



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 262 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVJE PARK AS  
Forretningsadresse: Bjoråvegen 4  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut William Bygland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 883 959	1 230 296
Gevisnt ved avgang av driftsmidler		2 882 259	
Annen driftsinntekt		106 026	100 511
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 872 244</b>	<b>1 330 807</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 464	0
Lønnskostnad		1 062 127	859 244
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 195	154 906
Annen driftskostnad		1 400 670	888 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 611 456</b>	<b>1 902 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 260 788</b>	<b>-571 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		129 708	244 823
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 708</b>	<b>244 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 662</b>	<b>-244 790</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 131 126</b>	<b>-816 368</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		466 138	20 658
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 664 988</b>	<b>-837 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 664 988</b>	<b>-837 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		1 664 988	-837 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 664 988</b>	<b>-837 026</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 572 635	6 570 214
Maskiner og anlegg		0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		174 765	83 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 747 400</b>	<b>6 653 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 747 400</b>	<b>6 653 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		134 722	26 400
Andre fordringer		37 800	37 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>172 522</b>	<b>64 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 202	44 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 202</b>	<b>44 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 724</b>	<b>108 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 012 124</b>	<b>6 762 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 167 740	
Udekket tap			499 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 167 740</b>	<b>-499 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 197 740</b>	<b>-469 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		646 458	180 320
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>646 458</b>	<b>180 320</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		971 549	6 633 076
Langsiktig konserngjeld			240 000
Ansvarlig lånekapital		9 821	131 627
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>981 370</b>	<b>7 004 703</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 627 828</b>	<b>7 185 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 873	18 680
Skyldige offentlige avgifter		19 178	10 284
Annen kortsiktig gjeld		95 505	17 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 556</b>	<b>46 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 814 384</b>	<b>7 231 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 012 124</b>	<b>6 762 166</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		971 548	6 633 076



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 788268

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 262 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVJE PARK AS  
Forretningsadresse: Bjoråvegen 4  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut William Bygland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 920 262 112  
EVJE PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 883 959	1 230 296
Gervisnt ved avgang av driftsmidler		2 882 259	
Annen driftsinntekt		106 026	100 511
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 872 244</b>	<b>1 330 807</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 464	0
Lønnskostnad		1 062 127	859 244
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 195	154 906
Annen driftskostnad		1 400 670	888 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 611 456</b>	<b>1 902 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 260 788</b>	<b>-571 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		129 708	244 823
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 708</b>	<b>244 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 662</b>	<b>-244 790</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>466 138</b>	<b>20 658</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 664 988</b>	<b>-837 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 664 988</b>	<b>-837 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		1 664 988	-837 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 664 988</b>	<b>-837 026</b>



Organisasjonsnr: 920 262 112  
EVJE PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 572 635	6 570 214
Maskiner og anlegg	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	174 765	83 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2 747 400</b>	<b>6 653 494</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 747 400</b>	<b>6 653 494</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	134 722	26 400
Andre fordringer	37 800	37 800
<b>Sum fordringer</b>	<b>172 522</b>	<b>64 200</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	92 202	44 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>92 202</b>	<b>44 472</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>264 724</b>	<b>108 672</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 012 124</b>	<b>6 762 166</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 167 740	
Udekket tap		499 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 167 740</b>	<b>-499 007</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 197 740</b>	<b>-469 007</b>
------------------------	------------------	-----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	646 458	180 320
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>646 458</b>	<b>180 320</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	971 549	6 633 076
Langsiktig konserngjeld		240 000
Ansvarlig lånekapital	9 821	131 627
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>981 370</b>	<b>7 004 703</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 627 828</b>	<b>7 185 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	71 873	18 680
Skyldige offentlige avgifter	19 178	10 284
Annen kortsiktig gjeld	95 505	17 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>186 556</b>	<b>46 150</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 814 384</b>	<b>7 231 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 012 124</b>	<b>6 762 166</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	971 548	6 633 076



Organisasjonsnr: 920 262 112  
EVJE PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Note

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1031836.00	782292.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98892.00	76952.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30291.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1062127.00	859244.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

