



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 717 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEFALL PANORAMA AS
Forretningsadresse: Tørdalsveien 1404
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskapscenter AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|----------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 462 280 | 3 548 400 |
| Sum inntekter | | 4 462 280 | 3 548 400 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | 6 | 308 230 | 300 000 |
| Varekostnad | | 3 952 075 | 1 925 328 |
| Lønnskostnad | 3 | 185 656 | 488 459 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 10 339 | 6 597 |
| Annen driftskostnad | | 234 523 | 347 595 |
| Sum kostnader | | 4 690 824 | 3 067 979 |
| Driftsresultat | | -228 544 | 480 421 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 854 | 601 |
| Annen finansinntekt | 5 | 69 759 | |
| Sum finansinntekter | | 70 613 | 601 |
| Annen rentekostnad | | 85 087 | 53 797 |
| Sum finanskostnader | | 85 087 | 53 797 |
| Netto finans | | -14 474 | -53 196 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -243 017 | 427 225 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -73 289 | 32 426 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -169 728 | 394 799 |
| Årsresultat | | -169 728 | 394 799 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -169 728 | 394 799 |
| Totalresultat | | -169 728 | 394 799 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|------------------------------------------|-------------|-----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 57 155 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -169 728 | 337 644 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -169 728 | 394 799 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 40 863 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 40 863 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 | 331 900 | 83 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 331 900 | 83 800 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 34 000 | 234 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 000 | 234 000 |
| Sum anleggsmidler | | 406 763 | 317 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 6, 7 | 3 057 186 | 805 160 |
| Sum varer | | 3 057 186 | 805 160 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 748 167 | 510 460 |
| Andre fordringer | 1 | 97 851 | 154 314 |
| Sum fordringer | | 846 018 | 664 774 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 438 639 | 21 016 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 438 639 | 21 016 |
| Sum omløpsmidler | | 4 341 844 | 1 490 950 |
| SUM EIENDELER | | 4 748 607 | 1 808 750 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 167 916 | 337 644 |
| Sum opptjent egenkapital | | 167 916 | 337 644 |
| Sum egenkapital | | 267 916 | 437 644 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | 32 426 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 32 426 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 350 000 | 399 981 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 350 000 | 399 981 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 350 000 | 432 407 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 737 139 | 279 292 |
| Leverandørgjeld | | 2 203 848 | 12 415 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 28 393 | 32 288 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 161 312 | 614 704 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 130 691 | 938 699 |
| Sum gjeld | | 4 480 691 | 1 371 106 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 748 607 | 1 808 750 |



Årsregnskap

2017

Gautefall Panorama AS

Org.nr. 985 717 141



| Resultatregnskap | | | |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gautefall Panorama AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2017 | 2016 |
| Salgsinntekt | | 4 462 280 | 3 548 400 |
| Sum driftsinntekter | | <u>4 462 280</u> | <u>3 548 400</u> |
| Varekostnad | | 3 952 075 | 1 925 328 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | 6 | 308 230 | 300 000 |
| Lønnskostnad | 3 | 185 656 | 488 459 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 10 339 | 6 597 |
| Annen driftskostnad | | 234 523 | 347 595 |
| Sum driftskostnader | | <u>4 690 824</u> | <u>3 067 979</u> |
| Driftsresultat | | <u>-228 544</u> | <u>480 421</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 854 | 601 |
| Annen finansinntekt | 5 | 69 759 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 85 087 | 53 797 |
| Resultat av finansposter | | <u>-14 474</u> | <u>-53 196</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-243 017</u> | <u>427 225</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -73 289 | 32 426 |
| Ordinært resultat | | <u>-169 728</u> | <u>394 799</u> |
| Årsresultat | | <u>-169 728</u> | <u>394 799</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 57 155 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 337 644 |
| Overført fra annen egenkapital | | 169 728 | 0 |
| Sum overføringer | | <u>-169 728</u> | <u>394 799</u> |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gautefall Panorama AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2017 | 2016 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 40 863 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 331 900 | 83 800 |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 34 000 | 234 000 |
| Sum anleggsmidler | | <u>406 763</u> | <u>317 800</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varelager | 6, 7 | 3 057 186 | 805 160 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 748 167 | 510 460 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 97 851 | 154 314 |
| Sum fordringer | | 846 018 | 664 774 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 438 639 | 21 016 |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 341 844</u> | <u>1 490 950</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 748 607</u> | <u>1 808 750</u> |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gautefall Panorama AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2017 | 2016 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 167 916 | 337 644 |
| Sum egenkapital | | <u>267 916</u> | <u>437 644</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 32 426 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 350 000 | 399 981 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 737 139 | 279 292 |
| Leverandørgjeld | | 2 203 848 | 12 415 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 28 393 | 32 288 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 161 312 | 614 704 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 130 691 | 938 699 |
| Sum gjeld | | <u>4 480 691</u> | <u>1 371 106</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 748 607</u> | <u>1 808 750</u> |
| Drangedal, 28.06.2018 | | | |
| Styret i Gautefall Panorama AS | | | |
| <hr/> | | | |
| Olav Teigen Vrålstad | | | |
| styreleder / daglig leder | | | |
| <hr/> | | | |
| Gautefall Panorama AS | | Side 4 | |



Noter til årsregnskap 2017

Gautefall Panorama AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Regnskapet er bokført i norske kroner.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er full tilvirkningskost som også inkluderer en andel av indirekte og faste kostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i henhold til god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter til årsregnskap 2017

Gautefall Panorama AS

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2017 | 2016 |
|------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -73 289 | 32 426 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -73 289 | 32 426 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -243 017 | 427 225 |
| Permanente forskjeller | -69 759 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -4 684 | 49 596 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -476 821 |
| Skattepliktig inntekt | -317 461 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2017 | 2016 | Endring |
|-----------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 95 719 | 47 013 | -48 706 |
| Gevinst – og tapskonto | 176 087 | 220 109 | 44 022 |
| Sum | 271 806 | 267 122 | -4 684 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -449 473 | -132 012 | 317 461 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -177 667 | 135 109 | 312 777 |
| Utsatt skattefordel / skatt (23 % / 24 %) | -40 863 | 32 426 | 73 290 |

Note 3 Lønnskostnader, ansatte mm

| Lønnskostnader | 2017 | 2016 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 160 959 | 432 680 |
| Arbeidsgiveravgift | 17 062 | 47 993 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 7 636 | 7 786 |
| Sum | 185 656 | 488 459 |

Gautefall Panorama AS Org.nr. 985 717 141



Noter til årsregnskap 2017

Gautefall Panorama AS

Selskapet har sysselsatt cirka 0,5 årsverk i 2017. Lønn til daglig leder utgjør kr 94 126. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.17 | 125 157 | 125 157 |
| + Tilgang kjøpte anleggsmidler | 258 439 | 258 439 |
| = Anskaffelseskost 31.12.17 | 383 596 | 383 596 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.17 | 51 696 | 51 696 |
| = Bokført verdi 31.12.17 | 331 900 | 331 900 |
| Årets ordinære avskrivninger | 10 339 | 10 339 |
| Økonomisk levetid | 5-25 år | |

Note 5 Investering i aksjer og andeler

Selskapet eier 34 aksjer i Bjårvann Brygge AS (997 244 672). Eierandelen tilsvarende 33,33 %. Bokført verdi på kr 34 000 tilsvarende kostpris.

Selskapets 200 aksjer i Laukefjell Utvikling AS (916 374 453), som tilsvarte en eierandel på 33,33 %, ble realisert høsten 2017 da selskapet ble oppløst og slettet. Ved likvidasjonen ble kostpris for aksjene på kr 200 000 tilbakebetalt. Likvidasjonsutbytte på kr 69 759 er bokført som annen finansinntekt.

Note 6 Varelager

Varelager på kr 3 057 186 gjelder tomter for videresalg og er verdsatt til kostpris inklusiv kostnader for opparbeiding. Tomtene er ført opp på bakgrunn av avtaler mellom Gautefall Panorama AS og Olav Teigen Vrålstad og er ikke tinglyst i grunnboka.

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig og kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på til sammen kr 2 087 139 er sikret i selskapets varelager som per 31.12.17 hadde en bokført verdi på kr 3 057 186.



Noter til årsregnskap 2017

Gautefall Panorama AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gautefall Panorama AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Olav Teigen Vrålstad | 100 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|----------------------|---------------------------|-----------------|
| Olav Teigen Vrålstad | styreleder / daglig leder | 100 |