



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 184 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS MELØYVÆR
Forretningsadresse: c/o Torris Torrissen
Storgata 23
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torris Torrissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			178 068
Annen driftsinntekt			50 000
Sum inntekter			228 068
Kostnader			
Lønnskostnad	2	75 530	91 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	126 260	18 500
Sum kostnader		201 790	110 215
Driftsresultat		-201 790	117 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 649	62 335
Annen finansinntekt		341 104	300 920
Sum finansinntekter		362 753	363 255
Annen rentekostnad			30
Sum finanskostnader			30
Netto finans		362 753	363 224
Resultat før skattekostnad		160 963	481 077
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	160 963	481 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		160 963	481 077
Totalresultat		160 963	481 077
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		160 963	481 077
Sum overføringer og disponeringer		160 963	481 077



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	73 179	229 080
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	73 179	229 080
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 550 107	4 550 107
Sum finansielle anleggsmidler		4 550 107	4 550 107
Sum anleggsmidler		4 623 286	4 779 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 122	18 000
Sum fordringer		79 122	18 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 240	589 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 240	589 141
Sum omløpsmidler		743 362	607 141
SUM EIENDELER		5 366 648	5 386 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 290 000	1 290 000
Beholdning av egne aksjer	6	-322 500	-322 500
Sum innskutt egenkapital		967 500	967 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 276 825	2 115 862
Sum opptjent egenkapital		2 276 825	2 115 862
Sum egenkapital	5	3 244 325	3 083 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 066 793	2 253 751
Sum annen langsiktig gjeld		2 066 793	2 253 751
Sum langsiktig gjeld		2 066 793	2 253 751
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		40 530	49 215
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		55 530	49 215
Sum gjeld		2 122 323	2 302 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 366 648	5 386 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368507

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 184 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS MELØYVÆR
Forretningsadresse: c/o Torris Torrissen
Storgata 23
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torris Torrissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 184 601
AS MELØYVÆR

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			178 068
Annen driftsinntekt			50 000
Sum inntekter			228 068
Kostnader			
Lønnskostnad	2	75 530	91 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	126 260	18 500
Sum kostnader		201 790	110 215
Driftsresultat		-201 790	117 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 649	62 335
Annen finansinntekt		341 104	300 920
Sum finansinntekter		362 753	363 255
Annen rentekostnad			30
Sum finanskostnader			30
Netto finans		362 753	363 224
Resultat før skattekostnad		160 963	481 077
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	160 963	481 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		160 963	481 077
Totalresultat		160 963	481 077
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		160 963	481 077
Sum overføringer og disponeringer		160 963	481 077



Organisasjonsnr: 931 184 601
AS MELØYVÆR

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	73 179	229 080
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	73 179	229 080
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 550 107	4 550 107
Sum finansielle anleggsmidler		4 550 107	4 550 107
Sum anleggsmidler		4 623 286	4 779 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 122	18 000
Sum fordringer		79 122	18 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		664 240	589 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 240	589 141
Sum omløpsmidler		743 362	607 141
SUM EIENDELER		5 366 648	5 386 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 290 000	1 290 000



Beholdning av egne aksjer	6	-322 500	-322 500
Sum innskutt egenkapital		967 500	967 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 276 825	2 115 862
Sum opptjent egenkapital		2 276 825	2 115 862
Sum egenkapital	5	3 244 325	3 083 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 066 793	2 253 751
Sum annen langsiktig gjeld		2 066 793	2 253 751
Sum langsiktig gjeld		2 066 793	2 253 751
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		40 530	49 215
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		55 530	49 215
Sum gjeld		2 122 323	2 302 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 366 648	5 386 328



Organisasjonsnr: 931 184 601
AS MELØYVÆR

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

AS Meløyvær

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 184 601



RESULTATREGNSKAP

AS MELØYVÆR

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	178 068
Annen driftsinntekt		0	50 000
Sum driftsinntekter		0	228 068
Lønnskostnad	2	75 530	91 715
Annen driftskostnad	2	126 260	18 500
Sum driftskostnader		201 790	110 215
Driftsresultat		-201 790	117 853
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 649	62 335
Annen finansinntekt		341 104	300 920
Annen rentekostnad		0	30
Resultat av finansposter		362 753	363 224
Resultat før skattekostnad		160 963	481 077
Årsresultat	5	160 963	481 077
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		160 963	481 077
Sum overføringer		160 963	481 077



BALANSE

AS MELØYVÆR

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	73 179	229 080
Sum varige driftsmidler	3	73 179	229 080
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		4 550 107	4 550 107
Sum finansielle anleggsmidler		4 550 107	4 550 107
Sum anleggsmidler		4 623 286	4 779 187
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		79 122	18 000
Sum fordringer		79 122	18 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 240	589 141
Sum omløpsmidler		743 362	607 141
Sum eiendeler		5 366 648	5 386 328



BALANSE

AS MELØYVÆR

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 290 000	1 290 000
Egne aksjer	6	-322 500	-322 500
Sum innskutt egenkapital		967 500	967 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 276 825	2 115 862
Sum opptjent egenkapital		2 276 825	2 115 862
Sum egenkapital	5	3 244 325	3 083 362
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig gjeld til eiere		2 066 793	2 253 751
Sum annen langsiktig gjeld		2 066 793	2 253 751
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		40 530	49 215
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		55 530	49 215
Sum gjeld		2 122 323	2 302 966
Sum egenkapital og gjeld		5 366 648	5 386 328

Bodø, 07.04.2026
Styret i AS Meløyvær

Torris Torrisen
styreleder

Richard Einar Torrisen
styremedlem

Odd-Inge Torrisen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

AS Meløyvær er et selskap der virksomheten omfatter:

Å drive kjøp, salg og utleie av fast eiendom, investeringer i finansielle instrumenter samt alt hva dermed står i naturlig forbindelse.

Selskapet er lokalisert i Bodø kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	70 000	85 000
Arbeidsgiveravgift	5 530	6 715
Sum	75 530	91 715

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 921 469	3 921 469
- Avgang i året	155 901	155 901
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 765 568	3 765 568
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	3 692 389	3 692 389
= Bokført verdi 31.12.25	73 179	73 179



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	160 963	481 077
Permanente forskjeller	-332 076	-291 892
Endring i midlertidige forskjeller	97 070	29 512
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-218 698
Skattepliktig inntekt	-74 043	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	0	10 365	10 365
Gevinst – og tapskonto	31 344	118 049	86 705
Sum	31 344	128 414	97 070
Inntektsført avsatt utbytte	0	9 028	9 028
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 349 556	-2 275 512	74 043
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 318 211	2 138 070	-180 141
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	1 290 000	-322 500	2 115 862	3 083 362
Pr. 01.01.2025	1 290 000	-322 500	2 115 862	3 083 362
Årets overskudd			160 963	160 963
Pr. 31.12.2025	1 290 000	-322 500	2 276 825	3 244 325



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS MELØYVÆR PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	860	1 500,0	1 290 000
Sum	860		1 290 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Meløyvær	215	25,0	
Odd-Inge Torrissen	215	25,0	33,3
Richard Einar Torrissen	215	25,0	33,3
Torris Torrissen	215	25,0	33,3
Totalt antall aksjer	860	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torris Torrissen	styreleder	215
Richard Einar Torrissen	styremedlem	215
Odd-Inge Torrissen	styremedlem	215
Totalt antall aksjer		645