



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 868 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIFFENFELDTS GATE 11 AS  
Forretningsadresse: Gonveien 55  
3260 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		336 084	310 392
<b>Sum inntekter</b>		<b>336 084</b>	<b>310 392</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		144 568	113 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 568</b>	<b>113 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>191 516</b>	<b>196 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>45</b>
Annen rentekostnad		215 759	188 439
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 759</b>	<b>188 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 759</b>	<b>-188 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 243</b>	<b>8 555</b>
Skattekostnad		0	1 872
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 243</b>	<b>6 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	6 638
Udekket tap		-24 038	0
Annen egenkapital		-206	45
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 244</b>	<b>6 683</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 726 670	4 726 670
Sum varige driftsmidler		4 726 670	4 726 670
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 726 670	4 726 670
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		957	2 290
Sum fordringer		957	2 290
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 294	194 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 294	194 128
Sum omløpsmidler		87 251	196 418
SUM EIENDELER		4 813 921	4 923 088

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	206
Udekket tap		24 038	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 038</b>	<b>206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 962</b>	<b>100 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 043 340	3 154 004
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 630 000	1 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 673 340</b>	<b>4 754 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 673 340</b>	<b>4 754 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 141	2 327
Kortsiktig konserngjeld		8 510	8 510
Annen kortsiktig gjeld		52 967	58 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 618</b>	<b>68 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 737 958</b>	<b>4 822 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 813 921</b>	<b>4 923 088</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355026

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 868 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS  
Forretningsadresse: Gonveien 55  
3260 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 868 141  
GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		336 084	310 392
<b>Sum inntekter</b>		<b>336 084</b>	<b>310 392</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		144 568	113 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 568</b>	<b>113 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>191 516</b>	<b>196 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>45</b>
Annen rentekostnad		215 759	188 439
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 759</b>	<b>188 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 759</b>	<b>-188 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 243</b>	<b>8 555</b>
Skattekostnad		0	1 872
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 243</b>	<b>6 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	6 638
Udekket tap		-24 038	0
Annen egenkapital		-206	45
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 244</b>	<b>6 683</b>



Organisasjonsnr: 928 868 141  
GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 726 670	4 726 670
Sum varige driftsmidler		4 726 670	4 726 670
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 726 670	4 726 670
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		957	2 290
Sum fordringer		957	2 290
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 294	194 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 294	194 128
Sum omløpsmidler		87 251	196 418
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 813 921</b>	<b>4 923 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	206



Udekket tap	24 038	0
Sum opptjent egenkapital	-24 038	206
<b>Sum egenkapital</b>	<b>75 962</b>	<b>100 206</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 043 340	3 154 004
Langsiktig konserngjeld	3, 4 1 630 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 673 340	4 754 004
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 673 340</b>	<b>4 754 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 141	2 327
Kortsiktig konserngjeld	8 510	8 510
Annen kortsiktig gjeld	52 967	58 041
Sum kortsiktig gjeld	64 618	68 878
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 737 958</b>	<b>4 822 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 813 921</b>	<b>4 923 088</b>



Organisasjonsnr: 928 868 141  
GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4726670.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4726670.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4726670.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1630000.00	1600000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8510.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2600684.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3154004.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4726670.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**GRIFFENFELDTS GATE 11 AS**

928868141

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS  
928 868 141

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		336 084	310 392
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>336 084</b>	<b>310 392</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-144 568	-113 443
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-144 568</b>	<b>-113 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>191 516</b>	<b>196 949</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		0	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>45</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-215 759	-188 439
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-215 759</b>	<b>-188 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 759</b>	<b>-188 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 243</b>	<b>8 555</b>
Skattekostnad		0	-1 872
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 243</b>	<b>6 683</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	6 638
Annen egenkapital		-206	45
Udekket tap		-24 038	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 243</b>	<b>6 683</b>



GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS  
928 868 141

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 726 670	4 726 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 726 670</b>	<b>4 726 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 726 670</b>	<b>4 726 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		957	2 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>957</b>	<b>2 290</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 294	194 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 294</b>	<b>194 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 251</b>	<b>196 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 813 921</b>	<b>4 923 088</b>



GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS  
928 868 141

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	206
Udekket tap		-24 038	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 038</b>	<b>206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 962</b>	<b>100 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 043 340	3 154 004
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 630 000	1 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 673 340</b>	<b>4 754 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 141	2 327
Kortsiktig konserngjeld		8 510	8 510
Annen kortsiktig gjeld		52 967	58 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 618</b>	<b>68 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 737 958</b>	<b>4 822 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 813 921</b>	<b>4 923 088</b>

LARVIK, 20.03.2025

Finn Erik Røed  
styrets leder



GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS  
928 868 141

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 726 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 726 670</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 726 670</b>



GRIFFENFELDT'S GATE 11 AS  
928 868 141

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	206	0	100 206
Årsresultat	0	-206	-24 038	-24 243
Egenkapital 31.12.2024	100 000	0	-24 038	75 962

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 600 684
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 154 004
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 726 670
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 630 000	1 600 000

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 510	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.