



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 893 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B6A BISPEKAIA BOLIG AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			-1 816 001
Sum inntekter			-1 816 001
Kostnader			
Varekostnad		1 462 421	331 058
Annen driftskostnad	2	682 035	646 783
Sum kostnader		2 144 456	977 841
Driftsresultat		-2 144 456	-2 793 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 128 306	19 328 263
Annen finansinntekt		1 749	15 906
Sum finansinntekter		22 130 055	19 344 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 703	22 438
Annen finanskostnad		197	232
Sum finanskostnader		60 900	22 670
Netto finans		22 069 156	19 321 499
Ordinært resultat før skattekostnad		19 924 699	16 527 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 924 699	16 527 657
Skattekostnad på ekstraordinære poster		4 383 434	3 636 085
Årsresultat		15 541 265	12 891 572
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		16 043 900	11 347 256
Udekket tap		-502 635	1 544 316
Sum overføringer og disponeringer		15 541 265	12 891 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		346 584 155	347 024 951
Andre fordringer		19 050 000	19 055 850
Sum finansielle anleggsmidler		365 634 155	366 080 801
Sum anleggsmidler		365 634 155	366 080 801
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		24 221 132	24 196 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 483	47 842
Sum omløpsmidler		24 252 615	24 244 662
SUM EIENDELER		389 886 771	390 325 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 600 000	2 600 000
Overkurs		335 055 471	335 055 471
Annen innskutt egenkapital		10 399 294	10 399 294
Sum innskutt egenkapital		348 054 765	348 054 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 451 834	39 954 467
Sum opptjent egenkapital		39 451 834	39 954 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		387 506 598	388 009 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		688 196	829 965
Sum avsetninger for forpliktelser		688 196	829 965
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		688 196	829 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 976	28 766
Annen kortsiktig gjeld		1 525 000	1 457 500
Sum kortsiktig gjeld		1 691 976	1 486 266
Sum gjeld		2 380 172	2 316 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		389 886 771	390 325 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446245

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 893 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B6A BISPEKAIA BOLIG AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 918 893 989
B6A BISPEKALA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			-1 816 001
Sum inntekter			-1 816 001
Kostnader			
Varekostnad		1 462 421	331 058
Annen driftskostnad	2	682 035	646 783
Sum kostnader		2 144 456	977 841
Driftsresultat		-2 144 456	-2 793 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 128 306	19 328 263
Annen finansinntekt		1 749	15 906
Sum finansinntekter		22 130 055	19 344 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 703	22 438
Annen finanskostnad		197	232
Sum finanskostnader		60 900	22 670
Netto finans		22 069 156	19 321 499
Ordinært resultat før skattekostnad		19 924 699	16 527 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 924 699	16 527 657
Skattekostnad på ekstraordinære poster		4 383 434	3 636 085
Årsresultat		15 541 265	12 891 572
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		16 043 900	11 347 256
Udekket tap		-502 635	1 544 316
Sum overføringer og disponeringer		15 541 265	12 891 572



Organisasjonsnr: 918 893 989
B6A BISPEKAIA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		346 584 155	347 024 951
Andre fordringer		19 050 000	19 055 850
Sum finansielle anleggsmidler		365 634 155	366 080 801
Sum anleggsmidler		365 634 155	366 080 801

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		24 221 132	24 196 820
-----------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 483	47 842
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		24 252 615	24 244 662
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		389 886 771	390 325 462
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	2 600 000	2 600 000
Overkurs		335 055 471	335 055 471
Annen innskutt egenkapital		10 399 294	10 399 294
Sum innskutt egenkapital		348 054 765	348 054 765

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		39 451 834	39 954 467
Sum opptjent egenkapital		39 451 834	39 954 467

Sum egenkapital		387 506 598	388 009 232
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		688 196	829 965
--------------	--	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelser		688 196	829 965
--	--	----------------	----------------

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Sum langsiktig gjeld	688 196	829 965
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	166 976	28 766
Annen kortsiktig gjeld	1 525 000	1 457 500
Sum kortsiktig gjeld	1 691 976	1 486 266
Sum gjeld	2 380 172	2 316 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	389 886 771	390 325 462



Organisasjonsnr: 918 893 989
B6A BISPEKAIA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	1.00	2600000.00	2600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling As	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	37500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	37500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



B6a Bispekaia Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med gjeldende lover og bestemmelser i god Norsk regnskapsskikk. Regnskapsstandarden for "små" foretak er benyttet.

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Prosjekter for salg

Prosjekter definert for salg behandles etter NRS 2, Anleggskontrakter. Selskapet anvender løpende inntektsføring basert på forventet sluttresultat. Inntektsføring foretas i takt med utførelsen av arbeidet, basert på fullføringsgrad. Resultatet for perioden vil utgjøre forventet sluttresultat multiplisert med fullføringsgraden. Prosjekter med forventet tap er kostnadsført. Påløpte kostnader pr rapporteringsdato utgjør bokførte kostnader med periodisering for eventuelt faktureringssetterslep. Inntekter utgjør påløpte kostnader tillagt prosjektbidrag. Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig del av prosjektet er solgt, en betydelig del produsert og fortjenesten kan estimeres pålitelig. Ved usikkerhet resultatføres prosjektet uten fortjeneste.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



B6a Bispekaia Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Revisjon	50 000	37 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinær	1	2 600 000	2 600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Oslo S Utvikling As	1	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i B6a Bispekaia Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for B6a Bispekaia Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning B6a Bispekaia Bolig AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-04-24 21:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



B6a Bispekaia Bolig AS

Resultatregnskap 01.01. - 31.12

	Noter	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Prosjektinntekter		-	(1 816 001)
Sum driftsinntekter		-	(1 816 001)
DRIFTSKOSTNADER			
Administrasjonskostnader	1	(525 938)	(425 313)
Driftskostnader eiendommer		(156 098)	(221 471)
Prosjektkostnader		(1 462 421)	-331 058
Sum driftskostnader		(2 144 456)	(977 841)
Driftsresultat		(2 144 456)	(2 793 842)
FINANSPOSTER			
Renteinntekter konsern		22 105 868	19 305 825
Andre finansinntekter		-36 712	15 674
Netto finansposter		22 069 156	19 321 499
Ordinært resultat før skattekostnad		19 924 699	16 527 657
Skatter	2	(4 383 434)	(3 636 085)
Årets resultat		15 541 266	12 891 572
Disponering:			
Avgitt konsernbidrag		(16 043 900)	(11 347 256)
Overført opptjent egenkapital		502 635	(1 544 317)
Sum disponering	5	(15 541 266)	(12 891 572)



Balanse pr 31.12.

B6a Bispekaia Bolig AS

	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Fordringer konsernselskaper		346 584 154	347 024 951
Sum anleggsmidler		346 584 154	347 024 951
Omløpsmidler			
Prosjekt for salg	3	24 221 132	24 196 820
Kortsiktige fordringer		19 050 000	19 055 850
Konsernkonto	4	31 483	47 842
Sum omløpsmidler		43 302 615	43 300 512
Sum eiendeler		389 886 770	390 325 462
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 2.600.000)		2 600 000	2 600 000
Overkurs		335 055 471	335 055 471
Annen innskutt egenkapital		10 399 294	10 399 294
Opptjent egenkapital		39 451 832	39 954 468
Sum egenkapital	5	387 506 597	388 009 232
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	688 195	829 964
Sum langsiktig gjeld		688 195	829 964
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld		1 691 977	1 486 266
Sum kortsiktig gjeld		1 691 977	1 486 266
Sum egenkapital og gjeld		389 886 770	390 325 462

24.04.2025

Lars Holm
Styrets leder

Kristin Eide Østergren
Styremedlem

Birger Kronborg
Styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med gjeldende lover og bestemmelser i god Norsk regnskapsskikk. Regnskapsstandarden for "små" foretak er benyttet.

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

Omløpsmidler/anleggsmidler

Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Prosjekter for salg

Prosjekter definert for salg behandles etter NRS 2, Anleggskontrakter. Selskapet anvender løpende inntektsføring basert på forventet sluttresultat. Inntektsføring foretas i takt med utførelsen av arbeidet, basert på fullføringsgrad. Resultatet for perioden vil utgjøre forventet sluttresultat multiplisert med fullføringsgraden. Prosjekter med forventet tap er kostnadsført. Påløpne kostnader pr rapporteringsdato utgjør bokførte kostnader med periodisering for eventuelt faktureringssetterselep. Inntekter utgjør påløpne kostnader tillagt prosjektbidrag. Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig del av prosjektet er solgt, en betydelig del produsert og fortjenesten kan estimeres pålitelig. Ved usikkerhet resultatføres prosjektet uten fortjeneste.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 50 000 mot kr 37 500 i fjor.

Note 2 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifisering over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	19 924 699	16 527 657
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	644 405	(1 979 894)
Skattegrunnlag	20 569 105	14 547 764
Avgitt konsernbidrag	(20 569 103)	(14 547 764)
Skattegrunnlag etter konsernbidrag	2	(0)

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2024	2023
Prosjekt for salg	557 713	559 506
Taps- og gevinstkonto	2 570 447	3 213 059
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 128 160	3 772 566
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	688 195	829 965

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Endring utsatt skatt		
Skatt endring midlertidige forskjeller	141 770	(435 577)
Skatt på avgitt konsernbidrag	(4 525 203)	(3 200 508)
Skatt i resultatregnskapet	(4 383 433)	(3 636 085)

Note 3 Prosjekt for salg

	2024	2023
Anskaffelseskost 1.1.	24 196 820	24 196 820
Tilgang	1 486 733	331 058
Avgang	-1 462 421	-331 058
Bokført verdi 31.12	24 221 132	24 196 820

Note 4 Konsernkonto

B6a Bispekaia Bolig AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S Utvikling AS. Innstående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.



Note 5 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	
Balanse pr 01.01	2 600 000	335 055 471	10 399 294	39 954 468	388 009 233
Avgitt konsernbidrag				(16 043 900)	(16 043 900)
Årets resultat				15 541 266	15 541 266
Balanse 31.12.	2 600 000	335 055 471	10 399 294	39 451 833	387 506 597

Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	1	2 600 000	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.

