



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 378 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIIG AS  
Forretningsadresse: Vikvegen 147  
4343 ORRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Siril Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		115 650	0
Annen driftsinntekt		13 620 000	13 620 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 735 650</b>	<b>13 620 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		120 479	1 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 355 769	5 540 312
Annen driftskostnad		1 207 155	3 206 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 683 403</b>	<b>8 748 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 052 247</b>	<b>4 871 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 911	13 753
Annen finansinntekt		53 752	50 078
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 663</b>	<b>63 831</b>
Annen rentekostnad		3 025 911	2 070 747
Annen finanskostnad		8 265	6 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 034 176</b>	<b>2 077 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 931 512</b>	<b>-2 013 501</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 120 734</b>	<b>2 858 150</b>
Skattekostnad	2	1 311 722	802 063
<b>Årsresultat</b>		<b>2 809 012</b>	<b>2 056 087</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	0
Annen egenkapital		639 012	56 087
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 809 012</b>	<b>2 056 087</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	42 937 563	46 424 622
Maskiner og anlegg	1, 3	72 298	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	3 851 612	4 635 000
Sum varige driftsmidler		46 861 472	51 059 622
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	500	230 500
Sum finansielle anleggsmidler		500	230 500
Sum anleggsmidler		46 861 972	51 290 122
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	0	1 397 500
Andre kortsiktige fordringer		1 477 608	494 193
Sum fordringer		1 477 608	1 891 693
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 290 807	5 021 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 290 807	5 021 394
Sum omløpsmidler		10 768 415	6 913 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 630 387</b>	<b>58 203 209</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 608 787	969 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608 787</b>	<b>969 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 908 787</b>	<b>1 269 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	49 176 184	51 791 170
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 176 184</b>	<b>51 791 170</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 176 184</b>	<b>51 791 170</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 884 953	1 711 707
Betalbar skatt	2	981 722	802 063
Skyldige offentlige avgifter		379 599	430 586
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		799 141	197 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 545 416</b>	<b>5 142 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 721 600</b>	<b>56 933 434</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 630 387</b>	<b>58 203 209</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572726

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 378 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIIG AS  
Forretningsadresse: Vikvegen 147  
4343 ORRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Siril Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 980 378 497  
WIIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		115 650	0
Annen driftsinntekt		13 620 000	13 620 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 735 650</b>	<b>13 620 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		120 479	1 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 355 769	5 540 312
Annen driftskostnad		1 207 155	3 206 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 683 403</b>	<b>8 748 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 052 247</b>	<b>4 871 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 911	13 753
Annen finansinntekt		53 752	50 078
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 663</b>	<b>63 831</b>
Annen rentekostnad		3 025 911	2 070 747
Annen finanskostnad		8 265	6 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 034 176</b>	<b>2 077 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 931 512</b>	<b>-2 013 501</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 120 734</b>	<b>2 858 150</b>
Skattekostnad	2	1 311 722	802 063
<b>Årsresultat</b>		<b>2 809 012</b>	<b>2 056 087</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	0
Annen egenkapital		639 012	56 087
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 809 012</b>	<b>2 056 087</b>



Organisasjonsnr: 980 378 497  
WIIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 3	42 937 563	46 424 622
Maskiner og anlegg			
	1, 3	72 298	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1, 3	3 851 612	4 635 000
Sum varige driftsmidler		46 861 472	51 059 622
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	500	230 500
Sum finansielle anleggsmidler		500	230 500
Sum anleggsmidler		46 861 972	51 290 122
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	3	0	1 397 500
Andre kortsiktige fordringer			
		1 477 608	494 193
Sum fordringer		1 477 608	1 891 693
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 290 807	5 021 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 290 807	5 021 394
Sum omløpsmidler		10 768 415	6 913 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 630 387</b>	<b>58 203 209</b>

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD**



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 608 787	969 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608 787</b>	<b>969 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 908 787</b>	<b>1 269 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	49 176 184	51 791 170
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 176 184</b>	<b>51 791 170</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 176 184</b>	<b>51 791 170</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 884 953	1 711 707
Betalbar skatt	2	981 722	802 063
Skyldige offentlige avgifter		379 599	430 586
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		799 141	197 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 545 416</b>	<b>5 142 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 721 600</b>	<b>56 933 434</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 630 387</b>	<b>58 203 209</b>



Organisasjonsnr: 980 378 497  
WIIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektene er periodisert etter opptjeningstidspunkt. Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Anne Wiig Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Vikvegen 147, 4343 Orre

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500.00	230500.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**



## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
31511291.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
49176184.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
46804018.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler (bokført verdi) Veksthus m/tomt kr 32 442 940  
Driftsløsøre/maskiner kr 3 746 198 Lerkevegen 20 kr 5 693 830 Lerkevegen 28  
kr 2 665 525 Åsevegen 5 kr 2 255 525 Kundefordringer kr 0 Sum pantsatte  
eiendeler kr 46 804 018

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



WIIG AS  
980 378 497

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		115 650	0
Annen driftsinntekt		13 620 000	13 620 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 735 650</b>	<b>13 620 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-120 479	-1 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-5 355 769	-5 540 312
Annen driftskostnad		-1 207 155	-3 206 873
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 683 403</b>	<b>-8 748 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 052 247</b>	<b>4 871 650</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		48 911	13 753
Annen finansinntekt		53 752	50 078
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 663</b>	<b>63 831</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 025 911	-2 070 747
Annen finanskostnad		-8 265	-6 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 034 176</b>	<b>-2 077 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 931 512</b>	<b>-2 013 501</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 120 734</b>	<b>2 858 150</b>
Skattekostnad	2	-1 311 722	-802 063
<b>Årsresultat</b>		<b>2 809 012</b>	<b>2 056 087</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	0
Annen egenkapital		639 012	56 087
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 809 012</b>	<b>2 056 087</b>



WIIG AS  
980 378 497

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	42 937 563	46 424 622
Maskiner og anlegg	1, 3	72 298	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	3 851 612	4 635 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 861 472</b>	<b>51 059 622</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	500	230 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>230 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 861 972</b>	<b>51 290 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	0	1 397 500
Andre kortsiktige fordringer		1 477 608	494 193
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 477 608</b>	<b>1 891 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 290 807	5 021 394
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 290 807</b>	<b>5 021 394</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 768 415</b>	<b>6 913 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 630 387</b>	<b>58 203 209</b>



WIIG AS  
980 378 497

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 608 787	969 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608 787</b>	<b>969 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 908 787</b>	<b>1 269 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	49 176 184	51 791 170
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 176 184</b>	<b>51 791 170</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 884 953	1 711 707
Betalbar skatt	2	981 722	802 063
Skyldige offentlige avgifter		379 599	430 586
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		799 141	197 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 545 416</b>	<b>5 142 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 721 600</b>	<b>56 933 434</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 630 387</b>	<b>58 203 209</b>

Orre, 05.06.2024

Anne Siril Wiig  
styrets leder / daglig leder



WIIG AS  
980 378 497

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektene er periodisert etter opptjeningstidspunkt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>				
Anskaffelseskost pr 01.01	30 335 651	0	116 098 334	146 433 984
Tilgang i året	180 724	100 105	876 790	1 157 619
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>30 516 375</b>	<b>100 105</b>	<b>116 975 124</b>	<b>147 591 603</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-25 700 651	0	-69 673 712	-95 374 362
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-26 664 763	-27 807	-74 037 562	-100 730 131
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>3 851 612</b>	<b>72 298</b>	<b>42 937 562</b>	<b>46 861 472</b>
Årets av- og nedskrivninger	964 112	27 807	4 363 850	5 355 769
Økonomisk levetid	3 - 15,17	3	0 - 20,22	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



WIIG AS  
980 378 497

## Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Boligeiendom er inkludert i Tomter, bygninger og annen fast eiendom med kr 10 614 880

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 311 722	802 063
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 311 722</b>	<b>802 063</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 120 734	2 858 150
Permanente forskjeller	-763	602
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 842 400	786 990
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 500 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 462 371</b>	<b>3 645 742</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 311 722	802 063
Betalbar skatt på konsernbidrag	-330 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	981 722	802 063

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	31 511 291
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	49 176 184
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	46 804 018
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler (bokført verdi)  
Veksthus m/tomt kr 32 442 940  
Driftsløsøre/maskiner kr 3 746 198  
Lerkevegen 20 kr 5 693 830  
Lerkevegen 28 kr 2 665 525  
Åsevegen 5 kr 2 255 525  
Kundefordringer kr 0  
Sum pantsatte eiendeler kr 46 804 018

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Anne Wiig Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Vikvegen 147, 4343 Orre

## Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500	230 500



WIIG AS  
980 378 497

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	100 000	200 000	969 775	1 269 775
Årsresultat	0	0	2 809 012	2 809 012
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 170 000	-1 170 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>200 000</b>	<b>1 608 787</b>	<b>1 908 787</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## FRYD REVISJON AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Wiig AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wiig AS som viser et overskudd på kr 2 809 012. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 24. juni 2024

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no