



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 396 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKVOLLVEIEN 76 AS
Forretningsadresse: Munkvollv 76
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sundset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		609 036	574 167
Sum inntekter		609 036	574 167
Kostnader			
Varekostnad		101 353	95 690
Avskrivning på varige driftsmidler	1	192 821	142 145
Annen driftskostnad	2	79 324	84 110
Sum kostnader		373 499	321 945
Driftsresultat		235 537	252 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			324
Sum finansinntekter			324
Annen rentekostnad			55
Sum finanskostnader			55
Netto finans			269
Ordinært resultat før skattekostnad		235 537	252 491
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 819	55 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 718	196 942
Årsresultat		183 718	196 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 718	196 942
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		300 000
Overføringer annen egenkapital	4	183 718	-103 058
Sum overføringer og disponeringer		183 718	196 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 321	
Sum immaterielle eiendeler		5 321	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 212 675	2 405 496
Sum varige driftsmidler		2 212 675	2 405 496
Sum anleggsmidler		2 217 996	2 405 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 544	5 081
Sum fordringer		5 544	5 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 764	558 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 764	558 091
Sum omløpsmidler		626 308	563 173
SUM EIENDELER		2 844 304	2 968 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	440 000	440 000
Sum innskutt egenkapital		440 000	440 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	2 208 227	2 024 509
Sum opptjent egenkapital		2 208 227	2 024 509
Sum egenkapital		2 648 227	2 464 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		24 453
Sum avsetninger for forpliktelser			24 453
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	24 453
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	81 593	73 920
Skyldig offentlige avgifter		114 484	105 787
Utbytte	4		300 000
Sum kortsiktig gjeld		196 077	479 707
Sum gjeld		196 077	504 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 844 304	2 968 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 463653

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 396 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKVOLLVEIEN 76 AS
Forretningsadresse: Munkvollv 76
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sundset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 948 396 971
MUNKVOLLVEIEN 76 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		609 036	574 167
Sum inntekter		609 036	574 167
Kostnader			
Varekostnad		101 353	95 690
Avskrivning på varige driftsmidler	1	192 821	142 145
Annen driftskostnad	2	79 324	84 110
Sum kostnader		373 499	321 945
Driftsresultat		235 537	252 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			324
Sum finansinntekter			324
Annen rentekostnad			55
Sum finanskostnader			55
Netto finans			269
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 819	55 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 718	196 942
Årsresultat		183 718	196 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 718	196 942
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		300 000
Overføringer annen egenkapital	4	183 718	-103 058
Sum overføringer og disponeringer		183 718	196 942



Organisasjonsnr: 948 396 971
MUNKVOLLVEIEN 76 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 321
Sum immaterielle eiendeler 5 321

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 2 212 675 2 405 496
Sum varige driftsmidler 2 212 675 2 405 496

Sum anleggsmidler 2 217 996 2 405 496

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 544 5 081
Sum fordringer 5 544 5 081

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 620 764 558 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 620 764 558 091

Sum omløpsmidler 626 308 563 173

SUM EIENDELER 2 844 304 2 968 669

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 440 000 440 000
Sum innskutt egenkapital 440 000 440 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 208 227 2 024 509
Sum opptjent egenkapital 2 208 227 2 024 509

Sum egenkapital 2 648 227 2 464 509

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 24 453



Sum avsetninger for forpliktelser		24 453
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	24 453
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3	81 593
Skyldig offentlige avgifter		114 484
Utbytte	4	300 000
Sum kortsiktig gjeld		196 077
Sum gjeld		196 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 844 304	2 968 669



Organisasjonsnr: 948 396 971
MUNKVOLLVEIEN 76 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for MUNKVOLLVEIEN 76 AS

Organisasjonsnr. 948396971

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



MUNKVOLLVEIEN 76 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		609 036	574 167
Sum driftsinntekter		609 036	574 167
Driftskostnader			
Varekostnad		101 353	95 690
Avskrivning på varige driftsmidler	1	192 821	142 145
Annen driftskostnad	2	79 324	84 110
Sum driftskostnader		373 499	321 945
DRIFTSRESULTAT		235 537	252 222
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	324
Sum finansinntekter		0	324
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	55
Sum finanskostnader		0	55
NETTO FINANSPOSTER		0	269
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		235 537	252 491
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 819	55 549
ORDINÆRT RESULTAT		183 718	196 942
ÅRSRESULTAT		183 718	196 942
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	0	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	183 718	(103 058)
SUM OVERFØRINGER		183 718	196 942



MUNKVOLLVEIEN 76 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 321	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 212 675	2 405 496
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 217 996	2 405 496
Omløpsmidler			
Andre fordringer		5 544	5 081
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 764	558 091
Sum omløpsmidler		626 308	563 173
SUM EIENDELER		2 844 304	2 968 669
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	440 000	440 000
Sum innskutt egenkapital		440 000	440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 208 227	2 024 509
Sum opptjent egenkapital		2 208 227	2 024 509
Sum egenkapital		2 648 227	2 464 509
Gjeld			
Ansvarlig lånekapital			
Utsatt skatt	3	0	24 453
Sum avsetning for forpliktelser		0	24 453
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	81 593	73 920
Skyldig offentlige avgifter		114 484	105 787
Utbytte	4	0	300 000
Sum kortsiktig gjeld		196 077	479 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 844 304	2 968 669

Trondheim 14.06.22

Grim Mårvik	Martin Johansen	Siw Johansen	Roar
Mårvik			
Styremedlem	Styrets leder	Styremedlem	

Årsregnskap for MUNKVOLLVEIEN 76 AS

Organisasjonsnr. 948396971



MUNKVOLLVEIEN 76 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små bedrifter. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Untaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor der foreligger slik valgadgang.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på balansetidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekter salg av eiendom under bygging bokføres etter fullført kontrakt. Inntekter husleie periodiseres etter leietid.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 004 816
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 004 816
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 599 320
+ Ordinære avskrivninger	192 821
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 792 141
Balanseført verdi pr 31/12	2 212 675
Prosentats for ord. avskr.	2-10



MUNKVOLLVEIEN 76 AS

Noter 2021

Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet kommer ikke inn under ordningen med lovpålagt tjenestepensjon og har ikke tegnet avtale om OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet.

Revisor fravalgt.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	81 593
= Sum betalbar skatt	81 593
+ endring i utsatt skatt	-24 453
+ endring i utsatt skattefordel	-5 321
= Ordinær skattekostnad	51 819
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	81 593
= Betalbar skatt i balansen	81 593

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-84 307	36 002
+ Gevinst- og tapskonto	60 120	75 150
= Grunnlag utsatt skatt	-24 187	111 152
Utsatt skatt	0	24 453
Negativt grunnlag utsatt skatt	24 187	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	24 187	0
Utsatt skattefordel	5 321	0



MUNKVOLLVEIEN 76 AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	440 000	2 024 509	2 464 509
Tilført fra årsresultat		183 718	183 718
Pr 31.12.	440 000	2 208 227	2 648 227

Note 5 - Tinglysninger

Hydro Texaco og evt. rettsetterfølgere har rett til å omsette petroleumsprodukter fra denne eiendom i en periode frem til 01.06.2035.

Note 6 - Selskapskapital

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 4.400,-, samlet aksjekapital utgjør kr 440 000,-. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Siw Johansen	25
Martin Johansen, styrets leder	25
Grim Kaare Mårvik, styremedlem, daglig leder	50