



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 539 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AROMAGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 187
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 593 589	3 203 104
Annen driftsinntekt			3 567
Sum inntekter		3 593 589	3 206 671
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	783 278	709 034
Annen driftskostnad		549 968	1 270 307
Sum kostnader		1 333 246	1 979 341
Driftsresultat		2 260 343	1 227 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		198 833	135 780
Sum finansinntekter		198 833	135 780
Annen rentekostnad		493 631	539 570
Sum finanskostnader		493 631	539 570
Netto finans		-294 798	-403 790
Ordinært resultat før skattekostnad		1 965 545	823 540
Skattekostnad på resultat	3	432 132	181 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 533 413	642 350
Årsresultat		1 533 413	642 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 533 413	642 350
Totalresultat		1 533 413	642 350
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	500 000
Avgitt konsernbidrag		27 763	17 452
Avsatt til annen egenkapital		405 650	124 898



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 533 413	642 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 883 998	17 666 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 712	
Sum varige driftsmidler		16 914 710	17 666 488
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		16 914 710	17 666 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 625
Andre kortsiktige fordringer	6	55 019	509 014
Sum fordringer		55 019	511 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 458 142	3 449 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 458 142	3 449 279
Sum omløpsmidler		5 513 161	3 960 918
SUM EIENDELER		22 427 871	21 627 406

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 329 695	4 924 044
Sum opptjent egenkapital		5 329 695	4 924 044
Sum egenkapital	5	6 579 695	6 174 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	100 863	90 618
Sum avsetninger for forpliktelser		100 863	90 618
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 094 770	14 661 610
Sum annen langsiktig gjeld		14 094 770	14 661 610
Sum langsiktig gjeld		14 195 633	14 752 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 462	7 706
Betalbar skatt	3	414 057	138 156
Utbytte		1 100 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		96 025	55 272
Sum kortsiktig gjeld		1 652 544	701 134
Sum gjeld		15 848 177	15 453 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 427 871	21 627 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593544

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 539 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AROMAGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 187
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 984 539 444
AROMAGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 593 589	3 203 104
Annen driftsinntekt			3 567
Sum inntekter		3 593 589	3 206 671
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		783 278	709 034
Annen driftskostnad		549 968	1 270 307
Sum kostnader		1 333 246	1 979 341
Driftsresultat		2 260 343	1 227 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		198 833	135 780
Sum finansinntekter		198 833	135 780
Annen rentekostnad		493 631	539 570
Sum finanskostnader		493 631	539 570
Netto finans		-294 798	-403 790
Ordinært resultat før skattekostnad		1 965 545	823 540
Skattekostnad på resultat 3		432 132	181 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 533 413	642 350
Årsresultat		1 533 413	642 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 533 413	642 350
Totalresultat		1 533 413	642 350
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	500 000
Avgitt konsernbidrag		27 763	17 452
Avsatt til annen egenkapital		405 650	124 898
Sum overføringer og disponeringer		1 533 413	642 350



Organisasjonsnr: 984 539 444
AROMAGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	16 883 998	17 666 488
--------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		30 712	
-----------	--	--------	--

Sum varige driftsmidler		16 914 710	17 666 488
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		16 914 710	17 666 488
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 625
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6	55 019	509 014
------------	---	--------	---------

Sum fordringer		55 019	511 639
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 458 142	3 449 279
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,		5 458 142	3 449 279
--------------------------	--	------------------	------------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		5 513 161	3 960 918
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 427 871	21 627 406
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		1 050 000	1 050 000
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 329 695	4 924 044
Sum opptjent egenkapital		5 329 695	4 924 044
Sum egenkapital	5	6 579 695	6 174 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	100 863	90 618
Sum avsetninger for forpliktelser		100 863	90 618
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 094 770	14 661 610
Sum annen langsiktig gjeld		14 094 770	14 661 610
Sum langsiktig gjeld		14 195 633	14 752 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 462	7 706
Betalbar skatt	3	414 057	138 156
Utbytte		1 100 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		96 025	55 272
Sum kortsiktig gjeld		1 652 544	701 134
Sum gjeld		15 848 177	15 453 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 427 871	21 627 406



Organisasjonsnr: 984 539 444
AROMAGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Aromagården AS

Organisasjonsnummer: 984539444



Aromagården AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 593 589	3 203 104
Annen driftsinntekt		0	3 567
Sum driftsinntekter		3 593 589	3 206 671
Avskrivning på driftsmidler	2	783 278	709 034
Annen driftskostnad		549 968	1 270 307
Sum driftskostnader		1 333 246	1 979 341
Driftsresultat		2 260 343	1 227 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		198 833	135 780
Annen rentekostnad		493 631	539 570
Resultat av finansposter		-294 798	-403 790
Resultat før skattekostnad		1 965 545	823 540
Skattekostnad på resultat	3	432 132	181 190
Ordinært resultat		1 533 413	642 350
Årsresultat		1 533 413	642 350
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 100 000	500 000
Avsatt konsernbidrag		27 763	17 452
Avsatt til annen egenkapital		405 650	124 898
Sum overføringer		1 533 413	642 350


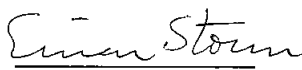
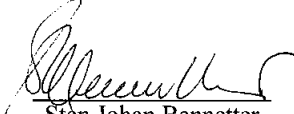


Aromagården AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 883 998	17 666 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 712	0
Sum varige driftsmidler		<u>16 914 710</u>	<u>17 666 488</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 914 710</u>	<u>17 666 488</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 625
Andre kortsiktige fordringer	6	55 019	509 014
Sum fordringer		<u>55 019</u>	<u>511 639</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 458 142	3 449 279
Sum omløpsmidler		<u>5 513 161</u>	<u>3 960 918</u>
Sum eiendeler		<u>22 427 871</u>	<u>21 627 406</u>
Aromagården AS		Side 2	

**Aromagården AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 329 695	4 924 044
Sum opptjent egenkapital		5 329 695	4 924 044
Sum egenkapital	5	6 579 695	6 174 044
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	100 863	90 618
Sum avsetning for forpliktelser		100 863	90 618
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 094 770	14 661 610
Sum annen langsiktig gjeld		14 094 770	14 661 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 462	7 706
Betalbar skatt	3	414 057	138 156
Utbytte		1 100 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		96 025	55 272
Sum kortsiktig gjeld		1 652 544	701 134
Sum gjeld		15 848 177	15 453 362
Sum gjeld og egenkapital		22 427 871	21 627 406

Bærum, 13/3 - 2024
Styret i Aromagården AS

 Rolf Storm styreleder	 Einar Storm styremedlem	 Sten Johan Bennetter styremedlem
---	---	---

Aromagården AS Side 3



Aromagården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Anleggsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Konsern

Selskapet er datterselskap av Aromagruppen AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap i morselskapet i samsvar med unntakreglene i regnskapsloven.

**Aromagården AS**

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Tekn. anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 937 000	16 898 776	8 890 278	0	27 726 053
Tilgang	0	0	0	31 500	31 500
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 937 000	16 898 776	8 890 278	31 500	27 757 553
Akk.avskrivninger 31.12.	0	5 160 696	5 681 359	788	10 842 843
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 937 000	16 898 776	8 890 278	30 712	16 914 710
Årets avskrivninger	0	337 976	444 513	788	783 277
Avskrivningssats	0 %	2 %	5 %	20 %	

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	1 965 545	823 540
Permanente forskjeller	-1 311	50
Endring midlertidige forskjeller	-46 569	-173 230
Avgitt konsernbidrag	-35 593	-22 375
Årets skattegrunnlag	1 882 072	627 984
Betalbar skatt, 22%	414 057	138 156

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:

22% skatt av resultat før skatt	432 420	181 179
Permanente forskjeller (22%)	-288	11
Beregnet skattekostnad	432 132	181 190

Midlertidige forskjeller

Driftsmidler	458 467	411 899
Sum forskjeller	458 467	411 899
Utsatt skatt	100 863	90 618

Note 4 Ansatte

Selskapet har i 2023 ingen sysselsatte årsverk.



Aromagården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Aksjer og egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Selskapet eier ingen egne aksjer.

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	1 050 000	4 924 044	6 174 044
Årsresultat	0	0	1 533 413	1 533 413
Utbytte	0	0	-1 100 000	-1 100 000
Konsernbidrag (netto)	0	0	-27 763	-27 763
Egenkapital 31.12.	200 000	1 050 000	5 329 695	6 579 695

Note 6 Fordringer, gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	11 251 570	11 818 410
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	14 094 770	14 661 610
Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør	16 883 998	17 666 488



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Aromagården AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Aromagården AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 1.533.413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 13.03.2024
Stiansen & Co AS

Per H. Arnoldsen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Aromagården AS– side 2