



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 794 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NICO BLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 42
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Lidi Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	50 000
Sum inntekter		132 000	50 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 255	32 754
Annen driftskostnad		43 034	18 951
Sum kostnader		112 289	51 705
Driftsresultat		19 711	-1 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	47
Sum finansinntekter		83	47
Annen rentekostnad		54 629	22 208
Sum finanskostnader		54 629	22 208
Netto finans		-54 546	-22 161
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 835	-23 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 835	-23 866
Årsresultat		-34 835	-23 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 835	-23 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 835	-23 866
Sum overføringer og disponeringer		-34 835	-23 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 002 810	1 922 217
Sum varige driftsmidler		2 002 810	1 922 217
Sum anleggsmidler		2 002 810	1 922 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			129 153
Sum fordringer			129 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 950	24 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 950	24 991
Sum omløpsmidler		75 950	154 144
SUM EIENDELER		2 078 760	2 076 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	64 248	29 413
Sum opptjent egenkapital		-64 248	-29 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		-34 248	587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 098 961	2 053 327
Sum annen langsiktig gjeld		2 098 961	2 053 327
Sum langsiktig gjeld		2 098 961	2 053 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 889	57 784
Skyldig offentlige avgifter		-3 513	-39 870
Annen kortsiktig gjeld		12 671	4 532
Sum kortsiktig gjeld		14 047	22 446
Sum gjeld		2 113 009	2 075 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 078 760	2 076 360



**Årsregnskap 2019
for
Nico Blikk Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919794151

Utarbeidet av:

Eminent Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skippergata 2
4611 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 977087511



Nico Blikk Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	50 000
Sum driftsinntekter		132 000	50 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 255	32 754
Annen driftskostnad		43 034	18 951
Sum driftskostnader		112 289	51 705
DRIFTSRESULTAT		19 711	-1 705
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		83	47
Sum finansinntekter		83	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54 629	22 208
Sum finanskostnader		54 629	22 208
NETTO FINANSPOSTER		-54 546	-22 161
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-34 835	-23 866
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-34 835	-23 866
ÅRSRESULTAT		-34 835	-23 866
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-34 835	-23 866
SUM OVERF. OG DISP.		-34 835	-23 866



Nico Blikk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 002 810	1 922 217
Sum varige driftsmidler		2 002 810	1 922 217
SUM ANLEGGSMIDLER		2 002 810	1 922 217
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	129 153
Sum fordringer		0	129 153
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 950	24 991
SUM OMLØPSMIDLER		75 950	154 144
SUM EIENDELER		2 078 760	2 076 360
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-64 248	-29 413
Sum opptjent egenkapital		-64 248	-29 413
SUM EGENKAPITAL		-34 248	587
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 098 961	2 053 327
Sum annen langsiktig gjeld		2 098 961	2 053 327
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 098 961	2 053 327
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 889	57 784
Skyldig offentlige avgifter		-3 513	-39 870
Annen kortsiktig gjeld		12 671	4 532
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 047	22 446
SUM GJELD		2 113 009	2 075 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 078 760	2 076 360

Kristiansand 09.03.2020

Nicolai Lidi Kjær



Nico Blikk Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavregning.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt aktiveres ikke.



Nico Blikk Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 954 970
+ Tilgang	149 848
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 104 818
Akk. av/nedskr. pr 1/1	32 754
+ Ordinære avskrivninger	69 255
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	102 009
Balansført verdi pr 31/12	2 002 809
Prosentstans for ord.avskr	4-10

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Nicos Holding AS	913 146 220	30 100,00 %

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Herav innlån aksjonær kr 686.082,-

Aksjekapital er tapt, men innlån dekker tapet.



**Årsregnskap 2019
for
Nico Blikk Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919794151

Utarbeidet av:

Eminent Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skippergata 2
4611 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 977087511



Nico Blikk Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	50 000
Sum driftsinntekter		132 000	50 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 255	32 754
Annen driftskostnad		43 034	18 951
Sum driftskostnader		112 289	51 705
DRIFTSRESULTAT		19 711	-1 705
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		83	47
Sum finansinntekter		83	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54 629	22 208
Sum finanskostnader		54 629	22 208
NETTO FINANSPOSTER		-54 546	-22 161
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-34 835	-23 866
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-34 835	-23 866
ARSRESULTAT		-34 835	-23 866
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-34 835	-23 866
SUM OVERF. OG DISP.		-34 835	-23 866

NLA

Årsregnskap for Nico Blikk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919794151



Nico Blikk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 002 810	1 922 217
Sum varige driftsmidler		2 002 810	1 922 217
SUM ANLEGGSMIDLER		2 002 810	1 922 217
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	129 153
Sum fordringer		0	129 153
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 950	24 991
SUM OMLØPSMIDLER		75 950	154 144
SUM EIENDELER		2 078 760	2 076 360
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-64 248	-29 413
Sum opptjent egenkapital		-64 248	-29 413
SUM EGENKAPITAL		-34 248	587
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 098 961	2 053 327
Sum annen langsiktig gjeld		2 098 961	2 053 327
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 098 961	2 053 327
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 889	57 784
Skyldig offentlige avgifter		-3 513	-39 870
Annen kortsiktig gjeld		12 671	4 532
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 047	22 446
SUM GJELD		2 113 009	2 075 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 078 760	2 076 360

Kristiansand 09.03.2020

Nicolai Lidi Kjær



Nico Blikk Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavregning.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt aktiveres ikke.



Nico Blikk Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 954 970
+ Tilgang	149 848
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 104 818
Akk. av/nedskr. pr 1/1	32 754
+ Ordinære avskrivninger	69 255
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	102 009
Balansført verdi pr 31/12	2 002 809
Prosentstans for ord.avskr	4-10

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Nicos Holding AS	913 146 220	30 100,00 %

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Herav innlån aksjonær kr 686.082,-

Aksjekapital er tapt, men innlån dekker tapet.