



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 966 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAISA HOLDING II AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Arnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 194	
Sum kostnader		33 194	0
Driftsresultat		-33 194	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	44 000 000	30 000 000
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		44 000 000	30 000 003
Netto finans		44 000 000	30 000 003
Ordinært resultat før skattekostnad		43 966 806	30 000 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 966 806	30 000 003
Årsresultat		43 966 806	30 000 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 966 806	30 000 003
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	1	51 500 000	
Ordinært utbytte			30 000 000
Udekket tap	1	-7 533 191	
Overføringer annen egenkapital		-3	3
Sum overføringer og disponeringer		43 966 806	30 000 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	95 815 901	95 815 901
Sum finansielle anleggsmidler		95 815 901	95 815 901
Sum anleggsmidler		95 815 901	95 815 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3,5	19 153 108	30 000 000
Sum fordringer		19 153 108	30 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 809	40 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 809	40 003
Sum omløpsmidler		19 159 917	30 040 003
SUM EIENDELER		114 975 818	125 855 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	140 000	140 000
Overkurs	1	95 685 901	95 685 901
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		95 820 331	95 820 331
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital			3
Udekket tap		7 533 191	
Sum opptjent egenkapital		-7 533 191	3
Sum egenkapital		88 287 140	95 820 334
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		7 500 000	30 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	74 210	35 570
Annen kortsiktig gjeld	7	19 114 468	
Sum kortsiktig gjeld		26 688 678	30 035 570
Sum gjeld		26 688 678	30 035 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 975 818	125 855 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672255

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 966 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAISA HOLDING II AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Arnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 966 181
KAISA HOLDING II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 194	
Sum kostnader		33 194	0
Driftsresultat		-33 194	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	44 000 000	30 000 000
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		44 000 000	30 000 003
Netto finans		44 000 000	30 000 003
Ordinært resultat før skattekostnad		43 966 806	30 000 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 966 806	30 000 003
Årsresultat		43 966 806	30 000 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 966 806	30 000 003
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	1	51 500 000	
Ordinært utbytte			30 000 000
Udekket tap	1	-7 533 191	
Overføringer annen egenkapital		-3	3
Sum overføringer og disponeringer		43 966 806	30 000 003



Organisasjonsnr: 924 966 181
KAISA HOLDING II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 95 815 901 95 815 901

Sum finansielle
anleggsmidler 95 815 901 95 815 901

Sum anleggsmidler 95 815 901 95 815 901

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3,5 19 153 108 30 000 000

Sum fordringer 19 153 108 30 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 809 40 003

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 809 40 003

Sum omløpsmidler 19 159 917 30 040 003

SUM EIENDELER 114 975 818 125 855 904

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1,6 140 000 140 000

Overkurs 1 95 685 901 95 685 901

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 95 820 331 95 820 331

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

Udekket tap 7 533 191

Sum opptjent egenkapital -7 533 191 3

Sum egenkapital 88 287 140 95 820 334

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Utbytte		7 500 000	30 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	74 210	35 570
Annen kortsiktig gjeld	7	19 114 468	
Sum kortsiktig gjeld		26 688 678	30 035 570
Sum gjeld		26 688 678	30 035 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 975 818	125 855 904



Organisasjonsnr: 924 966 181
KAISA HOLDING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2021\mo6\dy17\hr14\min22
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Kaisa Holding II AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	33 194	0
Sum driftskostnader		33 194	0
DRIFTSRESULTAT		(33 194)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	44 000 000	30 000 000
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		44 000 000	30 000 003
NETTO FINANSPOSTER		44 000 000	30 000 003
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		43 966 806	30 000 003
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		43 966 806	30 000 003
ÅRSRESULTAT		43 966 806	30 000 003
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	30 000 000
Tilleggsutbytte	1	51 500 000	0
Overføringer annen egenkapital		(3)	3
Fremføring av udekket tap	1	(7 533 191)	0
SUM OVERF. OG DISP.		43 966 806	30 000 003



Kaisa Holding II AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	95 815 901	95 815 901
Sum finansielle anleggsmidler		95 815 901	95 815 901
SUM ANLEGGSMIDLER		95 815 901	95 815 901
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3,5	19 153 108	30 000 000
Sum fordringer		19 153 108	30 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 809	40 003
SUM OMLØPSMIDLER		19 159 917	30 040 003
SUM EIENDELER		114 975 818	125 855 904
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	140 000	140 000
Overkurs	1	95 685 901	95 685 901
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		95 820 331	95 820 331
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	3
Udekket tap		(7 533 191)	0
Sum opptjent egenkapital		(7 533 191)	3
SUM EGENKAPITAL		88 287 140	95 820 334
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		7 500 000	30 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	74 210	35 570
Annen kortsiktig gjeld	7	19 114 468	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		26 688 678	30 035 570
SUM GJELD		26 688 678	30 035 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 975 818	125 855 904

Trondheim, 07.07.2022
Styret i Kaisa Holding II AS

Kaare Arnstad
Styrets leder



Kaisa Holding II AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kaisa Holding II AS

Noter 2021

Note 1 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	140 000	95 685 901	-5 567	95 820 334
+Fra årets resultat			43 966 806	43 966 806
-Tilleggsutbytte			-51 500 000	-51 500 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-7 533 194	-7 533 194
Pr 31.12.	140 000	95 685 901	-7 538 761	88 287 140

Note 2 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 3 - Innt. på inv. annet foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Kostpris	Balanseført Verdi
Kaisa Holding AS	100%	95 815 901	95 815 901
Totalt		95 815 901	95 815 901

Balanseført verdi på aksjene er 95 815 901

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	19 153 108	30 000 000
Kortsiktig gjeld	74 210	35 570



Kaisa Holding II AS

Noter 2021

Note 4 - Utbytte

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	43 966 806
Skattekostnad	0
Årets resultat	43 966 806

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	3
Udekket tap til fremføring	7 533 191
Til disposisjon	51 500 000

Disponeringer

Tilleggsutbytte	51 500 000
Sum disponert	51 500 000

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Fordring utbytte Kaisa Holding AS	19 153 108	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 400 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 140 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Arnstad Kaare	100	100,00 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eier per 31.12.2021 på kr. 19 114 468 som er vedtatt tilleggsutbytte. ikke utbetalt, per 31.12.2021



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kaisa Holding II AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kaisa Holding II AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 7. juli 2022
BDO AS

Arne Almklov
Statsautorisert revisor



Kaisa Holding II AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	33 194	0
Sum driftskostnader		33 194	0
DRIFTSRESULTAT		(33 194)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	44 000 000	30 000 000
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		44 000 000	30 000 003
NETTO FINANSPOSTER		44 000 000	30 000 003
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		43 966 806	30 000 003
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		43 966 806	30 000 003
ÅRSRESULTAT		43 966 806	30 000 003
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	30 000 000
Tilleggsutbytte	1	51 500 000	0
Overføringer annen egenkapital		(3)	3
Fremføring av udekket tap	1	(7 533 191)	0
SUM OVERF. OG DISP.		43 966 806	30 000 003

Årsregnskap for Kaisa Holding II AS

Organisasjonsnr. 924966181



Kaisa Holding II AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	95 815 901	95 815 901
Sum finansielle anleggsmidler		95 815 901	95 815 901
SUM ANLEGGSMIDLER		95 815 901	95 815 901
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3,5	19 153 108	30 000 000
Sum fordringer		19 153 108	30 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 809	40 003
SUM OMLØPSMIDLER		19 159 917	30 040 003
SUM EIENDELER		114 975 818	125 855 904
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	140 000	140 000
Overkurs	1	95 685 901	95 685 901
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		95 820 331	95 820 331
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	3
Udekket tap		(7 533 191)	0
Sum opptjent egenkapital		(7 533 191)	3
SUM EGENKAPITAL		88 287 140	95 820 334
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		7 500 000	30 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	74 210	35 570
Annen kortsiktig gjeld	7	19 114 468	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		26 688 678	30 035 570
SUM GJELD		26 688 678	30 035 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 975 818	125 855 904

Trondheim, 07.07.2022
Styret i Kaisa Holding II AS

Kaare Arnstad
Styrets leder



Kaisa Holding II AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Kaisa Holding II AS

Organisasjonsnr. 924966181



Kaisa Holding II AS

Noter 2021**Note 1 - Selskapskapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	140 000	95 685 901	-5 567	95 820 334
+Fra årets resultat			43 966 806	43 966 806
-Tilleggsutbytte			-51 500 000	-51 500 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-7 533 194	-7 533 194
Pr 31.12.	140 000	95 685 901	-7 538 761	88 287 140

Note 2 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 3 - Innt. på inv. annet foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Kostpris	Balanseført Verdi
Kaisa Holding AS	100%	95 815 901	95 815 901
Totalt		95 815 901	95 815 901

Balanseført verdi på aksjene er 95 815 901

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	19 153 108	30 000 000
Kortsiktig gjeld	74 210	35 570

Noter for Kaisa Holding II AS

Organisasjonsnr. 924966181



Kaisa Holding II AS

Noter 2021

Note 4 - Utbytte

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	43 966 806
Skattekostnad	0
Årets resultat	43 966 806

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	3
Udekket tap til fremføring	7 533 191
Til disposisjon	51 500 000

Disponeringer

Tilleggsutbytte	51 500 000
Sum disponert	51 500 000

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Fordring utbytte Kaisa Holding AS	19 153 108	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 400 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 140 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Arnstad Kaare	100 100,00 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eier per 31.12.2021 på kr. 19 114 468 som er vedtatt tilleggsutbytte. ikke utbetalt, per 31.12.2021

Noter for Kaisa Holding II AS

Organisasjonsnr. 924966181



Til BDO AS ved Arne Almklov

Trondheim, 06.07.2022

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Kaisa Holding II AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2021, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 30.06.21, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:

Side 1 av 2



- a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
 11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
 12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.
 13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
 14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
 15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
 16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
 17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
 18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
 19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
 20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
 21. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
 22. Selskapets inntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021, samt at selskapets driftskostnader uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021 og at ingen del av disse kostnadene er av privat art.

Kaare Arnstad
Styrets leder

Side 2 av 2

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Kaare Arnstad

3d6a8ede-9847-4ba2-846e-2add084d11ef - 2022-07-07 11:14:23 UTC +03:00
BankID - 40427989-fa9e-47b2-9a35-5a06c7973d12 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e33656ff-fbb-47f0-973f-7f844f358f81>

VISMA Sign
www.vismasign.com