



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRINGEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan I Dybvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 000	
Sum inntekter		25 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	42 040	
Annen driftskostnad		15 500	15 070
Sum kostnader		57 540	15 070
Driftsresultat		-32 540	-15 070
Netto finans			
Annen rentekostnad		3 695	
Annen finanskostnad		1 580	100
Sum finanskostnader		5 276	100
Netto finans		-5 276	-100
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 816	-15 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 816	-15 170
Årsresultat		-37 816	-15 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 816	-15 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 816	-15 170
Sum overføringer og disponeringer		-37 816	-15 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 672 868	10 763 580
Sum varige driftsmidler		11 672 868	10 763 580
Sum anleggsmidler		11 672 868	10 763 580
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 626	658 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 626	658 730
Sum omløpsmidler		6 626	658 730
SUM EIENDELER		11 679 494	11 422 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		52 986	15 170
Sum opptjent egenkapital		-52 986	-15 170
Sum egenkapital		447 014	484 830
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 500	9 500
Kortsiktig konserngjeld	3	11 063 580	10 763 580
Annen kortsiktig gjeld		164 400	164 400
Sum kortsiktig gjeld		11 232 480	10 937 480
Sum gjeld		11 232 480	10 937 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 679 494	11 422 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597322

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRINGEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan I Dybvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 928 080 323
KÅRINGEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 000	
Sum inntekter		25 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	42 040	
Annen driftskostnad		15 500	15 070
Sum kostnader		57 540	15 070
Driftsresultat		-32 540	-15 070
Annen rentekostnad		3 695	
Annen finanskostnad		1 580	100
Sum finanskostnader		5 276	100
Netto finans		-5 276	-100
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 816	-15 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 816	-15 170
Årsresultat		-37 816	-15 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 816	-15 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 816	-15 170
Sum overføringer og disponeringer		-37 816	-15 170



Organisasjonsnr: 928 080 323
KÅRINGEN NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 11 672 868 10 763 580
Sum varige driftsmidler 11 672 868 10 763 580

Sum anleggsmidler 11 672 868 10 763 580

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 626 658 730

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 626 658 730

Sum omløpsmidler 6 626 658 730

SUM EIENDELER 11 679 494 11 422 310

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 500 000 500 000
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 52 986 15 170
Sum opptjent egenkapital -52 986 -15 170

Sum egenkapital 447 014 484 830

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 4 500 9 500
Kortsiktig konserngjeld 3 11 063 580 10 763 580

Annen kortsiktig gjeld 164 400 164 400
Sum kortsiktig gjeld 11 232 480 10 937 480

Sum gjeld 11 232 480 10 937 480



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

11 679 494

11 422 310



Organisasjonsnr: 928 080 323
KÅRINGEN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i Kåringen Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kåringen Næringspark AS som viser et underskudd på NOK 37 816. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Medlem i Den Norske Revisorforening
Kontorer i Alta og Harstad



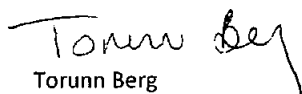
Enter **Revisjon**

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 29. mars 2023

Enter Revisjon Hålogaland AS



Torunn Berg
Statsautorisert revisor



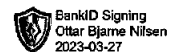
Kåringen Næringspark AS

BankID Signing
Ottar Blame Nilsen
2023-03-27**Resultatregnskap**

	Note	2022	okt-des 2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		25 000	0
Sum driftsinntekter		25 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	42 040	0
Annen driftskostnad		15 500	15 070
Sum driftskostnader		57 540	15 070
DRIFTSRESULTAT		(32 540)	(15 070)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 695	0
Annen finanskostnad		1 581	100
Sum finanskostnader		5 276	100
NETTO FINANSPOSTER		(5 276)	(100)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(37 816)	(15 170)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(37 816)	(15 170)
ÅRSRESULTAT		(37 816)	(15 170)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(37 816)	(15 170)
SUM OVERF. OG DISP.		(37 816)	(15 170)



Kåringen Næringspark AS

BankID Signing
Ottar Bjarne Nilsen
2023-03-27**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 672 868	10 763 580
Sum varige driftsmidler		11 672 868	10 763 580
SUM ANLEGGSMIDLER		11 672 868	10 763 580
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 626	658 730
SUM OMLØPSMIDLER		6 626	658 730
SUM EIENDELER		11 679 494	11 422 310
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(52 986)	(15 170)
Sum opptjent egenkapital		(52 986)	(15 170)
SUM EGENKAPITAL		447 014	484 830
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 500	9 500
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	11 063 580	10 763 580
Annen kortsiktig gjeld		164 400	164 400
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 232 480	10 937 480
SUM GJELD		11 232 480	10 937 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 679 494	11 422 310

Harstad, 24. mars 2023

Jan Ivar Dybvik
Jan Ivar Dybvik
styreleder

Dybvik
Morten Støversteen Dybvik
daglig leder/styremedlem

Ottar Nilsen
styremedlem



Kåringen Næringspark AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Selskapet har ikke driftsinntekter. Selskapets virksomhet er et utviklingsprosjekt. Inntektene kommer når prosjektet er realisert.

Anleggsmidler

Selskapet kjøpte i 2021 et tomteområde i Lødingen Kommune.

Tomt avskrives ikke. Kostnader til utvikling av prosjektet aktiveres.

Tomteområdet skal utvikles videre.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht valgmuligheten for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	40 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 040	0
Totalt	42 040	0

Selskapet har i regnskapsåret utbetalt styrehonorar på kr 40 000.

Selskapet har daglig leder, som ikke har mottatt honorar for sitt verv i 2022.

Selskapet har forøvrig ikke ansatte.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har et tomteområde i Lødingen kommune som skal utvikles.

Kostnader som påløper i denne prosessen aktiveres.



Kåringen Næringspark AS



Noter 2022

Note 3 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	11 063 580	10 763 580

IHHT låneavtale er det ikke beregnet rente på lånet. Det er ikke fastsatt avdragsplan i låneavtalen