



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 394 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 22
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Torstein Øgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		581 836	716 173
Sum inntekter		581 836	716 173
Kostnader			
Avskrivinger av driftsmidler	2	220 016	208 100
Annen driftskostnad	4	73 791	86 294
Sum kostnader		293 807	294 394
Driftsresultat		288 029	421 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	685
Sum finansinntekter		68	685
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 847	27 800
Annen rentekostnad		234	
Sum finanskostnader		12 081	27 800
Netto finans		-12 012	-27 115
Ordinært resultat før skattekostnad		276 017	394 664
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 724	86 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 293	307 855
Årsresultat		215 293	307 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 293	307 855
Totalresultat		215 293	307 855
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		215 293	307 855
Sum overføringer og disponeringer		215 293	307 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 941 480	5 149 580
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	47 662	
Sum varige driftsmidler		4 989 142	5 149 580
Sum anleggsmidler		4 989 142	5 149 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			8 489
Sum fordringer	7		8 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 826	35 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 826	35 093
Sum omløpsmidler		26 826	43 582
SUM EIENDELER		5 015 968	5 193 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 013 089	3 797 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		4 013 089	3 797 796
Sum egenkapital	6	4 113 089	3 897 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	125 500	135 869
Sum avsetninger for forpliktelser		125 500	135 869
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	583 740	871 893
Sum annen langsiktig gjeld		583 740	871 893
Sum langsiktig gjeld		709 240	1 007 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 000	32 519
Betalbar skatt	3	71 093	94 650
Skyldige offentlige avgifter		114 547	160 435
Sum kortsiktig gjeld		193 640	287 604
Sum gjeld	7	902 880	1 295 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 015 968	5 193 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190452

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 394 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 22
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Torstein Øgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 394 559
BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		581 836	716 173
Sum inntekter		581 836	716 173
Kostnader			
Avskrivinger av driftsmidler	2	220 016	208 100
Annen driftskostnad	4	73 791	86 294
Sum kostnader		293 807	294 394
Driftsresultat		288 029	421 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	685
Sum finansinntekter		68	685
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 847	27 800
Annen rentekostnad		234	
Sum finanskostnader		12 081	27 800
Netto finans		-12 012	-27 115
Ordinært resultat før skattekostnad		276 017	394 664
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 724	86 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 293	307 855
Årsresultat		215 293	307 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 293	307 855
Totalresultat		215 293	307 855
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		215 293	307 855
Sum overføringer og disponeringer		215 293	307 855



Organisasjonsnr: 991 394 559
BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 941 480	5 149 580
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	47 662	
Sum varige driftsmidler		4 989 142	5 149 580
Sum anleggsmidler		4 989 142	5 149 580

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			8 489
Sum fordringer	7		8 489

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 826	35 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 826	35 093
Sum omløpsmidler		26 826	43 582

SUM EIENDELER		5 015 968	5 193 162
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 013 089	3 797 796
Sum opptjent egenkapital		4 013 089	3 797 796

Sum egenkapital	6	4 113 089	3 897 796
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	125 500	135 869
Sum avsetninger for forpliktelser		125 500	135 869
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	583 740	871 893
Sum annen langsiktig gjeld		583 740	871 893
Sum langsiktig gjeld		709 240	1 007 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 000	32 519
Betalbar skatt	3	71 093	94 650
Skyldige offentlige avgifter		114 547	160 435
Sum kortsiktig gjeld		193 640	287 604
Sum gjeld	7	902 880	1 295 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 015 968	5 193 162



Organisasjonsnr: 991 394 559
BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

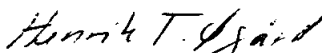
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

**BEDRFITSVEIEN 22 KLEPP AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 013 089	3 797 796
Sum opptjent egenkapital		<u>4 013 089</u>	<u>3 797 796</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 113 089</u>	<u>3 897 796</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	125 500	135 869
Sum avsetning for forpliktelser		<u>125 500</u>	<u>135 869</u>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	583 740	871 893
Sum annen langsiktig gjeld		<u>583 740</u>	<u>871 893</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 000	32 519
Betalbar skatt	3	71 093	94 650
Skyldige offentlige avgifter		114 547	160 435
Sum kortsiktig gjeld		<u>193 640</u>	<u>287 604</u>
Sum gjeld	7	<u>902 880</u>	<u>1 295 366</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 015 968</u>	<u>5 193 162</u>

Klepp Stasjon, 01.04.2022


Henrik Torstein Øgård
Styreleder



BEDRIFTSVEIEN 22 KLEPP AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsmidler

Inntektesføres ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter våde periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Teknisk inst.	Varmepumpe	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 541 750	6 017 021	114 551		7 673 322
Årets tilgang	0	0	0	59 578	59 578
Årets avgang	0	0	0		0
Anskaffelseskost 31.01	1 541 750	6 017 021	114 551	59 578	7 732 900
Akk. ordinær avskrivning 01.01	0	2 495 942	27 800		2 523 742
Akk. ordinær avskrivning 31.12	0	2 696 442	35 400	11 916	2 743 758
Regnskapsm. bokført verdi 31.12	1 541 750	3 320 579	79 151	47 662	4 989 142
Årets ord. avskrivning	0	200 500	7 600	11 916	220 016
Prosentavskrivning	0,0 %	3,3%	6,7 %	20,0 %	



NOTE 3 - SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt på året	71 093	94 650
Endring utsatt skatt	-10 369	-7 841
Skattekostnad i resultatregnskapet	60 724	86 809

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	276 017	394 664
Permanente forskjeller		-78
Endring i midlertidige forskjeller	47 133	35 639
Skattepliktig inntekt	323 149	430 225

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat 22%	71 093	94 650
Sum betalbar skatt i balansen	71 093	94 650

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til usatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	570 455	617 587	47 132
Sum midlertidige forskjeller	570 455	617 587	47 132
Utsatt skatt (22%)	125 500	135 869	10 369

NOTE 4 - LØNNKOSTNADER OG ANDRE GODTKJØRELSER

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Selskapets aksjonær	Antall	Eierandel
Pro-Line Eiendom AS	1 000	100%

Styrets leder, Henrik Torstein Øgård, eier alle aksjene i Pro-Line Eiendom AS.

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Styreleder Henrik Torstein Øgård er eneksjonær i Pro-Line Eiendom AS.

Langsiktig lån fra Pro-Line Eiendom AS 583 740

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	3 797 796	3 897 796
Årets resultat	0	215 293	215 293
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 013 089	4 113 089

NOTE 7 - FORFALLSTIDSPUNKT FORDRINGER OG GJELD

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.