



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 272 143
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DREGSEHTUNET
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Leistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 410 130	1 353 720
Sum inntekter		1 410 130	1 353 720
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-58 525	-66 559
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-3 200	-3 200
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	-1 274 069	-1 693 640
Sum kostnader		-1 335 794	-1 763 398
Driftsresultat		74 336	-409 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		12 310	369
Sum finanskostnader		0	-198
Netto finans		12 310	171
Ordinært resultat før skattekostnad		86 646	-409 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 745 924	3 117 119
Årsresultat	12,15	86 646	-409 507
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 646	-409 507
Sum overføringer og disponeringer		86 646	-409 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	8 000	11 200
Sum varige driftsmidler		8 000	11 200
Sum anleggsmidler		8 000	11 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	13	144 044	127 567
Andre fordringer	13	18 312	369
Sum fordringer		162 356	127 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	782 772	622 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		945 129	750 034
Sum omløpsmidler		945 128	750 035
SUM EIENDELER		953 129	761 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	651 942	565 296
Sum opptjent egenkapital		651 942	565 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		651 942	565 296
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 468	86 270
Skyldige offentlige avgifter		4 276	4 230
Annen kortsiktig gjeld		123 443	105 438
Sum kortsiktig gjeld		301 187	195 938
Sum gjeld		301 187	195 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		953 129	761 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 373403

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 272 143
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DREGSEHTUNET
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Leistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 918 272 143
SAMEIET DREGSEHTUNET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 410 130	1 353 720
Sum inntekter		1 410 130	1 353 720
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-58 525	-66 559
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-3 200	-3 200
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	-1 274 069	-1 693 640
Sum kostnader		-1 335 794	-1 763 398
Driftsresultat		74 336	-409 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		12 310	369
Sum finanskostnader		0	-198
Netto finans		12 310	171
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 646	-409 507
Årsresultat	12,15	86 646	-409 507
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 646	-409 507
Sum overføringer og disponeringer		86 646	-409 507



Organisasjonsnr: 918 272 143
SAMEIET DREGSEHTUNET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4	8 000	11 200
Sum varige driftsmidler		8 000	11 200

Sum anleggsmidler		8 000	11 200
-------------------	--	-------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	13	144 044	127 567
Andre fordringer	13	18 312	369
Sum fordringer		162 356	127 936

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	782 772	622 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		945 129	750 034

Sum omløpsmidler		945 128	750 035
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		953 129	761 234
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15	651 942	565 296
Sum opptjent egenkapital		651 942	565 296

Sum egenkapital		651 942	565 296
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		173 468	86 270
-----------------	--	---------	--------

Skyldige offentlige avgifter		4 276	4 230
---------------------------------	--	-------	-------

Annen kortsiktig gjeld		123 443	105 438
------------------------	--	---------	---------



Sum kortsiktig gjeld	301 187	195 938
Sum gjeld	301 187	195 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	953 129	761 234



Organisasjonsnr: 918 272 143
SAMEIET DREGSEHTUNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Dregsethtunet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Dregsethtunet.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 82EGFEETGM-VUPYH-ZZQKZ-SQTL-YT4UX2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-17 08:54:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 82EGFEETGM-VUPYH-ZZQKZ-SQTLY-T4UX2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sameiet Dregsethtunet - Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		1 122 612	1 069 164	1 122 660	1 208 793
Inntekter garasjer		66 000	66 000	66 000	66 000
Tillegg elektroniske fellesavtaler		222 768	218 556	222 800	222 800
Andre driftsinntekter	1	-1 250	0	0	0
Sum driftsinntekter		1 410 130	1 353 720	1 411 460	1 497 593
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-8 525	-8 225	-8 500	-7 050
Styrehonorar	3	-50 000	-58 334	-50 000	-50 000
Avskrivninger	4	-3 200	-3 200	-3 200	-3 200
Forretningsførerhonorar		-78 959	-76 213	-79 000	-93 865
Eksterne honorar	5	7 034	-64 210	-100 000	-19 100
Drifts- og serviceavtaler	6	-249 981	-154 807	-138 550	-154 400
Løpende vedlikehold	7	-29 254	-40 362	-50 000	-75 700
Periodisk vedlikehold	8	0	-286 000	-50 000	-50 000
Elektroniske fellesavtaler		-202 910	-219 777	-222 800	-222 800
Forsikring	9	-79 239	-74 338	-80 300	-87 100
Kommunale tjenester og renovasjon		-265 302	-327 349	-337 000	-350 000
Energi, felles	10	-348 620	-424 045	-355 000	-355 000
Andre driftsutgifter	11	-26 838	-26 539	-16 600	-16 600
Sum driftskostnader		-1 335 794	-1 763 398	-1 490 950	-1 484 815
DRIFTSRESULTAT		74 336	-409 678	-79 490	12 778
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		12 310	369	400	400
Finanskostnader		0	-198	0	0
Netto finansposter		12 310	171	400	400
Resultat før skattekostnad		86 646	-409 507	-79 090	13 178
ÅRSRESULTAT	12, 15	86 646	-409 507	-79 090	13 178
Disponering av totalresultat:		86 646	-409 507	-79 090	13 178
Overført til annen egenkapital		86 646	0	0	0
Overført fra annen egenkapital		0	-409 507	0	0

Org.nr: 918 272 143 - 425



Sameiet Dregsethtunet - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner	4	8 000	11 200
Sum anleggsmidler		8 000	11 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	13	144 044	127 567
Mellomregning Klare Finans	13	6 042	0
Opptjente renter	13	12 270	369
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	14	782 772	622 099
Sum omløpsmidler		945 129	750 034
SUM EIENDELER		953 129	761 234

Org.nr: 918 272 143 - 425



Sameiet Dregsethtunet - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	651 942	565 296
Sum egenkapital		651 942	565 296
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 468	86 270
Skyldig off. myndigheter		4 276	4 230
Forskudd kunder		11 314	8 954
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		30 000	30 000
Påløpte kostnader		82 129	66 084
Annen kortsiktig gjeld		0	400
Sum kortsiktig gjeld		301 187	195 938
Sum gjeld		301 187	195 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		953 129	761 234

Sted: _____, dato: _____

Sissel Oline Waatland
Leder

Markus Rørvik
Styremedlem

Bård Aslak Brandåstrø
Styremedlem

Margrete Hofstad
Styremedlem

Org.nr: 918 272 143 - 425



Sameiet Dregsethtunet - Noter 2022

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNEKTER

	2022	2021
Utleie av parkering/garasjer	-1 250	0
Sum andre inntekter	-1 250	0

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	7 062	8 225
Reisekostnader	1 463	0
Sum personalkostnader	8 525	8 225

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Sameiet Dregsethtunet - Noter 2022

Note 3 - STYREHONORAR

	2022	2021
Styrehonorar	50 000	58 334

Org.nr: 918 272 143 - 425



Sameiet Dregsethtunet - Noter 2022

Note 4 - ANLEGGSMIDLER

	Maskiner
Anskaffelseskost pr.01.01 :	16 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	16 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	8 000
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	8 000
Årets avskrivninger :	3 200
Antatt levetid i år :	5

Note 5 - EKSTERNE HONORARER

	2022	2021
Revisjonshonorar (inkl. mva)	8 750	9 375
Fakturerte tjenester	-32 983	41 854
Juridisk rådgivning	17 199	12 981
Sum eksterne honorarer	-7 034	64 210

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Fakturerte tjenester gjelder refundering av Trygs andel av tidligere betalte fakturaer fra Rambøll Norge AS.

Juridisk rådgivning gjelder egenandel rettshjelp og juridiske tjenester.

Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2022	2021
Avtale om HMS-tjenester	11 146	10 821
Andre administrasjonsavtaler	83	0
Avtale om vaktmestertjenester	19 857	19 187
Avtale om vintervedlikehold	14 338	0
Avtale om renholdstjenester	69 352	67 370
Avtale om vakt- og sikringstjenester	16 008	15 196
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	88 737	14 155
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	19 830	17 133
Avtale om adgangskontroll og dører	3 863	3 975
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	6 769	6 970
Sum drifts- og serviceavtaler	249 981	154 807

Org.nr: 918 272 143 - 425



Sameiet Dregsethtunet - Noter 2022

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Snekkerarbeid	1 193	0
Rørleggerarbeid	6 109	3 420
Elektrikerarbeid	9 542	0
Snøbrøyting, sandstrøing	2 084	0
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	1 023	5 436
Garasjeanlegg	2 000	0
Heisanlegg	0	31 506
Nøkler, lås	3 242	0
Brannsikring	4 060	0
Sum vedlikehold	29 254	40 362

Org.nr: 918 272 143 - 425



Sameiet Dregsethtunet - Noter 2022

Note 8 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Målearbeid og -utstyr	0	286 000
Sum periodisk vedlikehold	0	286 000

Note 9 - FORSIKRING

	2022	2021
Forsikring	79 239	74 338

Note 10 - ENERGIKOSTNADER

	2022	2021
Energikostnader		
Energikostnader strøm	58 447	129 862
Fjernvarme	290 173	294 182
Sum energikostnader	348 620	424 045

Note 11 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2022	2021
Verktøy, driftsmateriell, inventar	10 227	2 528
Kontorrekvisita, trykksaker	4 244	6 603
Telefon og porto	0	45
Drift maskiner	292	276
Gaver	2 726	3 546
Kostnader vedr. styrearbeid	400	2 087
Generalforsamling/årsmøte	4 258	5 318
Kurskostnader	0	500
Bankgebyrer	756	2 971
Andre gebyrer	2 492	989
Tilskudd bomiljø	1 442	1 571
Dagligvarer	0	105
Sum andre driftsutgifter	26 838	26 539

Org.nr: 918 272 143 - 425



Sameiet Dregsethtunet - Noter 2022

Note 12 - DISPONIBLE MIDLER

	2022	2021
Disponible midler 01.01	554 096	960 403
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	86 646	-409 507
Tilbakeført avskrivning	3 200	3 200
Årets endring i disponible midler	89 846	-406 307
Disponible midler i periodens slutt	643 942	554 096
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	643 942	554 096

Note 13 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 14 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2022	2021
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	35	1
Bankinnskudd	782 737	622 098
Sum bankinnskudd	782 772	622 099

Note 15 - EGENKAPITAL

	2022	2021
SUM EGENKAPITAL 01.01	565 296	974 803
Annen egenkapital 01.01	565 296	974 803
Årets resultat	86 646	-409 507
Annen egenkapital 31.12	651 942	565 296
SUM EGENKAPITAL 31.12	651 942	565 296



Resultat og balanse med noter for Sameiet Dregsethtunet.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Dregsethtunet

Styreleder	Sissel Oline Waatland (sign.)	16.03.2023
Styremedlem	Margrete Hofstad (sign.)	15.03.2023
Styremedlem	Markus Rørvik (sign.)	15.03.2023
Styremedlem	Bård Aslak Brandåstrø (sign.)	10.03.2023