



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILMAR JENSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ragnar Schjølbergs vei 5B  
8010 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilmar Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 177 034	1 002 585
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 034</b>	<b>1 002 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 337 563	1 602 092
Avskrivning på varige driftsmidler	2	408 365	431 063
Annen driftskostnad	1	231 980	259 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 977 908</b>	<b>2 293 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-800 874</b>	<b>-1 290 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	
Renteinntekter pengemarkedsfond		86 518	292 378
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			21 492
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 567</b>	<b>313 870</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		254 761	174 276
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	300 000	300 000
Annen rentekostnad			265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554 761</b>	<b>474 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-468 195</b>	<b>-160 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 269 069</b>	<b>-1 451 224</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-74 853	-148 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 194 215</b>	<b>-1 302 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 194 215</b>	<b>-1 302 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 194 215</b>	<b>-1 302 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-211 147	-142 435



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			-1 160 445
Overføringer annen egenkapital		-983 069	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 194 215</b>	<b>-1 302 880</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 307 124	4 599 491
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	328 911	812 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 636 035</b>	<b>5 411 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 636 035</b>	<b>5 411 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 141	62 295
Andre kortsiktige fordringer		20 577	14 335
Konsernfordringer	3	2 598 077	1 587 202
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 719 796</b>	<b>1 663 832</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	8 756 200	8 924 443
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 756 200</b>	<b>8 924 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	374 303	601 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>374 303</b>	<b>601 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 850 298</b>	<b>11 189 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 486 333</b>	<b>16 601 050</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8		1 848 912
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>1 878 912</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	83 813	
Udekket tap	8		1 796 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 813</b>	<b>-1 796 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>113 813</b>	<b>82 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	16 164 920	16 164 920
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 164 920</b>	<b>16 164 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 164 920</b>	<b>16 164 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365	21 868
Skyldig offentlige avgifter		14 061	127 999
Annen kortsiktig gjeld		193 174	203 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 600</b>	<b>353 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 372 520</b>	<b>16 518 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 486 333</b>	<b>16 601 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609572

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILMAR JENSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ragnar Schjølbergs vei 5B  
8010 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilmar Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 013 511  
HILMAR JENSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 177 034	1 002 585
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 034</b>	<b>1 002 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 337 563	1 602 092
Avskrivning på varige driftsmidler	2	408 365	431 063
Annen driftskostnad	1	231 980	259 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 977 908</b>	<b>2 293 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-800 874</b>	<b>-1 290 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	
Renteinntekter pengemarkedsfond		86 518	292 378
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			21 492
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 567</b>	<b>313 870</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		254 761	174 276
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	300 000	300 000
Annen rentekostnad			265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554 761</b>	<b>474 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-468 195</b>	<b>-160 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 269 069	-1 451 224
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 194 215</b>	<b>-1 302 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 194 215</b>	<b>-1 302 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 194 215</b>	<b>-1 302 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-211 147	-142 435
Udekket tap			-1 160 445
Overføringer annen egenkapital		-983 069	



Sum overføringer og  
disponeringer

-1 194 215

-1 302 880





Annen egenkapital	8	83 813	
Udekket tap	8		1 796 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 813</b>	<b>-1 796 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>113 813</b>	<b>82 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	16 164 920	16 164 920
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 164 920</b>	<b>16 164 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 164 920</b>	<b>16 164 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365	21 868
Skyldig offentlige avgifter		14 061	127 999
Annen kortsiktig gjeld		193 174	203 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 600</b>	<b>353 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 372 520</b>	<b>16 518 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 486 333</b>	<b>16 601 050</b>



Organisasjonsnr: 920 013 511  
HILMAR JENSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hilmar Jensen Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 920013511**



Hilmar Jensen Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 177 034	1 002 585
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 177 034</b>	<b>1 002 585</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 337 563	1 602 093
Avskrivning på varige driftsmidler	2	408 365	431 063
Annen driftskostnad	1	231 980	259 983
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 977 908</b>	<b>2 293 139</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(800 874)</b>	<b>(1 290 554)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	21 492
Annen renteinntekt		49	0
Renteinntekter pengemarkedsfond		86 518	292 378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 567</b>	<b>313 870</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		254 761	174 276
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	300 000	300 000
Annen rentekostnad		0	265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554 761</b>	<b>474 541</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(468 195)</b>	<b>(160 671)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 269 069)</b>	<b>(1 451 224)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(74 853)	(148 344)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 194 215)</b>	<b>(1 302 880)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 194 215)</b>	<b>(1 302 880)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(211 147)	(142 435)
Overføringer annen egenkapital		(983 069)	0
Fremføring av udekket tap		0	(1 160 445)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 194 215)</b>	<b>(1 302 880)</b>



Hilmar Jensen Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 307 124	4 599 491
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	328 911	812 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 636 035</b>	<b>5 411 585</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 636 035</b>	<b>5 411 585</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 141	62 295
Fordringer på konsernselskap	3	2 598 077	1 587 202
Andre kortsiktige fordringer		20 577	14 335
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 719 796</b>	<b>1 663 832</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	8 756 200	8 924 443
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 756 200</b>	<b>8 924 443</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	374 303	601 190
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 850 298</b>	<b>11 189 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 486 333</b>	<b>16 601 050</b>



Hilmar Jensen Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	0	1 848 912
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>1 878 912</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	83 813	0
Udekket tap	8	0	(1 796 030)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 813</b>	<b>(1 796 030)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>113 813</b>	<b>82 882</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	16 164 920	16 164 920
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 164 920</b>	<b>16 164 920</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 164 920</b>	<b>16 164 920</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		365	21 868
Skyldig offentlige avgifter		14 061	127 999
Annen kortsiktig gjeld		193 174	203 381
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>207 600</b>	<b>353 249</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 372 520</b>	<b>16 518 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 486 333</b>	<b>16 601 050</b>

Bodø \_\_\_/\_\_\_ - 2023

Hilmar Jensen  
Styrets leder



Hilmar Jensen Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 232 153	1 461 378
Arbeidsgiveravgift	103 010	128 145
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 400	12 570
<b>Totalt</b>	<b>1 337 563</b>	<b>1 602 093</b>

Selskapet er ikke pliktig til å tegne tjenestepensjon

Revisjon er fravalgt

Det er ikke gitt lån eller andre ytelser til styret eller andre ledende personell

Noter for Hilmar Jensen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920013511



Hilmar Jensen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 695 865	1 332 204	7 028 069
+ Tilgang	0	44 120	44 120
- Avgang	0	705 078	705 078
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 695 865	671 246	6 367 111
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 096 374	520 110	1 616 484
+ Ordinære avskrivninger	292 366	115 999	408 365
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	293 773	293 773
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 388 740	342 335	1 731 076
Balansført verdi pr 31/12	4 307 125	328 911	4 636 035
Prosentats for ord.avskr	1-10	1-20	

### Note 3 - Gjeld, fordringern og transaksjoner med konsernselskap

	2022	2021
Gjeld til Hilmar Jensen Holding AS	16 164 920	16 164 920,-
Renter beregnet	300 000	300.000
Andre kortsikrige fordringer	1 298 077	287 202
Fordring konsernbidrag	1 300 000	1 300 000

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 269 069
+ Permanente og andre forskjeller	254 712
+ Endring i midlertidige forskjeller	190 746
+ Mottatt konsernbidrag	351 117
<b>= Inntekt</b>	<b>-472 493</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-77 246
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-77 246</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-77 246</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Hilmar Jensen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920013511



Hilmar Jensen Eiendom AS

## Noter 2022

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-77 246
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	77 246
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	699 367	890 113
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	-1 046 662	-1 046 662
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	940 092	467 599
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 287 387</b>	<b>-624 148</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 287 387	624 148
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 287 387</b>	<b>624 148</b>
<b>Utsatt skattefordel, ikke bokført</b>	<b>283 225</b>	<b>137 313</b>

### **Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler**

	Anskaff.kost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendr.
Andre fin. instr.	8 917 352	8 656 002	-250 433
Bergs fondsforvaltning		100 198	-4 328

### **Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 18 833

### **Note 7 - Selskapskapital**

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Hilmar Jensen Holding AS	30 000 100,00 %

Noter for Hilmar Jensen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920013511



Hilmar Jensen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 8 - Annen EK

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	52 882	82 882
Tilført fra årsresultat		-1 194 215	-1 194 215
Konsernbidrag	0	1 225 147	1 225 147
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>83 813</b>	<b>113 813</b>

### Mottatt konsernbidrag

Saldo på fordringskonto for gitt konsernbidrag	1 300 000
Skattepliktig konsernbidrag	340 242

### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-1 269 069
Skattekostnad	-74 853
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 194 215</b>