



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 272 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHOTSE INVEST AS
Forretningsadresse: Fearnleys gate 2A
0353 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 705	45 917
Sum kostnader		28 705	45 917
Driftsresultat		-28 705	-45 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 298	3 527
Annen finansinntekt	2, 3	224 113	372 436
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	236 821	
Sum finansinntekter		515 232	375 963
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		133 807
Annen rentekostnad		98 130	34 000
Annen finanskostnad	2	9 068	
Sum finanskostnader		107 198	167 807
Netto finans		408 034	208 156
Resultat før skattekostnad	4	379 329	162 239
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		379 329	162 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		379 329	162 239
Totalresultat		379 329	162 239
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		379 329	162 239
Sum overføringer og disponeringer	5	379 329	162 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	726 486	515 060
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		726 486	515 060
Sum anleggsmidler		726 486	515 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 521	90 921
Sum fordringer		58 521	90 921
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 683 434	1 654 483
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 683 434	1 654 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 653 365	585 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 653 365	585 420
Sum omløpsmidler		5 395 319	2 330 824
SUM EIENDELER		6 121 805	2 845 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 311 380	1 932 051
Sum opptjent egenkapital		2 311 380	1 932 051
Sum egenkapital	5	2 411 380	2 032 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 425	14 813
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 707 000	799 020
Sum kortsiktig gjeld		3 710 425	813 833
Sum gjeld		3 710 425	813 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 121 805	2 845 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673221

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 272 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHOTSE INVEST AS
Forretningsadresse: Fearnleys gate 2A
0353 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 272 152
LHOTSE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 705	45 917
Sum kostnader		28 705	45 917
Driftsresultat		-28 705	-45 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 298	3 527
Annen finansinntekt	2, 3	224 113	372 436
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	236 821	
Sum finansinntekter		515 232	375 963
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		133 807
Annen rentekostnad		98 130	34 000
Annen finanskostnad	2	9 068	
Sum finanskostnader		107 198	167 807
Netto finans		408 034	208 156
Resultat før skattekostnad	4	379 329	162 239
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		379 329	162 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		379 329	162 239
Totalresultat		379 329	162 239
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		379 329	162 239
Sum overføringer og disponeringer	5	379 329	162 239



Organisasjonsnr: 989 272 152
LHOTSE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	726 486	515 060
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		726 486	515 060
Sum anleggsmidler		726 486	515 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 521	90 921
Sum fordringer		58 521	90 921
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 683 434	1 654 483
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 683 434	1 654 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 653 365	585 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 653 365	585 420
Sum omløpsmidler		5 395 319	2 330 824
SUM EIENDELER		6 121 805	2 845 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 311 380	1 932 051
Sum opptjent egenkapital		2 311 380	1 932 051
Sum egenkapital	5	2 411 380	2 032 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 425	14 813
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 707 000	799 020
Sum kortsiktig gjeld		3 710 425	813 833
Sum gjeld		3 710 425	813 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 121 805	2 845 884



Organisasjonsnr: 989 272 152
LHOTSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Lhots e Invest AS 989 272 152

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Lhotsse Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	28 705	45 917
Sum driftskostnader		28 705	45 917
Driftsresultat		-28 705	-45 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 298	3 527
Annen finansinntekt	2, 3	224 113	372 436
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	236 821	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	133 807
Annen rentekostnad		98 130	34 000
Annen finanskostnad	2	9 068	0
Resultat av finansposter		408 034	208 156
Resultat før skattekostnad	4	379 329	162 239
Resultat		379 329	162 239
Årsresultat		379 329	162 239
Overføringer			
Avsett til annen egenkapital		379 329	162 239
Sum overføringer	5	379 329	162 239



Balanse

Lhotsse Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	726 486	515 060
Sum finansielle anleggsmidler		726 486	515 060
Sum anleggsmidler		726 486	515 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 521	90 921
Sum fordringer		58 521	90 921
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 683 434	1 654 483
Sum investeringer		2 683 434	1 654 483
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 653 365	585 420
Sum omløpsmidler		5 395 319	2 330 824
Sum eiendeler		6 121 805	2 845 884



Balanse Lhots e Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 311 380	1 932 051
Sum opptjent egenkapital		2 311 380	1 932 051
Sum egenkapital	5	2 411 380	2 032 051
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 425	14 813
Annen kortsiktig gjeld	6	3 707 000	799 020
Sum kortsiktig gjeld		3 710 425	813 833
Sum gjeld		3 710 425	813 833
Sum egenkapital og gjeld		6 121 805	2 845 884

Oslo, 11.07.2025
Styret i Lhots e Invest AS

Bjørn Narves tad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Investeringer i andre selskaper/aksjer/verdipapirer

Investeringer i langsiktige aksjer vurderes etter kostmetoden, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi iht. Regnskapsloven § 5-8.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lholte Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	2 721 004	2 687 768	2 683 434

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	726 486	726 486

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resulterte skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	379 329	162 239
Permanente forskjeller	-272 876	-224 436
Anvendelse av fremførbart underskudd	-106 452	0
Skattepliktig inntekt	0	-62 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-48 518	0	48 518
Akkumulert fremførbart underskudd	-628 608	-735 060	-106 452
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	677 126	735 060	57 934
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsikk for småforetak balanseres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 932 051	2 032 051
Pr. 01.01.2024	100 000	1 932 051	2 032 051
Årets resultat		379 329	379 329
Pr. 31.12.2024	100 000	2 311 380	2 411 380



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lhots e Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Narvestad	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Narvestad	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Aksjonæren har ytt selskapet ett lån på kr. 3.707.000.