



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 424 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORNEBUHØYDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	2 000	
Sum kostnader		2 000	
Driftsresultat		-2 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	
Sum finansinntekter		302	
Netto finans		302	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 698	0
Skattekostnad på resultat	2	-374	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 324	0
Årsresultat	3	-1 324	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 324	
Totalresultat		-1 324	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 324	
Sum overføringer og disponeringer		-1 324	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	374	
Sum immaterielle eiendeler		374	
Sum anleggsmidler		374	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 998 302	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 998 302	
Sum omløpsmidler		21 998 302	0
SUM EIENDELER		21 998 676	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	60 000	
Overkurs	3	21 940 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		22 000 000	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 324	
Sum opptjent egenkapital		-1 324	
Sum egenkapital		21 998 676	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 998 676	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494250

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 424 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORNEBUHØYDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 424 581
FORNEBUHØYDEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	2 000	
Sum kostnader		2 000	
Driftsresultat		-2 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	
Sum finansinntekter		302	
Netto finans		302	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-374	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 324	0
Årsresultat	3	-1 324	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 324	
Totalresultat		-1 324	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 324	
Sum overføringer og disponeringer		-1 324	



Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 998 676	0



Organisasjonsnr: 929 424 581
FORNEBUHØYDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Fornebu høyden Utvikling AS

Org.nr.: 929 424 581



Resultatregnskap

Fornebuøyden Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	2 000	0
Sum driftskostnader		2 000	0
Driftsresultat		-2 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	0
Resultat av finansposter		302	0
Resultat før skattekostnad		-1 698	0
Skattekostnad på resultat	2	-374	0
Årsresultat	3	-1 324	0
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	1 324	0
Sum overføringer		-1 324	0



Balanse

Fornebuøyden Utvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	374	0
Sum anleggsmidler		<u>374</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 998 302	0
Sum omløpsmidler		<u>21 998 302</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>21 998 676</u>	<u>0</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	60 000	0
Overkurs	3	21 940 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>22 000 000</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 324	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 324</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>21 998 676</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 998 676</u>	<u>0</u>

28.02.2023

Styret i Fornebuøyden Utvikling AS

Morten Nordheim
styreleder

Tollef Svenkerud
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 07.06.22.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Fornebuhøyden Utvikling AS har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 698	0	1 698
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 698	0	1 698
Utsatt skattefordel (22 %)	-374	0	374
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-1 698	0
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-1 698	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-374	0
Skattekostnad ordinært resultat		-374	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftet 07.06.2022	60 000	21 940 000	0	22 000 000
Årets resultat	0	0	-1 324	-1 324
Egenkapital 31.12.2022	60 000	21 940 000	-1 324	21 998 676

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60 000 består av 1 000 aksjer à kr. 60.

Fredensborg Bolig AS eier samtlige aksjer.



Vertical line separator