



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 312 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUHR PARK AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 8  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1		5 616
<b>Sum inntekter</b>			<b>5 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnad	1		-255 549
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 810	80 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 810</b>	<b>-175 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 810</b>	<b>180 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 074	21 344
Annen finansinntekt			11 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 074</b>	<b>32 764</b>
Annen rentekostnad		195 387	391 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 387</b>	<b>391 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 313</b>	<b>-358 784</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 123</b>	<b>-177 909</b>
Skattekostnad på resultat	3	-46 887	-1 615 191
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-166 236	1 437 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 551 463	1 504 576
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 551 463</b>	<b>1 504 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 551 463</b>	<b>1 504 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 616
Andre kortsiktige fordringer	5	1 431 303	2 137 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 431 303</b>	<b>2 139 757</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 465	1 855 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>532 465</b>	<b>1 855 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 963 768</b>	<b>3 995 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 515 231</b>	<b>5 499 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 765 000	1 765 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		392 179	392 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 157 179</b>	<b>2 157 179</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		715 408	549 172



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-715 408</b>	<b>-549 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 441 771</b>	<b>1 608 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 338	7 788
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 070 123	3 874 736
Annen kortsiktig gjeld			9 456
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 460</b>	<b>3 891 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 073 460</b>	<b>3 891 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 515 231</b>	<b>5 499 986</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 312 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUHR PARK AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 8  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 990 312 648  
FUHR PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1		5 616
<b>Sum inntekter</b>			<b>5 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnad	1		-255 549
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 810	80 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 810</b>	<b>-175 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 810</b>	<b>180 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 074	21 344
Annen finansinntekt			11 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 074</b>	<b>32 764</b>
Annen rentekostnad		195 387	391 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 387</b>	<b>391 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 313</b>	<b>-358 784</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 123</b>	<b>-177 909</b>
Skattekostnad på resultat	3	-46 887	-1 615 191
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-166 236	1 437 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>



Organisasjonsnr: 990 312 648  
FUHR PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 551 463	1 504 576
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 551 463</b>	<b>1 504 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 551 463</b>	<b>1 504 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 616
Andre kortsiktige fordringer	5	1 431 303	2 137 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 431 303</b>	<b>2 139 757</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		532 465	1 855 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>532 465</b>	<b>1 855 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 963 768</b>	<b>3 995 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 515 231</b>	<b>5 499 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 765 000	1 765 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		392 179	392 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 157 179</b>	<b>2 157 179</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		715 408	549 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-715 408</b>	<b>-549 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 441 771</b>	<b>1 608 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 338	7 788
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 070 123	3 874 736
Annen kortsiktig gjeld			9 456
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 460</b>	<b>3 891 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 073 460</b>	<b>3 891 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 515 231</b>	<b>5 499 986</b>



Organisasjonsnr: 990 312 648  
FUHR PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Fuhr Park AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 312 648





## Resultatregnskap

Fuhr Park AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt	1	0	5 616
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5 616</b>
Prosjektkostnad	1	0	-255 549
Annen driftskostnad		26 810	80 290
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 810</b>	<b>-175 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 810</b>	<b>180 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 074	21 344
Annen finansinntekt		0	11 420
Annen rentekostnad		195 387	391 548
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-186 313</b>	<b>-358 784</b>
Resultat før skattekostnad		-213 123	-177 909
Skattekostnad på resultat	3	-46 887	-1 615 191
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 437 282
Overført til udekket tap		166 236	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-166 236</b>	<b>1 437 282</b>

Fuhr Park AS

Side 2





## Balanse

Fuhr Park AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skattefordel	<b>3</b>	1 551 463	1 504 576
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 551 463</b>	<b>1 504 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 551 463</b>	<b>1 504 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 616
Andre kortsiktige fordringer	<b>5</b>	1 431 303	2 137 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 431 303</b>	<b>2 139 757</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 465	1 855 653
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 963 768</b>	<b>3 995 410</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 515 231</b>	<b>5 499 986</b>

Fuhr Park AS

Side 3





## Balanse

Fuhr Park AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 765 000	1 765 000
Annen innskutt egenkapital		392 179	392 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 157 179</b>	<b>2 157 179</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-715 408	-549 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-715 408</b>	<b>-549 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 441 771</b>	<b>1 608 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 338	7 788
Konserngjeld		2 070 123	3 874 736
Annen kortsiktig gjeld		0	9 456
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 460</b>	<b>3 891 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 073 460</b>	<b>3 891 979</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 515 231</b>	<b>5 499 986</b>

Stavanger, 12.06.2025

Styret i Fuhr Park AS

Rune Schive Hognestad  
styreleder

Stian Sjølyst Malmin  
styremedlem

Fuhr Park AS

Side 4





Fuhr Park AS

990 312 648

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og vurderes til anskaffelseskost. Byggelånsrenter inngår i anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Bolig avskrives ikke.

Byggelån som knytter seg til oppføring for eie/utleie klassifiseres som langsiktig gjeld fra første opptrekk såfremt avtalen om byggelånet inneholder tilsagn om langsiktig finansiering ved byggelånets utløp. Dersom det ikke foreligger slikt tilsagn om langsiktig finansiering klassifiseres byggelånet ut fra de generelle kravene i regnskapsloven, dvs. at byggelån som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld. .

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fuhr Park AS

Side 5





Fuhr Park AS

990 312 648

## Note 1 Salgsinntekter

Innteksføring ved produksjon og salg av boliger skjer i takt med produksjon og salgsgrad i prosjektet inkl. dekningsbidrag. Byggeprosjektet er delt inn i flere byggetrinn. De første tre byggetrinnene bestod av 56 leiligheter, her var alt ferdigstilt og solgt før 2023. Tomten til fjerde byggetrinn ble solgt i 2023.

## Note 2 Lønnskostnader

Fuhr Park AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Forvaltningen av selskapet foretas av Solon Sørvest AS.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-46 887	-1 615 191
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-46 887</b>	<b>-1 615 191</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-213 123	-177 909
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-4 082 009
Mottatt konsernbidrag	0	502 794
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-213 123</b>	<b>-3 757 124</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-110 615
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	110 615
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 052 104	-6 838 982	213 123
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-7 052 104</b>	<b>-6 838 982</b>	<b>213 123</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 551 463</b>	<b>-1 504 576</b>	<b>46 887</b>

Fuhr Park AS

Side 6





Fuhr Park AS

990 312 648

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 765 000	392 179	-549 172	1 608 007
Årets resultat		0	-166 236	-166 236
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 765 000</b>	<b>392 179</b>	<b>-715 408</b>	<b>1 441 771</b>

## Note 5 Andre fordringer

Andre fordringer på kr 1 431 303 er knyttet til justeringsavtale med Grimstad kommune.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fuhr Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 765	1 000,0	1 765 000
<b>Sum</b>	<b>1 765</b>		<b>1 765 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solon Sørvest AS	1 765	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Solon Bolig AS. Konsernregnskap kan fås utlevert ved morselskapets forretningskontor i Oslo.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549247173

### Dokument

**Årsregnskap 2024 Fuhr Park AS til signering**  
Hoveddokument  
7 sider  
Initiert 2025-06-12 09:03:09 CEST (+0200) av Yordanos  
Teklemichael (YT)  
Ferdigstilt 2025-06-12 10:15:09 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Yordanos Teklemichael (YT)**  
Solon Eiendom  
yt@soloneiendom.no  
+4748186168

### Underskriverne

**Stian Sjølyst Malmin (SSM)**  
ssm@soloneiendom.no  
+4793064866



Navnet norsk BankID oppga var "Stian Sjølyst Malmin"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2024-12-27 11:36:56 CET (+0100)  
Signert 2025-06-12 09:06:05 CEST (+0200)

**Rune Schive Hognestad (RSH)**  
rsh@soloneiendom.no  
+4745247080



Navnet norsk BankID oppga var "Rune Schive  
Hognestad"  
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"  
2024-04-09 20:49:58 CEST (+0200)  
Signert 2025-06-12 10:15:09 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





## Protokoll fra styremøte i Fuhr Park AS

**Sted:** Teams

**Dato:** 12.06.2025

### Til stede var:

Rune Schive Hognestad (Styreleder)

Stian Sjølyst Malmin (Styremedlem)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

#### 2. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig. Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at underskuddet på NOK 166 236 blir disponert som følger:

Overført til udekket tap 166 236

#### 3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

Side 1 av 2





#### 4. Ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret skal ta initiativ til at det avholdes ordinær generalforsamling ved forenklet behandling i henhold til asl. § 5-7. Det vil ikke bli sendt noen innkalling iht reglene i asl. § 5-9 men samtlige aksjeeiere skal gis mulighet til å delta i behandlingen av saken på en egnet måte. Styremedlemmene og eventuelt daglig leder vil dessuten få mulighet til å uttale seg om sakene.

Fuhr Park AS:

---

Rune Schive Hognestad (Styreleder)

---

Stian Sjølyst Malmin (Styremedlem)

Side 2 av 2





## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Fuhr Park AS

**Sted:** Teams

**Dato:** 12.06.2025

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

### **Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:**

SOLON SØRVEST AS v/ Jørgen Stavrum som representerer 100% av aksjer

### **Til behandling forelå:**

#### **1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap er gjennomgått av de deltagende aksjeeierne.

Årsregnskapet og årsberetningen ble godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

---

Jørgen Stavrum  
Styrets leder





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549247557

### Dokument

**Styremøte og GF Fuhr Park AS 250612**  
Hoveddokument  
3 sider  
Initiert 2025-06-12 09:07:01 CEST (+0200) av Yordanos  
Teklemichael (YT)  
Ferdigstilt 2025-06-12 11:47:51 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Yordanos Teklemichael (YT)**  
Solon Eiendom  
yt@soloneiendom.no  
+4748186168

### Underskriverne

**Stian Sjølyst Malmin (SSM)**  
ssm@soloneiendom.no  
+4793064866



Navnet norsk BankID oppga var "Stian Sjølyst Malmin"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2024-12-27 11:36:56 CET (+0100)  
Signert 2025-06-12 09:09:56 CEST (+0200)

**Rune Schive Hognestad (RSH)**  
rsh@soloneiendom.no  
+4745247080



Navnet norsk BankID oppga var "Rune Schive  
Hognestad"  
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"  
2024-04-09 20:49:58 CEST (+0200)  
Signert 2025-06-12 10:13:19 CEST (+0200)

**Jørgen Stavrum (JS)**  
js@soloneiendom.no  
+4799109403



Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2025-03-24 12:13:32 CET (+0100)  
Signert 2025-06-12 11:47:51 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549247557

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

