



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 053 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRIN OVERNATTING AS
Forretningsadresse: Neptunvegen 4
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Otto Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 657 102	21 373 715
Annen driftsinntekt			674 667
Sum inntekter		18 657 102	22 048 382
Kostnader			
Varekostnad		7 415 121	9 834 592
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Ordinære avskrivninger	7	596 936	855 455
Annen driftskostnad	2	5 750 104	6 133 789
Sum kostnader		13 817 211	16 880 886
Driftsresultat		4 839 891	5 167 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 505	1 197
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		12 575	1 197
Annen rentekostnad		200 992	263 689
Annen finanskostnad		1 839	19 635
Sum finanskostnader		202 831	283 324
Netto finans		-190 257	-282 127
Ordinært resultat før skattekostnad	5, 6	4 649 635	4 885 370
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 106 081	961 294
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	3 543 554	3 924 076
Årsresultat	6	3 543 554	3 924 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 543 554	3 924 076
Totalresultat		3 543 554	3 924 076



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		3 756 938
Avsatt til annen egenkapital		3 543 554	
Overført fra annen egenkapital			167 138
Sum overføringer og disponeringer		3 543 554	3 924 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 916 511	5 361 296
Maskiner og anlegg	7	233 455	273 839
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	34 174	51 412
Sum varige driftsmidler		5 184 140	5 686 547
Sum anleggsmidler		5 184 140	5 686 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 482 779	4 145 857
Andre kortsiktige fordringer		374 312	108 302
Sum fordringer		4 857 092	4 254 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 995 861	3 282 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 995 861	3 282 079
Sum omløpsmidler		10 852 953	7 536 238
SUM EIENDELER		16 037 093	13 222 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 325 000	2 325 000
Overkurs	5	4 075	4 075
Sum innskutt egenkapital		2 329 075	2 329 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 300 492	3 756 938
Udisponert resultat			
Udekket tap	5, 6		
Sum opptjent egenkapital		7 300 492	3 756 938
Sum egenkapital		9 629 567	6 086 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 161 205	4 650 766
Sum annen langsiktig gjeld		4 161 205	4 650 766
Sum langsiktig gjeld		4 161 205	4 650 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	978 240	1 524 712
Betalbar skatt	6	1 106 081	961 294
Annen kortsiktig gjeld		162 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 246 321	2 486 006
Sum gjeld		6 407 526	7 136 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 037 092	13 222 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 360895

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 053 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRIN OVERNATTING AS
Forretningsadresse: Neptunvegen 4
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Otto Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 988 053 422
ØRIN OVERNATTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 657 102	21 373 715
Annen driftsinntekt			674 667
Sum inntekter		18 657 102	22 048 382
Kostnader			
Varekostnad		7 415 121	9 834 592
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Ordinære avskrivninger	7	596 936	855 455
Annen driftskostnad	2	5 750 104	6 133 789
Sum kostnader		13 817 211	16 880 886
Driftsresultat		4 839 891	5 167 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 505	1 197
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		12 575	1 197
Annen rentekostnad		200 992	263 689
Annen finanskostnad		1 839	19 635
Sum finanskostnader		202 831	283 324
Netto finans		-190 257	-282 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	4 649 635	4 885 370
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	1 106 081	961 294
Årsresultat	5	3 543 554	3 924 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser	6	3 543 554	3 924 076
Totalresultat		3 543 554	3 924 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		3 756 938
Avsatt til annen egenkapital		3 543 554	
Overført fra annen egenkapital			167 138
Sum overføringer og disponeringer		3 543 554	3 924 076





Organisasjonsnr: 988 053 422
ØRIN OVERNATTING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 916 511	5 361 296
Maskiner og anlegg	7	233 455	273 839
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7	34 174	51 412
Sum varige driftsmidler		5 184 140	5 686 547
Sum anleggsmidler		5 184 140	5 686 547

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	4 482 779	4 145 857
Andre kortsiktige fordringer		374 312	108 302
Sum fordringer		4 857 092	4 254 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 995 861	3 282 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 995 861	3 282 079
Sum omløpsmidler		10 852 953	7 536 238
SUM EIENDELER		16 037 093	13 222 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	2 325 000	2 325 000
Overkurs	5	4 075	4 075
Sum innskutt egenkapital		2 329 075	2 329 075

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	7 300 492	3 756 938
Udisponert resultat			
Udekket tap	5, 6		
Sum opptjent egenkapital		7 300 492	3 756 938



Sum egenkapital		9 629 567	6 086 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 161 205	4 650 766
Sum annen langsiktig gjeld		4 161 205	4 650 766
Sum langsiktig gjeld		4 161 205	4 650 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	978 240	1 524 712
Betalbar skatt	6	1 106 081	961 294
Annen kortsiktig gjeld		162 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 246 321	2 486 006
Sum gjeld		6 407 526	7 136 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 037 092	13 222 785



Organisasjonsnr: 988 053 422
ØRIN OVERNATTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	23250.00	100.00	2325000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kværner Verdal AS	3576.00	15.38%	Ordinære aksjer
Stord Innkvartering AS	11804.00	50.77%	Ordinære aksjer
4SERVICE Gruppen AS	7870.00	33.85%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	23250.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder	50000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	50000.00		

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Ørin Overnatting AS

Organisasjonsnr: 988 053 422



Resultatregnskap

Ørin Overnatting AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		18 657 102	21 373 715
Annen driftsinntekt		0	674 667
Sum driftsinntekter		18 657 102	22 048 382
Varekostnad		7 415 121	9 834 592
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Ordinære avskrivninger	7	596 936	855 455
Annen driftskostnad	2	5 750 104	6 133 789
Sum driftskostnader		13 817 211	16 880 886
Driftsresultat		4 839 891	5 167 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 505	1 197
Annen finansinntekt		70	0
Annen rentekostnad		200 992	263 689
Annen finanskostnad		1 839	19 635
Resultat av finansposter		-190 257	-282 127
Ordinært resultat før skattekostnad	5, 6	4 649 635	4 885 370
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 106 081	961 294
Ordinært resultat	5	3 543 554	3 924 076
Årsresultat	6	3 543 554	3 924 076
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 756 938
Avsatt til annen egenkapital		3 543 554	0
Overført fra annen egenkapital		0	-167 138
Sum overføringer		3 543 554	3 924 076



Balanse Ørin Overnatting AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 916 511	5 361 296
Maskiner og anlegg	7	233 455	273 839
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	34 174	51 412
Sum varige driftsmidler		5 184 140	5 686 547
Sum anleggsmidler		5 184 140	5 686 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 482 779	4 145 857
Andre kortsiktige fordringer		374 312	108 302
Sum fordringer		4 857 092	4 254 159
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 995 861	3 282 079
Sum omløpsmidler		10 852 953	7 536 238
Sum eiendeler		16 037 093	13 222 785



Balanse
Ørin Overnatting AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 325 000	2 325 000
Overkurs	5	4 075	4 075
Sum innskutt egenkapital		2 329 075	2 329 075
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 300 492	3 756 938
Sum opptjent egenkapital		7 300 492	3 756 938
Sum egenkapital		9 629 567	6 086 013
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 161 205	4 650 766
Sum annen langsiktig gjeld		4 161 205	4 650 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	978 240	1 524 712
Betalbar skatt	6	1 106 081	961 294
Annen kortsiktig gjeld		162 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 246 321	2 486 006
Sum gjeld		6 407 526	7 136 772
Sum egenkapital og gjeld		16 037 092	13 222 785

Verdal, 12.03.2021
Styret i Ørin Overnatting AS

Leif Trygve Nilsen
Styreleder/daglig leder

Simo Harri Lappalainen
styremedlem

Atle Dischler Dengerud
styremedlem

Jan Otto Klausen
styremedlem

Endre Sørstrømmen
styremedlem

Johanne Særsten
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller ledende personer.

Det er utbetalt styrehonorar i 2020 med kr 50 000.

Pensjonsforpliktelser

Da det ikke er noen ansatte i regnskapsåret er selskapet ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 24 000 eks. mva.

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Pantelån 4 161 205

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 4 916 511

Det er stilt sikkerhet i selskapets factoring og driftstilbehør.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Note 4 Mellomværende med nærstående parter

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	4 482 779	4 165 857
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld eksterne	17 240	-127 564
Leverandørgjeld til eiere	0	-248 280
Leverandørgjeld til nærstående selskap	-995 480	-1 148 868
Sum leverandørgjeld	-978 240	-1 524 712

Selskapets kostnader inneholder fakturering for administrasjon og forpleiningstjenester fra tilknyttet selskap og nærstående parter med kr 4 537 034 i andre driftskostnader og kr 6 730 396 i varekost.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	2 325 000	4 075	3 756 938	6 086 013
Årets resultat			3 543 554	3 543 554
Pr 31.12.2020	2 325 000	4 075	7 300 492	9 629 567

Selskapet egenkapital er ytterligere forsterket i 2020, og det forventes positiv drift også i 2021. På kort sikt kan imidlertid ytterligere forlengelse av strenge korona-tiltak begrense i hvilken grad selskapet får utnyttet sine fasiliteter og kapasitet og følgelig gi negativt driftsresultat.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 106 081	961 294
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 106 081	961 294
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 649 635	4 885 370
Permanente forskjeller	7 025	4 876
Endring i midlertidige forskjeller	370 981	621 029
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 141 757
Skattepliktig inntekt	5 027 641	4 369 518
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 106 081	961 294
Sum betalbar skatt i balansen	1 106 081	961 294

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 133 583	-2 762 602	370 981
Sum	-3 133 583	-2 762 602	370 981
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 133 583	2 762 602	-370 981
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, Bygninger o.a inventar og fast eiendom utstyr		Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	74 456	6 623 338	4 721 400	11 419 194
Tilgang	0	94 529	0	94 529
Anskaffelseskost 31.12.2020	74 456	6 717 867	4 721 400	11 513 723
Akk. Avskrivninger 31.12.2020	-40 282	-6 289 301	0	-6 329 583
Balanseført verdi 31.12.2020	34 174	428 566	4 721 400	5 184 140
Årets avskrivninger	17 238	579 698	0	596 936
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid	3-5 år	6-10 år		

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ørin Overnatting AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	23 250	100,0	2 325 000
Sum	23 250		2 325 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stord Innkvartering AS	11 804	50,8	50,8
4SERVICE Gruppen AS	7 870	33,8	33,8
Kværner Verdal AS	3 576	15,4	15,4
Totalt antall aksjer	23 250	100,0	100,0



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ørin Overnatting AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ørin Overnatting AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BM0L6-B5N8T-U1JFU-QDUUQ6-F7HV-HZFFJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-24 21:56:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: BM0L6-B5N8T-U7IFU-QDUUQ6-F77HV-HZFFJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Endre Særstrømmen
22.03.2021

 Legally signed by
Leif Trygve Nilsen
22.03.2021

 Legally signed by
Atle Dischler Dengerud
22.03.2021

 Legally signed by
Jan Otto Klausen
22.03.2021

 Legally signed by
Johanne Særsten
24.03.2021

 Legally signed by
Simo Harri Lappalainen
24.03.2021

Årsregnskap 2020 Ørin Overnatting AS

Organisasjonsnr: 988 053 422



Resultatregnskap

Ørin Overnatting AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		18 657 102	21 373 715
Annen driftsinntekt		0	674 667
Sum driftsinntekter		18 657 102	22 048 382
Varekostnad		7 415 121	9 834 592
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Ordinære avskrivninger	7	596 936	855 455
Annen driftskostnad	2	5 750 104	6 133 789
Sum driftskostnader		13 817 211	16 880 886
Driftsresultat		4 839 891	5 167 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 505	1 197
Annen finansinntekt		70	0
Annen rentekostnad		200 992	263 689
Annen finanskostnad		1 839	19 635
Resultat av finansposter		-190 257	-282 127
Ordinært resultat før skattekostnad	5, 6	4 649 635	4 885 370
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 106 081	961 294
Ordinært resultat	5	3 543 554	3 924 076
Årsresultat	6	3 543 554	3 924 076
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 756 938
Avsatt til annen egenkapital		3 543 554	0
Overført fra annen egenkapital		0	-167 138
Sum overføringer		3 543 554	3 924 076



Balanse Ørin Overnatting AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 916 511	5 361 296
Maskiner og anlegg	7	233 455	273 839
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	34 174	51 412
Sum varige driftsmidler		5 184 140	5 686 547
Sum anleggsmidler		5 184 140	5 686 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 482 779	4 145 857
Andre kortsiktige fordringer		374 312	108 302
Sum fordringer		4 857 092	4 254 159
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 995 861	3 282 079
Sum omløpsmidler		10 852 953	7 536 238
Sum eiendeler		16 037 093	13 222 785



Balanse Ørin Overnatting AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 325 000	2 325 000
Overkurs	5	4 075	4 075
Sum innskutt egenkapital		2 329 075	2 329 075
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 300 492	3 756 938
Sum opptjent egenkapital		7 300 492	3 756 938
Sum egenkapital		9 629 567	6 086 013
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 161 205	4 650 766
Sum annen langsiktig gjeld		4 161 205	4 650 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	978 240	1 524 712
Betalbar skatt	6	1 106 081	961 294
Annen kortsiktig gjeld		162 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 246 321	2 486 006
Sum gjeld		6 407 526	7 136 772
Sum egenkapital og gjeld		16 037 092	13 222 785

Verdal, 12.03.2021
Styret i Ørin Overnatting AS

Leif Trygve Nilsen
Styreleder/daglig leder

Simo Harri Lappalainen
styremedlem

Atle Dischler Dengerud
styremedlem

Jan Otto Klausen
styremedlem

Endre Sørstrømmen
styremedlem

Johanne Særsten
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller ledende personer.

Det er utbetalt styrehonorar i 2020 med kr 50 000.

Pensjonsforpliktelser

Da det ikke er noen ansatte i regnskapsåret er selskapet ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 24 000 eks. mva.

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Pantelån 4 161 205

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 4 916 511

Det er stilt sikkerhet i selskapets factoring og driftstilbehør.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Note 4 Mellomværende med nærstående parter

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	4 482 779	4 165 857
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld eksterne	17 240	-127 564
Leverandørgjeld til eiere	0	-248 280
Leverandørgjeld til nærstående selskap	-995 480	-1 148 868
Sum leverandørgjeld	-978 240	-1 524 712

Selskapets kostnader inneholder fakturering for administrasjon og forpleiningstjenester fra tilknyttet selskap og nærstående parter med kr 4 537 034 i andre driftskostnader og kr 6 730 396 i varekost.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	2 325 000	4 075	3 756 938	6 086 013
Årets resultat			3 543 554	3 543 554
Pr 31.12.2020	2 325 000	4 075	7 300 492	9 629 567

Selskapet egenkapital er ytterligere forsterket i 2020, og det forventes positiv drift også i 2021. På kort sikt kan imidlertid ytterligere forlengelse av strenge korona-tiltak begrense i hvilken grad selskapet får utnyttet sine fasiliteter og kapasitet og følgelig gi negativt driftsresultat.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 106 081	961 294
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 106 081	961 294
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 649 635	4 885 370
Permanente forskjeller	7 025	4 876
Endring i midlertidige forskjeller	370 981	621 029
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 141 757
Skattepliktig inntekt	5 027 641	4 369 518
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 106 081	961 294
Sum betalbar skatt i balansen	1 106 081	961 294

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 133 583	-2 762 602	370 981
Sum	-3 133 583	-2 762 602	370 981
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 133 583	2 762 602	-370 981
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, Bygninger o.a inventar og fast eiendom utstyr		Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	74 456	6 623 338	4 721 400	11 419 194
Tilgang	0	94 529	0	94 529
Anskaffelseskost 31.12.2020	74 456	6 717 867	4 721 400	11 513 723
Akk. Avskrivninger 31.12.2020	-40 282	-6 289 301	0	-6 329 583
Balanseført verdi 31.12.2020	34 174	428 566	4 721 400	5 184 140
Årets avskrivninger	17 238	579 698	0	596 936
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid	3-5 år	6-10 år		

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ørin Overnatting AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	23 250	100,0	2 325 000
Sum	23 250		2 325 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stord Innkvartering AS	11 804	50,8	50,8
4SERVICE Gruppen AS	7 870	33,8	33,8
Kværner Verdal AS	3 576	15,4	15,4
Totalt antall aksjer	23 250	100,0	100,0