



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 002 251
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RÅDYRFARET 8 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Glomsrød Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 687	328 278
Sum inntekter		325 687	328 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	5 705	2 282
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	243 385	178 978
Sum kostnader		267 377	200 960
Driftsresultat		58 310	127 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		627	613
Annen renteinntekt		7 853	2 968
Sum finansinntekter		8 480	3 581
Annen rentekostnad		26 506	16 159
Sum finanskostnader		26 506	16 159
Netto finans		-18 026	-12 578
Ordinært resultat før skattekostnad		58 571	134 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 571	134 440
Årsresultat		40 285	114 740
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 285	114 740
Sum overføringer og disponeringer		40 285	114 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	3 154 249	3 154 249
Sum varige driftsmidler		3 154 249	3 154 249
Sum anleggsmidler		3 154 249	3 154 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 313	26 385
Andre fordringer		0	5 047
Sum fordringer		17 313	31 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 058	246 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 058	246 808
Sum omløpsmidler		236 371	278 240
SUM EIENDELER		3 390 620	3 432 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400	400
Sum innskutt egenkapital		400	400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 545 757	1 505 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 545 757	1 505 472
Sum egenkapital		1 546 157	1 505 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	523 403	596 902
Øvrig langsiktig gjeld	10,11	1 315 610	1 329 715
Sum annen langsiktig gjeld		1 839 013	1 926 617
Sum langsiktig gjeld		1 839 013	1 926 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 450	0
Sum kortsiktig gjeld		5 450	0
Sum gjeld		1 844 463	1 926 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 620	3 432 489
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		3 154 249	3 154 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681272

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 002 251
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RÅDYRFARET 8 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Glomsrød Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 986 002 251
RÅDYRFARET 8 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 687	328 278
Sum inntekter		325 687	328 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 705	2 282
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	243 385	178 978
Sum kostnader		267 377	200 960
Driftsresultat		58 310	127 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		627	613
Annen renteinntekt		7 853	2 968
Sum finansinntekter		8 480	3 581
Annen rentekostnad		26 506	16 159
Sum finanskostnader		26 506	16 159
Netto finans		-18 026	-12 578
Ordinært resultat før skattekostnad		58 571	134 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 571	134 440
Årsresultat		40 285	114 740
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 285	114 740
Sum overføringer og disponeringer		40 285	114 740



Organisasjonsnr: 986 002 251
RÅDYRFARET 8 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	3 154 249	3 154 249
Sum varige driftsmidler		3 154 249	3 154 249
Sum anleggsmidler		3 154 249	3 154 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 313	26 385
Andre fordringer		0	5 047
Sum fordringer		17 313	31 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 058	246 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 058	246 808
Sum omløpsmidler		236 371	278 240
SUM EIENDELER		3 390 620	3 432 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400	400
Sum innskutt egenkapital		400	400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 545 757	1 505 472
Sum opptjent egenkapital		1 545 757	1 505 472
Sum egenkapital		1 546 157	1 505 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	523 403	596 902



Øvrig langsiktig gjeld	10,11	1 315 610	1 329 715
Sum annen langsiktig gjeld		1 839 013	1 926 617
Sum langsiktig gjeld		1 839 013	1 926 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 450	0
Sum kortsiktig gjeld		5 450	0
Sum gjeld		1 844 463	1 926 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 620	3 432 489
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		3 154 249	3 154 249



Organisasjonsnr: 986 002 251
RÅDYRFARET 8 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.23	Budsjett 2023	Resultat 31.12.22	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		168 912	168 915	153 552	203 000
Kapitalinntekter		114 608	101 300	107 825	101 500
Varmt vann, brensel og strømminnt.		42 167	80 050	66 901	80 100
Sum inntekter		325 687	350 265	328 278	384 600
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	705	282	282	700
Styrehonorar	2	5 000	2 000	2 000	5 000
Energi, strøm, olje, gass		63 464	80 050	75 130	80 100
Eiendomsskatt		11 682	10 100	10 056	11 700
Inventar		16 461	0	0	5 000
Vedlikehold	4	28 668	25 000	1 227	30 000
Servicekontrakter, HMS, Brann		16 297	19 020	17 736	20 000
Vaktmestertjenester		35 838	20 800	14 400	30 000
Periodisk vedlikehold	5	0	50 000	0	50 000
Revisjonshonorar	3	533	580	506	700
Forretningsførerhonorar		20 934	20 950	20 130	22 200
Kontorrekv, telefon, porto		200	2 000	369	2 000
TV bredbånd		21 716	20 280	19 469	23 000
Kontingenter boligbyggelag og NBBL		832	840	832	1 000
Forsikring		6 856	7 410	6 198	8 500
Kommunale avgifter	6	35 701	33 110	30 163	42 700
Bankgebyrer		1 990	2 000	1 964	2 000
Andre kostnader	7	500	1 500	498	1 500
Sum driftskostnader		267 377	295 922	200 960	336 100
Driftsresultat		58 310	54 343	127 318	48 500
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Utbytte fra Gjensidige		627	0	613	0
Renteinntekter		7 853	5 364	2 968	400
Rentekostnad		26 506	23 500	16 159	20 500
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-18 026	-18 136	-12 578	-20 100
Årsresultat		40 285	36 207	114 740	28 400
Disponeringer:					
Overført til egenkapital		40 285	0	114 740	0
Sum disponering		40 285	0	114 740	0

Rådyrfaret 8 borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	8	309 725	309 725
Bygninger	9	2 844 524	2 844 524
Sum varige driftsmidler		3 154 249	3 154 249
Sum anleggsmidler		3 154 249	3 154 249
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		17 313	26 385
Andre fordringer/forskuddsbet. kost.		0	5 047
Sum fordringer		17 313	31 432
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		219 058	246 808
Sum bankinnskudd og kontanter		219 058	246 808
Sum omløpsmidler		236 371	278 240
SUM EIENDELER		3 390 620	3 432 489

Rådyrfaret 8 borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		400	400
Sum innskutt egenkapital		400	400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 545 757	1 505 472
Sum opptjent egenkapital		1 545 757	1 505 472
Sum egenkapital		1 546 157	1 505 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10	523 403	596 902
Andel langs.gjeld andelseiere m/pant	10	100 439	114 544
Borettsinnskudd	11	1 215 171	1 215 171
Sum langsiktig gjeld		1 839 013	1 926 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 450	0
Sum kortsiktig gjeld		5 450	0
Sum gjeld		1 844 463	1 926 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 620	3 432 489
Pantestillelser		3 154 249	3 154 249

Rådyrfaret 8 borettslag



Årsregnskap for Rådyrfaret 8 borettslag

2023

Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en overikt over de disponible midlene i årsregnskapet.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs. den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Som eksempler kan nevnes, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler.

Nedenfor vises en oppstilling over borettslagets disponible midler ved årets slutt:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	278 240	254 506
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	40 285	114 740
Avdrag lån	-87 604	-91 006
B. Årets endringer disponible midler	-47 319	23 734
C. Disponible midler UB	230 921	278 240
Omløpsmidler	236 371	278 240
Kortsiktig gjeld	5 450	0
Disponible midler	230 921	278 240



Årsregnskap for Rådyrfaret 8 borettslag

2023

Note 0 - Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke skilt ut som kortsiktig gjeld.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er en del av øvrig langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. I samsvar med regnskapsforskriften om borettslag foretas det ikke avskrivninger på bygninger. Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold og evt. periodisk vedlikehold.

Tomt

Tomten er eiet og oppført med anskaffelseskost.

Note 1 - Personalkostnader

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	705	282
Sum	705	282

Arbeidsgiveravgiften refererer seg til styrehonorar.

Note 2 - Styrehonorar

	2023	2022
Styrehonorar	5 000	2 000
Sum	5 000	2 000

Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisjonshonorar	533	506
Sum	533	506

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til lovpålagt revisjon.



Årsregnskap for Rådyrfaret 8 borettslag

2023

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
Driftsmateriale	1 473	0
Reparasjon og vedlikehold bygninger	8 265	1 227
Reparasjon og vedlikehold uteområde	18 930	0
Sum	28 668	1 227

Styret mener at det gjennomførte løpende og periodiske vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Periodisk vedlikehold

	2023	2022
--	------	------

Det periodiske vedlikeholdet følger en plan og går i intervaller. Det betyr at det ikke alltid vil være kostnader knyttet til periodisk vedlikehold i årsregnskapet.

Note 6 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av;
Borettslag med piper: feie og tilsynsavgift, renovasjon, vann og avløpsavgifter.
Borettslag uten piper: renovasjon, vann og avløpsavgifter

Note 7 - Andre kostnader

	2023	2022
Generalforsamling og møter	500	500
Innkomet på tidligere nedskrevne fordringer	0	-2
Sum	500	498

Note 8 - Tomt

	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	309 725
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	309 725
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	309 725
Anskaffelsesår :	2005
Antatt levetid i år :	



Årsregnskap for Rådyrfaret 8 borettslag

2023

Note 9 - Bygninger

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	2 844 524
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	2 844 524
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	2 844 524
Anskaffelsesår :	2005
Antatt levetid i år :	

Note 10 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Fellesgjeld ved oppføring av bygningene
Lånenummer:	51238246613
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2004
Rentesats:	5.45 %
Beregnet innfridd:	31.12.2029
Opprinnelig lånebeløp:	1 960 690
Lånesaldo 01.01:	596 902
Avdrag i perioden:	73 499
Lånesaldo 31.12:	523 403
Andelssaldo 01.01:	114 551
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	14 105
Andelssaldo 31.12:	100 446
Sum pantegjeld for lån:	623 848

Borettslagets fellesgjeld er prosentvis likt fordelt på alle enheter.



Årsregnskap for Rådyrfaret 8 borettslag

2023

Individuell nedbet. av fellesgjeld

I tillegg til borettsinnskudd, kan enkelte andelseiere nedbetale ekstraordinært på felles lån, forskuddsbetalt. Borettslaget skal ha avtale om individualisering av fellesgjeld. Det betyr at andelseierens fremtidige forpliktelser for å dekke renter og avdrag tilknyttet lånet er helt eller delvis betalt. Den ekstra innbetalingen nedkviktes i samme takt som lånet.

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023	2022
Borettsinnskudd	1 215 171	1 215 171
Sum	1 215 171	1 215 171



Resultat og balanse med noter for Rådyrfaret 8 borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Rådyrfaret 8 borettslag

Styreleder	Sissel Glomsrød Håkonsen (sign.)	27.02.2024
Styremedlem	Anita Wold (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Bjørn Hugo Småstuen (sign.)	26.02.2024



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rådyfaret 8 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rådyfaret 8 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EAH10-V12VY-DA-GCL-TGKKJ-A22PL-YE4B6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-29 08:36:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EAH10-V12WY-DAGCL-TGKKJ-A22PL-YE4B6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>