



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 13 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	15 126	11 219
Sum kostnader		15 126	11 219
Driftsresultat		-15 126	-11 219
Annen rentekostnad		131	
Sum finanskostnader		131	
Netto finans		-131	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 257	-11 219
Skattekostnad på resultat	1, 4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 257	-11 219
Årsresultat		-15 257	-11 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 257	-11 219
Totalresultat		-15 257	-11 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 257	-11 219
Sum overføringer og disponeringer		-15 257	-11 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 5	586 378	529 501
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		586 378	529 501
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		586 378	529 501
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Konsernfordringer	1, 6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193	55
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	55
Sum omløpsmidler		193	55
SUM EIENDELER		586 570	529 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		34 865	34 865
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		72 237	56 980
Sum opptjent egenkapital		-72 237	-56 980
Sum egenkapital		-37 372	-22 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6	562 777	496 501
Sum annen langsiktig gjeld		562 777	496 501
Sum langsiktig gjeld		562 777	496 501
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 766	1 171
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	58 400	53 999
Sum kortsiktig gjeld		61 166	55 170
Sum gjeld		623 943	551 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		586 570	529 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 713490

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 13 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 918 764 976
SN TOMT 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	15 126	11 219
Sum kostnader		15 126	11 219
Driftsresultat		-15 126	-11 219
Annen rentekostnad		131	
Sum finanskostnader		131	
Netto finans		-131	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 257	-11 219
Skattekostnad på resultat	1, 4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 257	-11 219
Årsresultat		-15 257	-11 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 257	-11 219
Totalresultat		-15 257	-11 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 257	-11 219
Sum overføringer og disponeringer		-15 257	-11 219



Organisasjonsnr: 918 764 976
SN TOMT 13 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 2, 5	586 378	529 501
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		586 378	529 501
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
	6		
Sum anleggsmidler		586 378	529 501
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Konsernfordringer	1, 6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		193	55
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	55
Sum omløpsmidler		193	55
SUM EIENDELER		586 570	529 556



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital	34 865	34 865

Opptjent egenkapital

Udekket tap	72 237	56 980
Sum opptjent egenkapital	-72 237	-56 980

Sum egenkapital	-37 372	-22 115
------------------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
Langsiktig konserngjeld	6	562 777
Sum annen langsiktig gjeld		496 501

Sum langsiktig gjeld	562 777	496 501
-----------------------------	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5

Leverandørgjeld	2 766	1 171
-----------------	-------	-------

Betalbar skatt 4

Kortsiktig konserngjeld	6	58 400
Sum kortsiktig gjeld	61 166	55 170

Sum gjeld	623 943	551 671
------------------	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	586 570	529 556
---------------------------------	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 918 764 976
SN TOMT 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

SN Tomt 13 AS

Penneo Dokumentnøkkel: LUV71-Z6CZ6-40W3I-Q32AS-OTC1A-1YLNf

Organisasjonsnr: 918 764 976



Resultatregnskap

SN Tomt 13 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1, 3	15 126	11 219
Sum driftskostnader		15 126	11 219
Driftsresultat		-15 126	-11 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		131	0
Resultat av finansposter		-131	0
Resultat før skattekostnad		-15 257	-11 219
Skattekostnad på resultat	1, 4	0	0
Årsresultat		-15 257	-11 219
Overføringer			
Overført til udekket tap		15 257	11 219
Sum overføringer		-15 257	-11 219

Penneo Dokumentnøkkel: LUV71-Z6CZ6-40W3I-Q32AS-OTC1A-1YLNf



Balanse SN Tomt 13 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 5	586 378	529 501
Sum varige driftsmidler		586 378	529 501
Sum anleggsmidler		586 378	529 501
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193	55
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		193	55
Sum omløpsmidler		193	55
Sum eiendeler		586 570	529 556

Penneo Dokumentnøkkel: LUV71-Z6CZ6-40W3I-Q32AS-OTC1A-1YLNf



Balanse SN Tomt 13 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		34 865	34 865
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-72 237	-56 980
Sum opptjent egenkapital		-72 237	-56 980
Sum egenkapital		-37 372	-22 115
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	562 777	496 501
Sum annen langsiktig gjeld		562 777	496 501
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 766	1 171
Kortsiktig konserngjeld	6	58 400	53 999
Sum kortsiktig gjeld		61 166	55 170
Sum gjeld		623 943	551 671
Sum egenkapital og gjeld		586 570	529 556

Kristiansund
Styret i SN Tomt 13 AS

Aage Løvik
styreleder/ daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LUV71-Z6CZ6-40W3I-032AS-OTC1A-1YLNf



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01	529 501
Tilgang	56 877
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	586 378
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi 31.12	586 378
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	0

SN Tomt 13 AS

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: LUV71-Z6CZ6-40W3I-Q32AS-OTC1A-1YLNf



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 257	-11 219
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-56 876	-31 566
Skattepliktig inntekt	-72 133	-42 785
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	250 866	193 989	-56 876
Sum	250 866	193 989	-56 876
Akkumulert fremførbart underskudd	-385 312	-313 179	72 133
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	134 447	119 190	-15 257
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	562 777
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	586 378



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Langsiktig gjeld	
Sveggen Næringspark AS	562 777
Kortsiktig gjeld	
Averøy Gruppen AS	58 400

Penneo Dokumentnøkkel: LUV71-Z6CZ6-40W3I-Q32AS-OTC1A-1YLNf



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvik, Aage

Daglig leder

På vegne av: SN Tomt 4, 5 og 13

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1281432

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-11 05:52:31 UTC



Løvik, Aage

Styreleder

På vegne av: SN Tomt 4, 5 og 13

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1281432

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-11 05:52:31 UTC



Flatval, John

Styremedlem

På vegne av: SN Tomt 4, 5 og 13

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1056726

IP: 178.248.xxx.xxx

2024-07-11 07:10:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LUV71-Z6CZ6-40W3F-Q32AS-OTCT1A-1YLNf

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>