



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 774 077
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TROLLSTIEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 489 924 | 358 230 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 11 069 | 42 000 |
| Sum inntekter | | 500 993 | 400 230 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 11 410 | |
| Annen driftskostnad | 4,5,6,7 ,8, | 376 999 | 240 161 |
| Sum kostnader | | 388 409 | 240 161 |
| Driftsresultat | | 112 584 | 160 069 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | -7 | 136 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | -7 | 136 |
| Resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 112 577 | 160 206 |
| Totalresultat | | 112 577 | 160 206 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 10 | 112 457 | 160 206 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 112 457 | 160 206 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 022 | -2 691 |
| Andre fordringer | | 35 748 | 34 443 |
| Sum fordringer | | 38 770 | 31 752 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 249 504 | 149 119 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 249 504 | 149 119 |
| Sum omløpsmidler | | 288 274 | 180 871 |
| SUM EIENDELER | | 288 274 | 180 871 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 272 662 | 160 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 272 662 | 160 206 |
| Sum egenkapital | | 272 662 | 160 206 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 611 | 16 298 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 4 367 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 611 | 20 665 |
| Sum gjeld | | 15 611 | 20 665 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 288 274 | 180 871 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 547017

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 774 077
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TROLLSTIEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Bjørnsons gate 35
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 926 774 077
TROLLSTIEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|---------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 489 924 | 358 230 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 11 069 | 42 000 |
| Sum inntekter | | 500 993 | 400 230 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 11 410 | |
| Annen driftskostnad | 4, 5, 6, 7, 8 | 376 999 | 240 161 |
| Sum kostnader | | 388 409 | 240 161 |
| Driftsresultat | | 112 584 | 160 069 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | -7 | 136 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | -7 | 136 |
| Resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 112 577 | 160 206 |
| Totalresultat | | 112 577 | 160 206 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 10 | 112 457 | 160 206 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 112 457 | 160 206 |



Organisasjonsnr: 926 774 077
TROLLSTIEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 022 | -2 691 |
| Andre fordringer | | 35 748 | 34 443 |
| Sum fordringer | | 38 770 | 31 752 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 249 504 | 149 119 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 249 504 | 149 119 |
| Sum omløpsmidler | | 288 274 | 180 871 |
| SUM EIENDELER | | 288 274 | 180 871 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 272 662 | 160 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 272 662 | 160 206 |



| | | |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Sum egenkapital | 272 662 | 160 206 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 15 611 | 16 298 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 367 |
| Sum kortsiktig gjeld | 15 611 | 20 665 |
| Sum gjeld | 15 611 | 20 665 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 288 274 | 180 871 |



Organisasjonsnr: 926 774 077
TROLLSTIEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|--------------------------|---------------------|---------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Innkalling til ordinært årsmøte 13.05.2024 for 5222 Trollstien Boligsameie.

Møtested: Fellesarealen på plenen
Tid: kl. 18:00

Vi oppfordrer alle til å sette seg inn i sakslisten i god tid før møtet.

Dersom du har forslag til årsmøtet, foreslår vi at du sender inn disse så tidlig som mulig, slik at de kan legges inn i sakspapirene på forhånd. Da sparer vi tid og vi kan på forhånd undersøke eventuelle konsekvenser.

NB: det er ikke lenger mulig å foreslå nye saker til sakslisten for dette møtet.

Avstemning vil foregå på tradisjonell måte, med håndsopprekning eller på annen egnet måte. Vi teller opp stemmene av får et resultat på hver sak før vi går videre til neste sak.

Saksliste

- Sak 1: Konstituering
- Sak 2: Styrets årsrapport
- Sak 3: Regnskap
- Sak 4: Styrehonorar
- Sak 5: Personvalg



Sak 1: Konstituering

Alternativ 1 ★ Styrets innstilling

"Styreleder Bengt Lidfors velges til møteleder. Bjørn Vidar Smedsrud signerer protokoll med møteleder. Innkallingen, saklisten og dagsorden godkjennes. Disse anses som gyldige i henhold til lover og vedtektene."

Sak 2: Styrets årsrapport

Styret tar en muntlig tilbakemelding om hva som er gjort i 2023.

Styrets forslag ★ Styrets innstilling

"Styrets rapport angående foregående år tas til etterretning."

Sak 3: Regnskap

Inntekter: 500 993 (mot budsjett 490 420)

Utgifter: 388 529 (mot budsjett 299 954)

Resultat: 112 457 (mot budsjett 190 466)

Sameiets inntekter er høyere enn utgiftene. Sameiet hadde en arbeidskapital på kr. 272 662 pr. 31.12.2023 mot kr. 160 206 pr. 01.01.2023. Sameiet har fått en bedre betalingslikviditet i slutten av 2023 enn sameiet hadde innledningsvis. Sameiet hadde kr. 249 504 på bankkonto pr. 31.12.

Styrets forslag ★ Styrets innstilling

"Regnskapet godkjennes og resultatet overføres til egenkapital"

Sak 4: Styrehonorar

Styrehonorar ★ Styrets innstilling

Styrehonorar for foregående periode settes til kr. 10 000.

Forslag fra salen

Styrehonorar for foregående periode settes til kr. 20 000.

Sak 5: Personvalg

Styreleder Bengt Ingmar Lidfors er på valg. Bengt stiller til gjenvalg for styreledervervet for 1 år.

Styremedlemsvervene er ikke på valg.

Det skal velges ett varamedlem som sitter i 1 år.



Kandidater til **Styreleder (1 år)**:

- Bengt Ingmar Lidfors

Kandidater til **Varamedlem (1 år)**:

- Reidun Harberg



Trollstien Boligsameie

Årsoppgjør 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Trollstien Boligsameie org.nr. 926774077



Resultatregnskap 2023

Trollstien Boligsameie
Alle beløp i NOK

| | | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|--|------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | Note | | | | |
| Inntekter | | | | | |
| Felleskostnader | 1 | 489 924 | 358 230 | 490 420 | 498 920 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 11 069 | 42 000 | 0 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 500 993 | 400 230 | 490 420 | 498 920 |
| Kostnader | | | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 11 410 | 0 | 7 417 | 11 410 |
| Konsulenttjenester | 4 | 47 417 | 32 083 | 36 587 | 53 292 |
| Rep og vedlikehold | 5 | 27 112 | 0 | 10 000 | 43 000 |
| Forsikringer | | 53 905 | 48 845 | 54 000 | 60 000 |
| Kommunale avgifter og eiendomsskatt | | 4 765 | 2 691 | 4 000 | 5 000 |
| Energi og fyring | 6 | 7 004 | 21 168 | 22 750 | 23 000 |
| Kabel-TV og telefoni | | 85 090 | 72 202 | 84 500 | 93 000 |
| Driftskostnader | 7 | 61 544 | 39 775 | 32 500 | 76 000 |
| Andre driftskostnader | 8 | 90 082 | 11 757 | 48 200 | 13 200 |
| Driftskostnader kjøretøy/maskiner | 9 | 199 | 11 640 | 0 | 1 000 |
| Sum driftskostnader | | 388 529 | 240 161 | 299 954 | 378 902 |
| Driftsresultat før finansposter | | 112 464 | 160 069 | 190 466 | 120 018 |
| Finansielle poster | | | | | |
| Finansinntekt | | -7 | 136 | 0 | 0 |
| Sum finansposter | | -7 | 136 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 112 457 | 160 206 | 190 466 | 120 018 |
| Overført til annen egenkapital | 10 | 112 457 | 160 206 | 0 | 0 |
| Sum disponering | | 112 457 | 160 206 | 0 | 0 |

Resultatrapport 2023 for Trollstien Boligsameie



Balanse 31.12.2023

Trollstien Boligsameie
Alle beløp i NOK

| | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 35 748 | 34 443 |
| Kundefordringer | | 3 022 | -2 691 |
| Sum fordringer | | 38 770 | 31 752 |
| Bankinnskudd, kasse o.l. | | 249 504 | 149 119 |
| Sum omløpsmidler | | 288 274 | 180 871 |
| SUM EIENDELER | | 288 274 | 180 871 |

Balanserapport 2023 for Trollstien Boligsameie



Balanse 31.12.2023

Trollstien Boligsameie
Alle beløp i NOK

| | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 272 662 | 160 206 |
| Sum egenkapital | | 272 662 | 160 206 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 611 | 16 298 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 4 367 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 611 | 20 665 |
| Sum gjeld | | 15 611 | 20 665 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 288 274 | 180 871 |

Trollstien Boligsameie

Bengt Ingemar Lidfors
Styrets leder

Hanne Elstad
Styremedlem

Bjørn Vidar Smedsrud
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Trollstien Boligsameie



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3600 Generelle Felleskostnader | 380 004 | 257 788 | 380 000 | 380 000 |
| 3606 Kabel TV/bredbånd | 84 000 | 76 750 | 84 500 | 93 000 |
| 3607 Garasje | 25 920 | 23 692 | 25 920 | 25 920 |
| Sum felleskostnader | 489 924 | 358 230 | 490 420 | 498 920 |

Note 2 Andre driftsinntekter

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Andre inntekter | 8 892 | 0 | 0 | 0 |
| Oppstartskapital | 0 | 42 000 | 0 | 0 |
| El bil/ladeanlegg | 2 177 | 0 | 0 | 0 |
| Sum andre driftsinntekter | 11 069 | 42 000 | 0 | 0 |

Andre inntekter gjelder strømstønad i forbindelse med strøm fra NorgesEnergi.



Note 3 Lønns- og personalkostnader

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling | 10 000 | 0 | 6 500 | 10 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 410 | 0 | 917 | 1 410 |
| Sum lønnskostnader | 11 410 | 0 | 7 417 | 11 410 |

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2022/2023. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Konsulenttjenester

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Forretningsførerhonorar | 35 066 | 32 083 | 36 587 | 38 292 |
| Juridisk bistand | 12 351 | 0 | 0 | 15 000 |
| Sum konsulenttjenester | 47 417 | 32 083 | 36 587 | 53 292 |



Note 5 Reparasjon og vedlikehold

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Vedlikehold bygg | 15 000 | 0 | 0 | 17 000 |
| Vedlikehold utvendig anlegg | 11 118 | 0 | 0 | 0 |
| Vedlikehold eiendom | 0 | 0 | 10 000 | 24 000 |
| Vedlikehold ventilasjon | 994 | 0 | 0 | 2 000 |
| Sum vedlikeholdskostnader | 27 112 | 0 | 10 000 | 43 000 |

Note 6 Energi og fyring

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Elektrisitet (strøm) | 6 482 | 21 168 | 22 750 | 23 000 |
| Strøm til elbil ladeanlegg | 522 | 0 | 0 | 0 |
| Sum energi og fyring | 7 004 | 21 168 | 22 750 | 23 000 |

Note 7 Driftskostnader

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Vaktnestertjenester | 0 | 0 | 11 000 | 0 |
| Renholdstjenester | 15 075 | 17 275 | 21 500 | 24 000 |
| Snøbrøyting/strøing/feiing | 46 469 | 22 500 | 0 | 52 000 |
| Sum driftskostnader | 61 544 | 39 775 | 32 500 | 76 000 |



Note 8 Andre driftskostnader

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Driftskostnader ladeanlegg | 85 236 | 0 | 0 | 0 |
| Søppeltømming/container | 0 | 4 959 | 0 | 5 000 |
| Driftskostnader | 0 | 0 | 45 000 | 0 |
| Verktøy og redskaper | 1 602 | 0 | 0 | 2 000 |
| Inventar | 0 | 5 698 | 0 | 0 |
| Generalforsamling/årsmøte | 0 | 0 | 2 000 | 3 000 |
| Velferdskostnader | 1 000 | 0 | 0 | 2 000 |
| Gave, ikke fradragsberettiget | 1 044 | 0 | 0 | 0 |
| Øredifferanser | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bank og kortgebyrer | 1 200 | 1 100 | 1 200 | 1 200 |
| Sum andre driftskostnader | 90 082 | 11 757 | 48 200 | 13 200 |

Note 9 Driftskostnader kjøretøy/ maskiner

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Drivstoff | 199 | 347 | 0 | 1 000 |
| Annen kostnad transportmidler | 0 | 11 293 | 0 | 0 |
| Sum transportmidler | 199 | 11 640 | 0 | 1 000 |



Note 10 Opptjent egenkapital

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Opptjent egenkapital 01.01 | 160 206 | 0 |
| Tilført til/fra EK fra årets resultat | 112 457 | 160 206 |
| Sum opptjent egenkapital 31.12 | 272 662 | 160 206 |
| Annen egenkapital 31.12 | 272 662 | 160 206 |
| Sum egenkapital 31.12 | 272 662 | 160 206 |

Note 11 Arbeidskapital

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| A. Arbeidskapital 01.01 | 160 206 | 0 |
| B. Endringer arbeidskapital: | | |
| Årets resultat | 112 457 | 160 206 |
| B. Årets endring i arbeidskapital | 112 457 | 160 206 |
| C. Arbeidskapital 31.12 | 272 662 | 160 206 |
| Spesifikasjon av arbeidskapital: | | |
| Omløpsmidler | 288 274 | 180 871 |
| - Kortsiktig gjeld | 15 611 | 20 665 |
| = Arbeidskapital 31.12 | 272 662 | 160 206 |



5222 2023 Årsregnskap.pdf

Navn Dato
Smedsrud, Bjørn Vidar 2024-03-01

Identifikasjon

 bankID Smedsrud, Bjørn Vidar

Navn Dato
Lidfors, Bengt Ingemar 2024-03-15

Identifikasjon

 bankID Lidfors, Bengt Ingemar

Navn Dato
Elstad, Hanne 2024-03-01

Identifikasjon

 bankID Elstad, Hanne
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))