



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 719 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A & A TEKER INVESTOR AS
Forretningsadresse: Nermarka 25
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adem Teker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 166	16 273
Sum kostnader		6 166	16 273
Driftsresultat		-6 166	-16 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			125 000
Sum finansinntekter			125 000
Netto finans			125 000
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-6 166	108 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 166	108 727
Årsresultat		-6 166	108 727
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		44 000
Avgitt konsernbidrag			44 000
Udekket tap	6		49 756
Overføringer annen egenkapital	6	-6 166	14 971
Sum overføringer og disponeringer		-6 166	152 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	35 337	35 337
Sum finansielle anleggsmidler		35 337	35 337
Sum anleggsmidler		35 337	35 337
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939	939
Sum omløpsmidler		939	939
SUM EIENDELER		36 276	36 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 805	14 971
Sum opptjent egenkapital		8 805	14 971
Sum egenkapital		30 110	36 276
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 050	
Sum annen langsiktig gjeld		4 050	
Sum langsiktig gjeld		4 050	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 116	
Sum kortsiktig gjeld		2 116	
Sum gjeld		6 166	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 276	36 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 503343

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 719 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A & A TEKER INVESTOR AS
Forretningsadresse: Nermarka 25
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adem Teker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 719 205
A & A TEKER INVESTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 166	16 273
Sum kostnader		6 166	16 273
Driftsresultat		-6 166	-16 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			125 000
Sum finansinntekter			125 000
Netto finans			125 000
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-6 166	108 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 166	108 727
Årsresultat		-6 166	108 727
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		44 000
Avgitt konsernbidrag			44 000
Udekket tap	6		49 756
Overføringer annen egenkapital	6	-6 166	14 971
Sum overføringer og disponeringer		-6 166	152 727



Organisasjonsnr: 916 719 205
A & A TEKER INVESTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	35 337	35 337
Sum finansielle anleggsmidler		35 337	35 337
Sum anleggsmidler		35 337	35 337
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939	939
Sum omløpsmidler		939	939
SUM EIENDELER		36 276	36 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 805	14 971
Sum opptjent egenkapital		8 805	14 971
Sum egenkapital		30 110	36 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 050	
Sum annen langsiktig gjeld		4 050	
Sum langsiktig gjeld		4 050	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 116	
Sum kortsiktig gjeld	2 116	
Sum gjeld	6 166	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 276	36 276



Organisasjonsnr: 916 719 205
A & A TEKER INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Adam Teker	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



A & A Teker Investor AS

Org.nr: 916 719 205

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stilt sikkerhet for, styret eller andre nærstående personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



A & A Teker Investor AS

Org.nr: 916 719 205

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 3 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 166	108 727
Årets skattegrunnlag	-6 166	108 727
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	23 920

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-80 890	-74 724
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-80 890	-74 724
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-80 890	-74 724
Sum	0	0

NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Immobiliare Investor AS	35 337	35 337

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Adam Teker, Styreleder	100	100 %

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-8 695	14 971	36 276
Årsresultat	0	0	-6 166	-6 166
Egenkapital 31.12.	30 000	-8 695	8 805	30 110



A & A Teker Investor AS

Org.nr: 916 719 205

Noter til regnskapet for 2021