



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 448 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTEREN LOFOTEN DRIFT AS
Forretningsadresse: Utsikten 3
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Flaaten Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 577 085	
Sum inntekter		3 577 085	
Kostnader			
Varekostnad		823 445	
Lønnskostnad	2, 3	1 722 367	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 797	
Annen driftskostnad		423 214	
Sum kostnader		2 970 824	
Driftsresultat		606 262	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		98	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		98	
Resultat før skattekostnad		606 360	
Skattekostnad		132 084	
Årsresultat		474 276	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		474 276	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		474 276	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		474 276	
Sum overføringer og disponeringer		474 276	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	34 138	
Sum varige driftsmidler		34 138	
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		34 138	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	
Fordringer			
Sum fordringer		0	
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 059 154	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 059 154	
Sum omløpsmidler		1 059 154	
SUM EIENDELER		1 093 291	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		53 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 276	
Sum opptjent egenkapital		474 276	
Sum egenkapital		527 776	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 185	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 185	
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	
Sum langsiktig gjeld		1 185	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 352	
Betalbar skatt		130 899	
Skyldig offentlige avgifter		172 775	
Annen kortsiktig gjeld		175 305	
Sum kortsiktig gjeld		564 331	
Sum gjeld		565 516	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 093 291	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306033

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 448 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTEREN LOFOTEN DRIFT AS
Forretningsadresse: Utsikten 3
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Flaaten Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Organisasjonsnr: 935 448 271
BYGGMESTEREN LOFOTEN DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 577 085	
Sum inntekter		3 577 085	
Kostnader			
Varekostnad		823 445	
Lønnskostnad	2, 3	1 722 367	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 797	
Annen driftskostnad		423 214	
Sum kostnader		2 970 824	
Driftsresultat		606 262	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		98	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		98	
Resultat før skattekostnad		606 360	
Skattekostnad		132 084	
Årsresultat		474 276	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		474 276	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		474 276	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		474 276	
Sum overføringer og disponeringer		474 276	



Organisasjonsnr: 935 448 271
BYGGMESTEREN LOFOTEN DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	34 138	
Sum varige driftsmidler		34 138	
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		34 138	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	
Fordringer			
Sum fordringer		0	
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 059 154	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 059 154	
Sum omløpsmidler		1 059 154	
SUM EIENDELER		1 093 291	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		53 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 276	



Sum opptjent egenkapital	474 276
Sum egenkapital	527 776
Gjeld	
Langsiktig gjeld	
Utsatt skatt	1 185
Sum avsetninger for forpliktelse	1 185
Annen langsiktig gjeld	
Sum annen langsiktig gjeld	0
Sum langsiktig gjeld	1 185
Kortsiktig gjeld	
Leverandørgjeld	85 352
Betalbar skatt	130 899
Skyldig offentlige avgifter	172 775
Annen kortsiktig gjeld	175 305
Sum kortsiktig gjeld	564 331
Sum gjeld	565 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 093 291



Organisasjonsnr: 935 448 271
BYGGMESTEREN LOFOTEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Ballstad

Virksomhetens art

Selge varer og tjenester innen oppføring av bygninger og annet som naturlig sammenfaller med dette, samt deltakelse i



andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

8.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1571802.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81802.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24354.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44410.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1722367.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35934.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35934.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1797.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34138.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1797.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025
Byggmesteren Lofoten Drift AS
(935 448 271)





Resultatregnskap	Noter	2025
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		3 577 085
Sum driftsinntekter		3 577 085
Driftskostnader		
Varekostnad		823 445
Lønnskostnad	2, 3	1 722 367
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 797
Annen driftskostnad		423 214
Sum driftskostnader		2 970 824
Driftsresultat		606 261
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		98
Sum finansinntekter		98
Netto finans		98
Resultat før skatt		606 359
Skattekostnad		132 084
Årsresultat		474 275
<hr/>		
Overføringer og disponeringer		
Overføringer til/fra annen egenkapital		474 276
Sum overføringer og disponeringer		474 276



Balanse - Eiendeler	Noter	2025
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Maskiner og anlegg	4	34 138
Sum varige driftsmidler		34 138
Sum anleggsmidler		34 138
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 059 154
Sum omløpsmidler		1 059 154
Sum eiendeler		1 093 292



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000
Annen innskutt egenkapital		-6 500
Sum innskutt egenkapital		53 500
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		474 276
Sum opptjent egenkapital		474 276
Sum egenkapital		527 776
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatteforpliktelse		1 185
Sum avsetning for forpliktelser		1 185
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		85 352
Betalbar skatt		130 899
Skyldig offentlige avgifter		172 775
Annen kortsiktig gjeld		175 305
Sum kortsiktig gjeld		564 331
Sum gjeld		565 516
Sum egenkapital og gjeld		1 093 292



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Ballstad

Virksomhetens art

Selge varer og tjenester innen oppføring av bygninger og annet som naturlig sammenfaller med dette, samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 8.

Note 3: Lønnskostnader

	2025
Lønn	1 571 802
Arbeidsgiveravgift	81 802
Pensjon	24 354
Andre ytelser	44 410
Sum lønnskostnader	1 722 367



Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	0
+ Kjøp og annen tilgang i år	35 934
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	35 934
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	1 797
= Balanseført verdi per 31.12.	34 138
Årets avskrivninger og nedskrivninger	1 797



Årsregnskap 2025

Opprettet av Kristian Flaaten Olsen <kristianfo@hotmail.com>

Elektronisk signering

Kristian Flaaten Olsen (Daglig leder, Styreleder)
30.11.1981

🕒 Signert

08.02.2026 11:01

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 08.02.2026 11:01:37