



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 434 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNET ADVOKAT OG EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: 2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Sagbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 880 294	1 937 011
Sum inntekter		1 880 294	1 937 011
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 020 704	901 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 684	75 430
Annen driftskostnad	2	632 589	574 857
Sum kostnader		1 721 977	1 552 100
Driftsresultat		158 317	384 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 429	9 737
Sum finansinntekter		3 429	9 737
Annen rentekostnad		10 166	21 918
Sum finanskostnader		10 166	21 918
Netto finans		-6 737	-12 181
Ordinært resultat før skattekostnad		151 580	372 730
Skattekostnad på ordinært resultat	4	33 286	82 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 294	290 299
Årsresultat		118 294	290 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 294	290 299
Totalresultat		118 294	290 299
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		118 294	290 299
Sum overføringer og disponeringer	5	118 294	290 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	337 368	406 052
Sum varige driftsmidler		337 368	406 052
Sum anleggsmidler		337 368	406 052
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	697 240	746 788
Andre kortsiktige fordringer	6	37 849	60 300
Sum fordringer		735 089	807 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	496 016	351 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 016	351 482
Sum omløpsmidler		1 231 104	1 158 570
SUM EIENDELER		1 568 472	1 564 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	698 507	580 212
Sum opptjent egenkapital		698 507	580 212
Sum egenkapital		998 507	880 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 075	5 183
Sum avsetninger for forpliktelser		3 075	5 183
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		3 075	5 183
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		21 583	27 991
Betalbar skatt	4	35 394	62 396
Skyldig offentlige avgifter		186 858	164 887
Annen kortsiktig gjeld	6	323 056	423 953
Sum kortsiktig gjeld		566 890	679 226
Sum gjeld		569 965	684 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 568 472	1 564 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 249029

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 434 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNET ADVOKAT OG EIENDOMSMEGLING AS
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Sagbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Organisasjonsnr: 954 434 591
TUNET ADVOKAT OG EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 880 294	1 937 011
Sum inntekter		1 880 294	1 937 011
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 020 704	901 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 684	75 430
Annen driftskostnad	2	632 589	574 857
Sum kostnader		1 721 977	1 552 100
Driftsresultat		158 317	384 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 429	9 737
Sum finansinntekter		3 429	9 737
Annen rentekostnad		10 166	21 918
Sum finanskostnader		10 166	21 918
Netto finans		-6 737	-12 181
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	33 286	82 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 294	290 299
Årsresultat		118 294	290 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 294	290 299
Totalresultat		118 294	290 299
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		118 294	290 299
Sum overføringer og disponeringer	5	118 294	290 299



Organisasjonsnr: 954 434 591
TUNET ADVOKAT OG EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	337 368	406 052
Sum varige driftsmidler		337 368	406 052
Sum anleggsmidler		337 368	406 052
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	697 240	746 788
Andre kortsiktige fordringer	6	37 849	60 300
Sum fordringer		735 089	807 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	496 016	351 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 016	351 482
Sum omløpsmidler		1 231 104	1 158 570
SUM EIENDELER		1 568 472	1 564 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	698 507	580 212
Sum opptjent egenkapital		698 507	580 212
Sum egenkapital		998 507	880 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 075	5 183
Sum avsetninger for forpliktelses		3 075	5 183
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		3 075	5 183
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		21 583	27 991
Betalbar skatt	4	35 394	62 396
Skyldig offentlige avgifter		186 858	164 887
Annen kortsiktig gjeld	6	323 056	423 953
Sum kortsiktig gjeld		566 890	679 226
Sum gjeld		569 965	684 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 568 472	1 564 622



Organisasjonsnr: 954 434 591
TUNET ADVOKAT OG EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.20

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tunet Advokat og Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tunet Advokat og Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: HQT1-QHVJ0-6NMEN-GVW06-AFZEO-PVYF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-30 17:05:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HQTYI-QHVJ0-6NMEN-GVW06-AFZEO-PVYF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Årsregnskap 2021

Tunet Advokat Og Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr: 954 434 591



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Resultatregnskap

Tunet Advokat Og Eiendomsmegling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 880 294	1 937 011
Sum driftsinntekter		1 880 294	1 937 011
Lønnskostnad	2	1 020 704	901 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 684	75 430
Annen driftskostnad	2	632 589	574 857
Sum driftskostnader		1 721 977	1 552 100
Driftsresultat		158 317	384 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 429	9 737
Annen rentekostnad		10 166	21 918
Resultat av finansposter		-6 737	-12 181
Ordinært resultat før skattekostnad		151 580	372 730
Skattekostnad på ordinært resultat	4	33 286	82 431
Ordinært resultat		118 294	290 299
Årsresultat		118 294	290 299
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		118 294	290 299
Sum overføringer	5	118 294	290 299



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Balanse

Tunet Advokat Og Eiendomsmegling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	337 368	406 052
Sum varige driftsmidler		<u>337 368</u>	<u>406 052</u>
Sum anleggsmidler		<u>337 368</u>	<u>406 052</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	697 240	746 788
Andre kortsiktige fordringer	6	37 849	60 300
Sum fordringer		<u>735 089</u>	<u>807 088</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	496 016	351 482
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>496 016</u>	<u>351 482</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 231 104</u>	<u>1 158 570</u>
Sum eiendeler		<u>1 568 472</u>	<u>1 564 622</u>



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Balanse**Tunet Advokat Og Eiendomsmegling AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	698 507	580 212
Sum opptjent egenkapital		<u>698 507</u>	<u>580 212</u>
Sum egenkapital		<u>998 507</u>	<u>880 212</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	3 075	5 183
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 075</u>	<u>5 183</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 583	27 991
Betalbar skatt	4	35 394	62 396
Skyldig offentlige avgifter		186 858	164 887
Annen kortsiktig gjeld	6	323 056	423 953
Sum kortsiktig gjeld		<u>566 890</u>	<u>679 226</u>
Sum gjeld		<u>569 965</u>	<u>684 409</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 568 472</u>	<u>1 564 622</u>

Lunner, 18.02.2022

Styret i Tunet Advokat Og Eiendomsmegling AS


Inger Sagbakken
styreleder/daglig leder



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. For eiendomsmeglingstjenester er det når det foreligger akseptert bud.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klientmidler

Klientmidler- og ansvar vises netto i regnskapet.



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	810 536	730 351
Arbeidsgiveravgift	146 406	103 452
Pensjonskostnader	45 347	45 223
Andre ytelser	18 416	22 787
Sum	1 020 704	901 813

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1,2 1,2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	804 951
Annen godtgjørelse	100 881
Sum	905 832

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	406 052	406 052
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	406 052	406 052
Årets avskrivninger	-68 684	-68 684
Balanseført verdi 31.12	337 368	337 368

Avskrivningssats 20 %
Avskrivningsplan Lineær
Økonomisk levetid 5 år
Endring i avskrivningsplan



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Noter til regnskapet 2021**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 394	62 396
Endring i utsatt skatt	-2 108	20 035
Skattekostnad ordinært resultat	33 286	82 431
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	151 580	372 730
Permanente forskjeller	-283	1 960
Endring i midlertidige forskjeller	9 584	11 119
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-102 190
Skattepliktig inntekt	160 881	283 618
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 394	62 396
Sum betalbar skatt i balansen	35 394	62 396

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	52 916	49 572	-3 344
Fordringer	-38 939	-26 012	12 927
Sum	13 977	23 560	9 584
Grunnlag for utsatt skatt	13 977	23 560	9 584
Utsatt skatt (22 %)	3 075	5 183	2 108

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	580 212	880 212
Årets resultat		118 294	118 294
Pr 31.12	300 000	698 507	998 507



Utkast 18.02.2022 09:10:15

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Selskapet har ingen gjeld med forfall lenger frem i tid enn 5 år.

Note 7 Bundne midler inkl klientmidler -og ansvar

	Eiendomsmegling	Advokatvirksomhet
Bokførte klientmidler	20 420	6 469 593
Bokført klientansvar	20 420	6 469 593

Klientmidler- og ansvar er presentert netto i regnskapet.

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	55 646	39 225

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Inger Sagbakken	Styrets leder, daglig leder	232	77 %
Kari Anne Sagbakken	Styremedlem	68	23 %
Sum		300	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.