



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 302 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNNLIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 5943 AUSTRHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Marie Olsen Gulliksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
ingen		0	151 799
Leie inntekt		175 500	168 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>175 500</b>	<b>320 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 651	145 851
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		160 092	174 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 743</b>	<b>320 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		410 795	410 795
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		85 000	85 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>495 795</b>	<b>495 795</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>495 795</b>	<b>495 795</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
for videresalg		76 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>76 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		890	12 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>890</b>	<b>12 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 890</b>	<b>12 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>572 685</b>	<b>507 854</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 924	319
Udekket tap		769 959	769 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-773 883</b>	<b>-769 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-673 883</b>	<b>-669 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 289 896	1 182 368
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 289 896</b>	<b>1 182 368</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 289 896</b>	<b>1 182 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		40 664	82 791
Annen kortsiktig gjeld		17 206	17 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 870</b>	<b>99 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 347 766</b>	<b>1 282 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>673 883</b>	<b>612 725</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 302 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNNLIA EIENDOM AS  
5943 AUSTRHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Marie Olsen Gulliksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 980 302 474  
GRØNNLIA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
ingen		0	151 799
Leie inntekt		175 500	168 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>175 500</b>	<b>320 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 651	145 851
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		160 092	174 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 743</b>	<b>320 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 243</b>	<b>320</b>



Organisasjonsnr: 980 302 474  
GRØNNLIA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	410 795	410 795
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	85 000	85 000
Sum varige driftsmidler	495 795	495 795

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	0	0
Sum finansielle anleggsmidler	0	0

Sum anleggsmidler	495 795	495 795
-------------------	---------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

for videresalg	76 000	0
Sum varer	76 000	0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	890	12 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	890	12 059

Sum omløpsmidler	76 890	12 059
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	572 685	507 854
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-3 924	319
Udekket tap	769 959	769 959
Sum opptjent egenkapital	-773 883	-769 640



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-673 883</b>	<b>-669 640</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 289 896	1 182 368
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 289 896</b>	<b>1 182 368</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 289 896</b>	<b>1 182 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	40 664	82 791
Annen kortsiktig gjeld	17 206	17 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>57 870</b>	<b>99 997</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 347 766</b>	<b>1 282 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>673 883</b>	<b>612 725</b>



Organisasjonsnr: 980 302 474  
GRØNNLIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets





Grønnlia eiendom as

## Resultat

Dato: 28.05.2023

Side: 1

Periode: 1 - 12

Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Driftsinntekter</b>				
<b>Salgsinntekter</b>				
3000	Salgsinntekter, uttak, avg. pliktig	0,00	-3 923,88	3 923,88
3001	Salg boder	0,00	-147 876,02	147 876,02
<b>SUM Salgsinntekter</b>		0,00	-151 799,90	151 799,90
<b>Andre inntekter</b>				
3606	Ihoved leilighet	-175 500,00	-168 900,00	-6 600,00
<b>SUM Andre inntekter</b>		-175 500,00	-168 900,00	-6 600,00
<b>SUM Driftsinntekter</b>		-175 500,00	-320 699,90	145 199,90
<b>Driftskostnader</b>				
<b>Varekostnad</b>				
4300	Innkjøp av varer for videresalg	14 008,40	11 622,58	2 385,82
4304	Domstein as	0,00	1 025,00	-1 025,00
4313	Åkra sjømat as	0,00	133 203,92	-133 203,92
4500	Fremmedytelse og underentreprise	5 643,00	0,00	5 643,00
<b>SUM Varekostnad</b>		19 651,40	145 851,50	-126 200,10
<b>Andre driftskostnader</b>				
6340	Lys, varme vedr. lokaler	47 192,11	37 062,83	10 129,28
6510	Håndverktøy	3 032,00	0,00	3 032,00
6550	Driftsmateriale	10 199,99	2 329,44	7 870,55
6570	Arbeidsklær og verneutstyr	0,00	959,20	-959,20
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninger	0,00	3 328,00	-3 328,00
6651	Ngir Bosstømming kommunalt	3 840,00	7 054,40	-3 214,40
6690	Reparasjon og vedlikehold annet	24 310,65	9 860,00	14 450,65
6800	Kontorrekvisita	42,40	1 081,60	-1 039,20
6810	Data/EDB Kostnad	10 792,00	10 526,40	265,60
6900	Telefon	4 431,03	5 810,26	-1 379,23
7000	Drivstoff, transportmidler	17 272,31	6 171,18	11 101,13
7020	Vedlikehold, transportmidler	12 865,16	22 212,81	-9 347,65
7030	leiebil	0,00	25 833,81	-25 833,81
7131	bompenger pigg gebyr	2 309,20	7 427,20	-5 118,00
7132	Avgift bergen havn	0,00	480,00	-480,00
7134	kommunale avgifter	1 459,20	10 412,80	-8 953,60
7500	Forsikringspremie	21 383,00	23 568,00	-2 185,00
7770	Bank og kortgebyr	963,00	411,00	552,00
<b>SUM Andre driftskostnader</b>		160 092,05	174 528,93	-14 436,88
<b>SUM Driftskostnader</b>		179 743,45	320 380,43	-140 636,98
<b>SUM Driftsresultat</b>		4 243,45	-319,47	4 562,92



Grønnlia eiendom as

## Resultat

Dato: 28.05.2023

Side: 2

Periode: 1 - 12

Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
	Årsresultat	4 243,45	-319,47	4 562,92
	Avsetninger	0,00	0,00	0,00
	Årsresultat etter avsetninger	4 243,45	-319,47	4 562,92



Grønnlia eiendom as

## Balanse

Dato: 28.05.2023

Periode: 1-12

Side: 1

Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
Varige driftsmidler				
1100	Bygninger	410 795,00	0,00	410 795,00
<b>SUM Varige driftsmidler</b>		410 795,00	0,00	410 795,00
<b>SUM Anleggsmidler</b>		410 795,00	0,00	410 795,00
<b>Omløpsmidler</b>				
Varer				
1400	Råvarer	85 000,00	0,00	85 000,00
1460	Innkjøpte varer for videresalg	0,00	76 000,00	76 000,00
<b>SUM Varer</b>		85 000,00	76 000,00	161 000,00
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>				
1900	Kasse, kontanter	1 640,64	-877,79	762,85
1915	Sjømatbodenen	381,50	-321,34	60,16
1920	Bankkonto Grønnlia eiendom as	10 037,42	-9 970,18	67,24
<b>SUM Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		12 059,56	-11 169,31	890,25
<b>SUM Omløpsmidler</b>		97 059,56	64 830,69	161 890,25
<b>SUM Eiendeler</b>		507 854,56	64 830,69	572 685,25
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Over-/underskudd				
8800	Udisponert årsresultat (underskudd)	0,00	4 243,45	4 243,45
<b>SUM Over-/underskudd</b>		0,00	4 243,45	4 243,45
Innskutt egenkapital				
2000	Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00
<b>SUM Innskutt egenkapital</b>		-100 000,00	0,00	-100 000,00
Opptjent egenkapital				
2050	Annen egenkapital	-319,47	0,00	-319,47
2080	Udekket tap	769 959,70	0,00	769 959,70
<b>SUM Opptjent egenkapital</b>		769 640,23	0,00	769 640,23
<b>SUM Egenkapital</b>		669 640,23	4 243,45	673 883,68
<b>Gjeld</b>				
Annen langsiktig gjeld				
2250	Gjeld til ansatte og eiere	-1 182 368,34	-107 528,13	-1 289 896,47
<b>SUM Annen langsiktig gjeld</b>		-1 182 368,34	-107 528,13	-1 289 896,47
Kortsiktig gjeld				
2402	Nord reker as	-17 206,00	0,00	-17 206,00
2710	Inngående merverdiavgift, høy sats	0,00	0,00	0,00
2740	Oppgjørskonto merverdiavgift	1 836,63	-1 836,63	0,00
2912	Renter skatt	-74 817,00	40 290,62	-34 526,38
2913	påløpt kostnader skatt	-6 138,51	0,00	-6 138,51



Grønnlia eiendom as

## Balanse

Dato: 28.05.2023

Periode: 1-12

Side: 2

Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
	<b>SUM Kortsiktig gjeld</b>	-96 324,88	38 453,99	-57 870,89
	<b>SUM Gjeld</b>	-1 278 693,22	-69 074,14	-1 347 767,36
	<b>SUM Egenkapital og gjeld</b>	-609 052,99	-64 830,69	-673 883,68