	122 512
Sum finansinntekter		91 348	122 512
Annen rentekostnad		63 075	91 322
Sum finanskostnader		63 075	91 322
Netto finans		28 273	31 190
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	3	0	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			-1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 479 330	7 479 330
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		7 479 330	7 479 330
Sum anleggsmidler		7 479 330	7 479 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	10 000	10 000
Konsernfordringer	7	91 348	122 512
Sum fordringer		101 348	132 512
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	37 835	6 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 835	6 003
Sum omløpsmidler		139 183	138 515
SUM EIENDELER		7 618 513	7 617 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	984 106	984 106
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		984 106	984 106
Sum egenkapital		1 014 106	1 014 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 493 826	1 953 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 493 826	1 953 465
Sum langsiktig gjeld		1 493 826	1 953 465
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 110 581	3 650 274
Sum kortsiktig gjeld		5 110 581	4 650 274
Sum gjeld		6 604 407	6 603 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 618 513	7 617 845
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672055

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 674 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SO-EL HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 13
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Olsen Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 918 674 012
SO-EL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	28 273	31 190
Sum kostnader		28 273	31 190
Driftsresultat		-28 273	-31 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		91 348	122 512
Sum finansinntekter		91 348	122 512
Annen rentekostnad		63 075	91 322
Sum finanskostnader		63 075	91 322
Netto finans		28 273	31 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	3	0	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			-1 000 000



Organisasjonsnr: 918 674 012
SO-EL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 479 330	7 479 330
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		7 479 330	7 479 330
Sum anleggsmidler		7 479 330	7 479 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	10 000	10 000
Konsernfordringer	7	91 348	122 512
Sum fordringer		101 348	132 512
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	37 835	6 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 835	6 003
Sum omløpsmidler		139 183	138 515
SUM EIENDELER		7 618 513	7 617 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	984 106	984 106
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		984 106	984 106
Sum egenkapital		1 014 106	1 014 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 493 826	1 953 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 493 826	1 953 465
Sum langsiktig gjeld		1 493 826	1 953 465
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 110 581	3 650 274
Sum kortsiktig gjeld		5 110 581	4 650 274
Sum gjeld		6 604 407	6 603 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 618 513	7 617 845
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 918 674 012
SO-EL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i So-El Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til So-El Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 5. juli 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2022-07-05 11:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

So-el Holding AS

Org.nr.:918 674 012



Resultatregnskap			
So-el Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	28 273	31 190
Sum driftskostnader		28 273	31 190
Driftsresultat		-28 273	-31 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		91 348	122 512
Annen rentekostnad		63 075	91 322
Resultat av finansposter		28 273	31 190
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat	3	0	0
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 000 000



Balanse			
So-el Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	7 479 330	7 479 330
Sum finansielle anleggsmidler		7 479 330	7 479 330
Sum anleggsmidler		7 479 330	7 479 330
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	10 000	10 000
Konsernfordringer	7	91 348	122 512
Sum fordringer		101 348	132 512
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	37 835	6 003
Sum omløpsmidler		139 183	138 515
Sum eiendeler		7 618 513	7 617 845



Balanse			
So-el Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	3	984 106	984 106
Sum egenkapital		1 014 106	1 014 106
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 493 826	1 953 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 493 826	1 953 465
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 110 581	3 650 274
Sum kortsiktig gjeld		5 110 581	4 650 274
Sum gjeld		6 604 407	6 603 739
Sum egenkapital og gjeld		7 618 513	7 617 845
Tvedestrand, 30.06.2022 Styret i So-el Holding AS			
_____ Eivind Øia Larsen styreleder		_____ Steffen Hestad Olsen styremedlem/daglig leder	
So-el Holding AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag rabatter og andre avslag. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til

forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omfattet av obligatorisk tjenstepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Bundne midler

	2021	2020
Herav bundne bankinnskudd	0	0

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 3 000 aksjer à kr. 10.
Aksjene eies med 1 800 aksjer av Steffen Olsen Holding AS og 1 200 Eivind Larsen Holding AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	30 000	984 106	1 014 106
Årets resultat	0	0	0
Egenkapital 31.12.2021	30 000	984 106	1 014 106

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		0	0
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		0	0
Årets skattekostnad		2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-20 097	-26 953
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		20 097	26 953
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl.)	6 400	7 063
Teknisk bistand med årsregnskap	3 700	4 063
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	4 850	4 062
Annen forretningsmessig bistand	0	4 937
Sum	14 950	20 125

Note 6 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretning- skontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap:				
SO-EL Eiendom AS	Tvedestrand	100 %	778 029	217 115
Erling Olsen AS	Tvedestrand	100 %	4 743 220	578 151
Erling Olsen Grenland AS	Tvedestrand	80 %	-818 975	-1 006 975

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	101 348	132 512
Sum	101 348	132 512

	Øvrig gjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	5 096 214	3 632 351
Sum	5 096 214	3 632 351

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 493 826	1 953 465
Sum	1 493 826	1 953 465

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Aksjer	5 090 688	5 090 688
Sum	5 090 688	5 090 688

Lånegiver har også pant for lånet i eiendommen eid av datterselskapet So-El Eiendom AS.



Selskapet har stilt sikkerhet for kassekreditt i datterselskapet Erling Olsen Grenland AS pålydende kr. 400 000.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Olsen, Steffen Hestad	BANKID_MOBILE	2022-07-07 09:22
Larsen, Eivind Øia	BANKID_MOBILE	2022-07-06 08:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.