



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 275 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MTGT 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS  
Bygdøy allé 2  
0257 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		302 940	290 569
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 940</b>	<b>290 569</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Diverse driftskostnader		161 275	851 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 275</b>	<b>851 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 665</b>	<b>-561 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		163 942	143 177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163 942</b>	<b>143 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>163 942</b>	<b>143 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		305 607	-411 130
Overført fra annen egenkapital			-6 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendommer	3	5 392 284	5 392 284
Bygninger	3		
Transportmidler	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 392 284</b>	<b>5 392 284</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 4	4 306 591	4 142 649
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 306 591</b>	<b>4 142 649</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 698 875</b>	<b>9 534 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 371	20 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 371</b>	<b>20 371</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		292 499	157 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 499</b>	<b>157 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>312 870</b>	<b>177 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 011 745</b>	<b>9 712 891</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1		600 000	600 000
Overkurs		9 500 000	9 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 100 000</b>	<b>10 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		105 523	411 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-105 523</b>	<b>-411 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 994 477</b>	<b>9 688 871</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 700	5 316
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		12 567	18 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 267</b>	<b>24 021</b>
<b>Sum gjeld</b>	4	<b>17 267</b>	<b>24 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 011 745</b>	<b>9 712 891</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691326

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 275 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MTGT 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS  
Bygdøy allé 2  
0257 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 275 608  
MTGT 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		302 940	290 569
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 940</b>	<b>290 569</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Diverse driftskostnader		161 275	851 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 275</b>	<b>851 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 665</b>	<b>-561 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		163 942	143 177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163 942</b>	<b>143 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>163 942</b>	<b>143 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		305 607	-411 130
Overført fra annen egenkapital			-6 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>305 607</b>	<b>-417 875</b>





<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 994 477</b>	<b>9 688 871</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 700	5 316
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		12 567	18 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 267</b>	<b>24 021</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4</b>	<b>17 267</b>	<b>24 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 011 745</b>	<b>9 712 891</b>



Organisasjonsnr: 997 275 608  
MTGT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**MTGT 5 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til MTGT 5 AS som viser et overskudd på kr 305 607. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



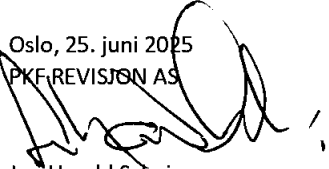
*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. juni 2025  
PKF-REVISJON AS



Jon Harald Schei  
statsautorisert revisor



## MTGT 5 AS

### Resultatregnskap for 2024

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		302 940	290 569
Sum driftsinntekter		<u>302 940</u>	<u>290 569</u>
Diverse driftskostnader		161 275	851 621
Sum driftskostnader		<u>161 275</u>	<u>851 621</u>
Driftsresultat		<u>141 665</u>	<u>-561 052</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		163 942	143 177
Resultat av finansposter		<u>163 942</u>	<u>143 177</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>305 607</u>	<u>-417 875</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>305 607</u>	<u>-417 875</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		305 607	0
Overført til udekket tap		0	411 130
Overført fra annen egenkapital		0	6 745
Sum overført		<u>305 607</u>	<u>-417 875</u>



## MTGT 5 AS

### Balanse pr. 31.12.2024

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendommer	3	5 392 284	5 392 284
Sum varige driftsmidler		<u>5 392 284</u>	<u>5 392 284</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 306 591	4 142 649
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 306 591</u>	<u>4 142 649</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 698 875</u>	<u>9 534 933</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 371	20 371
Sum fordringer		<u>20 371</u>	<u>20 371</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l		292 499	157 587
Sum omløpsmidler		<u>312 870</u>	<u>177 958</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>10 011 745</u>	<u>9 712 891</u>



## MTGT 5 AS

### Balanse pr. 31.12.2024

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1		600 000	600 000
Overkurs		9 500 000	9 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>10 100 000</u>	<u>10 100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-105 523	-411 130
Sum opptjent egenkapital		<u>-105 523</u>	<u>-411 130</u>
Sum egenkapital	5	<u>9 994 477</u>	<u>9 688 871</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 700	5 316
Annen kortsiktig gjeld		12 567	18 705
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 267</u>	<u>24 021</u>
Sum gjeld	4	<u>17 267</u>	<u>24 021</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>10 011 745</u>	<u>9 712 891</u>

Oslo, 24.04.2025  
Styret i MTGT 5 AS

\_\_\_\_\_  
Jon Chr. Brynildsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jørgen Stang Heffermehl  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Signe Brynildsen  
Styremedlem



## MTGT 5 AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres lineært over avtalt leieperiode. Eventuelle leierabatter eller leiefritak periodiseres tilsvarende over avtalt leieperiode.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Boligeiendom avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## MTGT 5 AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 - Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert ordning med obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 - Midlertidige forskjeller og skatt

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultat før skattekostnad	305 607	-417 875
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Konsernbidrag	0	0
Endring underskudd til fremføring	-305 607	417 875
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i avsatt skatt for tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets resultatførte skattekostnad	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Årets betalbar skatt (se balansen)	0	0

Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr. 31.12 utover fremførbart underskudd på kr. 112 268 (2023: kr. 417 875). Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. unntaksregelen for små foretak.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

TEKST	Inventar	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		5 392 284	5 392 284
Tilgang		0	0
Avgang		0	0
Akkumulerte avskrivninger			0
Sum	0	5 392 284	5 392 284
Årets avskrivning			0

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år fra balansedagen.  
Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedagen.  
Det er ikke avtalt forfallstid på mellomværende med andre konsernselskaper.



**MTGT 5 AS**

**Noter til årsregnskapet for 2024**

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap / Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	600 000	9 500 000	-411 130	9 688 870
Konsernbidrag, netto e. skatt			0	0
Årets resultat			305 607	305 607
Egenkapital pr. 31.12.	600 000	9 500 000	-105 523	9 994 477