



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 119 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISEFJÆRLEIREN AS  
Forretningsadresse: Isefjærveien 301  
4770 HØVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TERJE OLSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		980 560	1 054 926
Annen driftsinntekt		19 892	12 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 452</b>	<b>1 067 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		69	-2 031
Varekostnad		122 493	119 012
Lønnskostnad	1	10 271	16 216
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 800	100 700
Annen driftskostnad		806 837	658 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 044 471</b>	<b>892 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 019</b>	<b>174 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 021	3 082
Annen finansinntekt		4 220	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 241</b>	<b>3 082</b>
Annen rentekostnad		102 546	79 763
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 546</b>	<b>79 763</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 305</b>	<b>-76 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-131 324</b>	<b>97 962</b>
Skattekostnad på resultat	3	-23 956	21 844
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-107 368	76 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 939 184	2 043 984
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 939 184</b>	<b>2 043 984</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 939 184</b>	<b>2 043 984</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>7 657</b>	<b>7 726</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 482	48 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 482</b>	<b>48 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 081	779 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>661 081</b>	<b>779 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 220</b>	<b>835 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 647 404</b>	<b>2 879 147</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 885 000	1 885 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	4, 5	-22 000	-21 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 863 000</b>	<b>1 864 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		21 000
Udekket tap		470 941	385 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-470 941</b>	<b>-364 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 392 059</b>	<b>1 499 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	18 299	42 255
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 299</b>	<b>42 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 138 163	1 229 945
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	45 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>1 183 163</b>	<b>1 289 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 201 462</b>	<b>1 332 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 534	23 530
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 102	
Annen kortsiktig gjeld		16 248	23 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 884</b>	<b>47 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 255 346</b>	<b>1 379 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 647 404</b>	<b>2 879 147</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 119 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISEFJÆRLEIREN AS  
Forretningsadresse: Isefjærveien 301  
4770 HØVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TERJE OLSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 119 412  
ISEFJÆRLEIREN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		980 560	1 054 926
Annen driftsinntekt		19 892	12 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 452</b>	<b>1 067 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		69	-2 031
Varekostnad		122 493	119 012
Lønnskostnad	1	10 271	16 216
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 800	100 700
Annen driftskostnad		806 837	658 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 044 471</b>	<b>892 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 019</b>	<b>174 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 021	3 082
Annen finansinntekt		4 220	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 241</b>	<b>3 082</b>
Annen rentekostnad		102 546	79 763
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 546</b>	<b>79 763</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 305</b>	<b>-76 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-23 956	21 844
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-107 368	76 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>





Organisasjonsnr: 876 119 412  
ISEFJÆRLEIREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 939 184	2 043 984
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 939 184</b>	<b>2 043 984</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 939 184</b>	<b>2 043 984</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>7 657</b>	<b>7 726</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 482	48 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 482</b>	<b>48 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		661 081	779 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>661 081</b>	<b>779 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 220</b>	<b>835 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 647 404</b>	<b>2 879 147</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 885 000	1 885 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	-22 000	-21 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 863 000</b>	<b>1 864 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		21 000



Udekket tap		470 941	385 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-470 941</b>	<b>-364 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 392 059</b>	<b>1 499 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	18 299	42 255
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 299</b>	<b>42 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 138 163	1 229 945
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	45 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>1 183 163</b>	<b>1 289 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 201 462</b>	<b>1 332 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 534	23 530
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 102	
Annen kortsiktig gjeld		16 248	23 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 884</b>	<b>47 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 255 346</b>	<b>1 379 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 647 404</b>	<b>2 879 147</b>



Organisasjonsnr: 876 119 412  
ISEFJÆRLEIREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

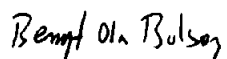


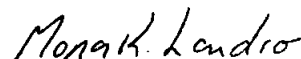
Balanse  
ISEFJÆRLEIREN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 885 000	1 885 000
Egne aksjer	3, 4	-22 000	-21 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 863 000</b>	<b>1 864 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	21 000
Udekket tap		-479 841	-365 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-479 841</b>	<b>-364 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 383 159</b>	<b>1 499 926</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsett skatt	2	16 299	42 286
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 299</b>	<b>42 286</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 138 163	1 229 845
Øvrig langsiktig gjeld	6	48 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 186 163</b>	<b>1 309 845</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 834	23 530
Skyldig offentlige avgifter		3 102	0
Annen kortsiktig gjeld		16 248	23 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 184</b>	<b>47 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 254 346</b>	<b>1 379 321</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 647 404</b>	<b>2 879 147</b>

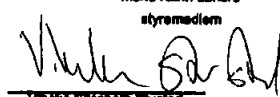
Høvdg. 28.02.2024  
Styret i ISEFJÆRLEIREN AS

  
OLE MORTEN KRISTENSEN  
styremedlem

  
Bengt Ole Bulsøy  
styreleder

  
Mona Karin Landro  
styremedlem

  
LARS BLETTESS  
styremedlem

  
Viktoria Emma Børseth  
styremedlem



# Årsregnskap 2023 ISEFJÆRLEIREN AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 876 119 412



## Resultatregnskap ISEFJÆRLEIREN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		980 560	1 054 926
Annen driftsinntekt		19 892	12 364
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 000 452</b>	<b>1 067 290</b>
Varekostnad		122 493	119 012
Beholdningsendring råvarer		69	-2 031
Lønnskostnad	1	10 271	16 216
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 800	100 700
Annen driftskostnad		806 837	658 749
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 044 471</b>	<b>892 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 019</b>	<b>174 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 021	3 082
Annen finansinntekt		4 220	0
Annen rentekostnad		102 546	79 763
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-87 305</b>	<b>-76 681</b>
Resultat før skattekostnad		-131 324	97 962
Skattekostnad på resultat	3	-23 956	21 844
<b>Resultat</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	76 118
Overført til udekket tap		107 368	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-107 368</b>	<b>76 118</b>



## Balanse ISEFJÆRLEIREN AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 939 184	2 043 984
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 939 184</b>	<b>2 043 984</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 939 184</b>	<b>2 043 984</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		7 657	7 726
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 482	48 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 482</b>	<b>48 100</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 081	779 337
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>708 220</b>	<b>835 163</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 647 404</b>	<b>2 879 147</b>



## Balanse ISEFJÆRLEIREN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 885 000	1 885 000
Egne aksjer	4, 5	-22 000	-21 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 863 000</b>	<b>1 864 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	21 000
Udekket tap		-470 941	-385 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-470 941</b>	<b>-364 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 392 059</b>	<b>1 499 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	18 299	42 255
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 299</b>	<b>42 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 138 163	1 229 945
Øvrig langsiktig gjeld	7	45 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>1 183 163</b>	<b>1 289 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 534	23 530
Skyldig offentlige avgifter		3 102	0
Annen kortsiktig gjeld		16 248	23 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 884</b>	<b>47 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 255 346</b>	<b>1 379 221</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 647 404</b>	<b>2 879 147</b>

Høvåg, 28.02.2024  
Styret i ISEFJÆRLEIREN AS

OLE MORTEN KRISTENSEN  
styremedlem

Bengt Ola Bolsøy  
styreleder

Mona Karin Landro  
styremedlem

LARS SLETTEBØ  
styremedlem

Vibeke Elisabeth Stustad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	25 146	0
Arbeidsgiveravgift	3 546	0
Andre ytelser	-18 420	16 216
<b>Sum</b>	<b>10 271</b>	<b>16 216</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,5 årsverk. Avlønnes ved naturalytelse, negativt beløp over er motkontoen da dette ikke er en direkte kostnad for selskapet.

## Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 760 128	83 203	2 843 331
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 760 128	83 203	2 843 331
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	795 247	4 100	799 347
+ Årets ordinære avskrivninger	96 600	8 200	104 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	891 847	12 300	904 147
Bokført verdi 01.01.23	1 964 882	79 103	2 043 985
- Årets avskrivning og nedskrivning	96 600	8 200	104 800
= Bokført verdi 31.12.23	1 868 282	70 903	1 939 185
Økonomisk levetid	15-30 år	10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-23 956	21 844
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-23 956</b>	<b>21 844</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-131 324	97 962
Permanente forskjeller	22 434	1 329
Endring i midlertidige forskjeller	36 947	22 205
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-121 496
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-71 942</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 178 683	1 215 630	36 947
<b>Sum</b>	<b>1 178 683</b>	<b>1 215 630</b>	<b>36 947</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 095 504	-1 023 561	71 942
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>83 179</b>	<b>192 068</b>	<b>108 889</b>



Utsatt skatt (22 %)	18 299	42 255	23 956
---------------------	--------	--------	--------

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	1 885 000	-21 000	21 000	-385 074	1 499 926
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>1 885 000</b>	<b>-21 000</b>	<b>21 000</b>	<b>-385 074</b>	<b>1 499 926</b>
Egne aksjer		-1000	500		-500
Årets underskudd				-107 368	-107 368
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>1 885 000</b>	<b>-22 000</b>	<b>21 500</b>	<b>-492 442</b>	<b>1 392 058</b>

#### Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i ISEFJÆRLEIREN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 885	1 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 885</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

ISEFJÆRLEIREN AS hadde 142 aksjonærer pr. 31.12.2023.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Odd Werner Syvertsen	360	360	19,1 %	19,1 %
Terje Olsen	252	252	13,4 %	13,4 %
Magne Nodeland	128	128	6,8 %	6,8 %
Rogaland Naturistforening	120	120	6,4 %	6,4 %
Eivind Kroken	85	85	4,5 %	4,5 %
Bjørn Hagen	53	53	2,8 %	2,8 %
Marit Rutle	53	53	2,8 %	2,8 %
Sørlandets Naturistforening	47	47	2,5 %	2,5 %
Vestlandets Naturistforening	45	45	2,4 %	2,4 %
Rolf Geitanger	43	43	2,3 %	2,3 %
Andre	699	699	37,1 %	37,1 %
<b>Sum</b>	<b>1 885</b>	<b>1 885</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>1 885</b>	<b>1 885</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eiet av styret, samt egne aksjer i selskapet:

Eiet av medlemmer i styret	30	30	1,6 %
Egne aksjer, Isefjærleiren AS	22	22	1 %
<b>Sum</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>3 %</b>



## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides kontinuerlig med å holde selskapets kostnader på et fornuftig nivå.

ISEFJÆRLEIREN AS har positiv egenkapital per 31.12.2023. Aksjonærene har tidligere gjort kapitalinnskudd når det har vært behov.

Driften av ISEFJÆRLEIREN AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene, etter styrets syn. Styret mener regnskapet kan avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 138 163	1 229 945
<b>Sum</b>	<b>1 138 163</b>	<b>1 229 945</b>
Gjeld til aksjonær	45 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>45 000</b>	<b>60 000</b>