



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 341 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOKUS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 5
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Kristian Høyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av fast eiendom egenregiprojekter		8 666 048	19 037 592
Annen driftsinntekt		95 744	
Sum inntekter		8 761 792	19 037 592
Kostnader			
Direkte vare- og prosjektkostnader - egenregi		8 972 116	17 113 733
Annen driftskostnad		243 677	622 670
Sum kostnader		9 215 794	17 736 403
Driftsresultat		-454 002	1 301 189
Annen rentekostnad		790 657	983 842
Sum finanskostnader		790 657	983 842
Netto finans		-790 657	-983 842
Resultat før skattekostnad		-1 244 659	317 347
Skattekostnad på resultat	4	-273 825	69 817
Årsresultat		-970 834	247 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-970 834	247 530
Totalresultat		-970 834	247 530
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		403 531
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-970 834	-156 001
Sum overføringer og disponeringer		-970 834	247 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	412 425	138 600
Sum immaterielle eiendeler		412 425	138 600
Sum anleggsmidler		412 425	138 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	12 641 649	19 421 716
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	108 526	157 353
Andre kortsiktige fordringer		29 308	14 219
Fordring andre konsernselskap	9	6 017 177	7 286 677
Sum fordringer		6 155 011	7 458 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 282	48 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 282	48 623
Sum omløpsmidler		18 824 942	26 928 587
SUM EIENDELER		19 237 367	27 067 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 750 a' 1 000	5, 10	750 000	750 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	2 180 293	3 151 128
Sum opptjent egenkapital		2 180 293	3 151 128
Sum egenkapital		2 934 293	3 905 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 115 404	9 471 209
Sum annen langsiktig gjeld		9 115 404	9 471 209
Sum langsiktig gjeld		9 115 404	9 471 209
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 548 082	4 812 503
Leverandørgjeld		84 637	3 307 335
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	9, 9	5 512 034	5 512 034
Annen kortsiktig gjeld		42 917	58 979
Sum kortsiktig gjeld		7 187 669	13 690 850
Sum gjeld		16 303 073	23 162 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 237 367	27 067 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714878

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 341 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOKUS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 5
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Kristian Høyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av fast eiendom			
egenregiprojekter		8 666 048	19 037 592
Annen driftsinntekt		95 744	
Sum inntekter		8 761 792	19 037 592
Kostnader			
Direkte vare- og			
prosjektkostnader -			
egenregi		8 972 116	17 113 733
Annen driftskostnad		243 677	622 670
Sum kostnader		9 215 794	17 736 403
Driftsresultat		-454 002	1 301 189
Annen rentekostnad		790 657	983 842
Sum finanskostnader		790 657	983 842
Netto finans		-790 657	-983 842
Resultat før skattekostnad		-1 244 659	317 347
Skattekostnad på resultat	4	-273 825	69 817
Årsresultat		-970 834	247 530
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		-970 834	247 530
Totalresultat		-970 834	247 530
Overføringer og			
disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		403 531
Avsatt til annen			
egenkapital	5		
Overført fra annen			
egenkapital	5	-970 834	-156 001
Sum overføringer og		-970 834	247 530
disponeringer			



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	412 425	138 600
Sum immaterielle eiendeler		412 425	138 600

Sum anleggsmidler		412 425	138 600
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6, 7	12 641 649	19 421 716
-----------	------	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer	7, 8	108 526	157 353
Andre kortsiktige fordringer		29 308	14 219
Fordring andre konsernselskap	9	6 017 177	7 286 677
Sum fordringer		6 155 011	7 458 249

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		28 282	48 623
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 282	48 623
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		18 824 942	26 928 587
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		19 237 367	27 067 187
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 750 a' 1 000	5, 10	750 000	750 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 180 293	3 151 128
Sum opptjent egenkapital		2 180 293	3 151 128

Sum egenkapital		2 934 293	3 905 128
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 115 404	9 471 209
Sum annen langsiktig gjeld		9 115 404	9 471 209
Sum langsiktig gjeld		9 115 404	9 471 209
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 548 082	4 812 503
Leverandørgjeld		84 637	3 307 335
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	9, 9	5 512 034	5 512 034
Annen kortsiktig gjeld		42 917	58 979
Sum kortsiktig gjeld		7 187 669	13 690 850
Sum gjeld		16 303 073	23 162 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 237 367	27 067 187



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Fokus Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr. 991 341 951





RESULTATREGNSKAP

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salg av fast eiendom egenregiprojekter		8 666 048	19 037 592
Annen driftsinntekt		95 744	0
SUM DRIFTSINNEKTER		8 761 792	19 037 592
Direkte vare- og prosjektkostnader - egenregi		8 972 116	17 113 733
Annen driftskostnad		243 677	622 670
SUM DRIFTSKOSTNADER		9 215 794	17 736 403
DRIFTSRESULTAT		-454 002	1 301 189
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		790 657	983 842
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-790 657	-983 842
ORD. RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-1 244 659	317 347
Skattekostnad på resultat	4	-273 825	69 817
ORDINÆRT RESULTAT		-970 834	247 530
EKS.ORD.INNTEKTER OG KOSTNADER			
ÅRSOVERSKUDD (ÅRSUNDERSKUDD)		-970 834	247 530
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	5	0	403 531
Overført fra annen egenkapital	5	970 834	156 001
SUM OVERFØRINGER		-970 834	247 530



BALANSE

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	412 425	138 600
Sum immaterielle eiendeler		412 425	138 600
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		412 425	138 600
OMLØPSMIDLER			
Egenregiprojekter	6, 7	12 641 649	19 421 716
FORDRINGER			
Kundefordringer	7, 8	108 526	157 353
Andre kortsiktige fordringer		29 308	14 219
Fordring andre konsernselskap	9	6 017 177	7 286 677
Sum fordringer		6 155 011	7 458 249
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 282	48 623
SUM OMLØPSMIDLER		18 824 942	26 928 587
SUM EIENDELER		19 237 367	27 067 187



BALANSE

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 750 a' 1 000	5, 10	750 000	750 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 180 293	3 151 128
Sum opptjent egenkapital		2 180 293	3 151 128
SUM EGENKAPITAL		2 934 293	3 905 128
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 115 404	9 471 209
Sum annen langsiktig gjeld		9 115 404	9 471 209
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 548 082	4 812 503
Leverandørgjeld		84 637	3 307 335
Gjeld til konsernselskap	9	5 512 034	5 512 034
Annen kortsiktig gjeld		42 917	58 979
Sum kortsiktig gjeld		7 187 669	13 690 850
SUM GJELD		16 303 073	23 162 059
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		19 237 367	27 067 187

Valderøya, 05.05.2025
Styret i Fokus Bygg Eiendom AS

Tarjei Solbakken Rødset
styreleder

Nils-Kristian Høyvik
styremedlem/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønn og andre ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Pantstillelse/sikkerhet konsernselskaper

Långiver i søsterselskapet Fokus Bygg AS har etablert 2. prioritets pant i selskapets egenregiprojekter vedr. kassekredittgjeld. I tillegg har Fokus Bygg Eiendom AS stilt en selvskyldnerkausjon pålydende kr 2 000 000 vedrørende søsterselskapet sin kassekredittgjeld.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	113 817
Endring i utsatt skattefordel	-273 825	-44 000
Skattekostnad ordinært resultat	-273 825	69 817

FOKUS BYGG EIENDOM AS

SIDE 5



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 244 659	317 347
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 000	200 001
Avgitt konsernbidrag	0	-517 348
Skattepliktig inntekt	-1 239 660	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	113 817
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-113 817
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-635 000	-630 000	5 000
Sum	-635 000	-630 000	5 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 239 660	0	1 239 660
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 874 660	-630 000	1 244 659
Utsatt skattefordel (22 %)	-412 425	-138 600	273 825

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	750 000	4 000	3 151 128	3 905 128
Årets resultat			-970 834	-970 834
Pr. 31.12.2024	750 000	4 000	2 180 293	2 934 293

Note 6 Egenregiprojekter

Posten består av påløpte direkte utbyggingskostnader på utviklede prosjekter i egen regi. Beholdningen pr 31.12.2024 inneholder kostnader til grunnkjøp (tomtearealer), prosjekteringsomkostninger, grunnarbeid og påløpte oppføringskostnader for boenheter som selges som egenutviklede faste eiendommer.

Beholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Verdien pr. 31.12.2024 er på kr 12 641 649.



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 115 404	9 471 209
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 548 082	4 812 503
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
Sum	10 663 486	14 283 712
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Egenregiprojekter	12 641 649	19 421 716
Grunnarealer	0	0
Driftstilbehør	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	108 526	157 353
Sum	12 750 175	19 579 069

Søsterselskapet Fokus Bygg AS har stilt selvskyldnerkausjoner på totalt kr 6 000 000 vedrørende gjelden pr 31.12.24. Selskapets långiver har også pantesikkerhet i eiendom tilhørende søsterselskapet.

Note 8 Kundefordringer

	2024	2023
Vurdert til pålydende	743 526	787 353
- avsatt til dekning av usikre fordringer	-635 000	-630 000
Bokført verdi pr 31.12.	108 526	157 353

Note 9 Mellomværende konsernselskaper mv.

	2024	2023
Fordringer på morselskap i samme konsern	2 186 000	2 273 000
Fordringer på søsterselskap i konsern	1 283 000	1 278 000
Annen fordring/gjeld konsernselskaper	2 548 177	3 735 677
Gjeld til søsterselskap - konsernbidrag	-5 512 034	-5 512 034
Mellomværende konsernselskaper og TS	505 143	1 774 643



Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FOKUS BYGG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 000,00	750 000
Sum	750		750 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fokusgruppen AS	750	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	750	100,0	100,0



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Fokus Bygg Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fokus Bygg Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 970 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS
Nedre Strandgate 5, 6004 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 27.07.2025
Ålesund Team-Revisjon AS


Arnfinn Endresen
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Nedre Strandgate 5, 6004 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no