



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 838 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGLID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høgvollvegen 3
3850 KVITeseid

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Helge Hauglid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 461	56 714
Annen driftsinntekt		3 913 753	3 286 208
Sum inntekter		4 018 214	3 342 921
Kostnader			
Varekostnad		82 843	176 658
Lønnskostnad	2	89 202	192 746
Avskrivning	3	530 334	579 644
Annen driftskostnad		1 484 176	1 515 482
Sum kostnader		2 186 555	2 464 530
Driftsresultat		1 831 659	878 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 388 194	5 552 571
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	478 074	1 338 254
Sum finansinntekter		4 866 268	6 890 825
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	
Annen finanskostnad		565 557	108 729
Sum finanskostnader		615 557	108 729
Netto finans		4 250 712	6 782 096
Ordinært resultat før skattekostnad		6 082 371	7 660 488
Skattekostnad på ordinært resultat	5	626 529	311 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 455 842	7 348 743
Årsresultat		5 455 842	7 348 743
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	5 455 842	7 348 743
Sum overføringer og disponeringer		5 455 842	7 348 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 807 351	17 698 726
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	156 350	33 747
Sum varige driftsmidler		16 963 701	17 732 472
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	51 069	51 069
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 246 225	10 246 225
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	1 037 396	779 073
Investeringer i aksjer og andeler		785 562	785 562
Sum finansielle anleggsmidler		12 120 252	11 861 929
Sum anleggsmidler		29 083 954	29 594 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		654 300	591 166
Andre fordringer		217 666	71 631
Sum fordringer		871 966	662 797
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	11 212 272	11 308 163
Andre finansielle instrumenter		1 842 485	691 000
Sum investeringer		13 054 757	11 999 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 294 602	3 408 348
Sum omløpsmidler		22 221 325	16 070 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		51 305 278	45 664 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	48 443 202	42 987 360
Sum opptjent egenkapital		48 443 202	42 987 360
Sum egenkapital		49 143 202	43 687 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	573 705	546 246
Sum avsetninger for forpliktelser		573 705	546 246
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		573 705	546 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 891	278 965
Betalbar skatt	5	619 814	276 849
Skyldige offentlige avgifter		77 592	95 784
Annen kortsiktig gjeld		773 074	779 504
Sum kortsiktig gjeld		1 588 371	1 431 103
Sum gjeld		2 162 076	1 977 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 305 278	45 664 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 643417

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 838 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGLID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høgvollvegen 3
3850 KVITeseid

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Helge Hauglid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 964 838 429
HAUGLID EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 461	56 714
Annen driftsinntekt		3 913 753	3 286 208
Sum inntekter		4 018 214	3 342 921
Kostnader			
Varekostnad		82 843	176 658
Lønnskostnad	2	89 202	192 746
Avskrivning	3	530 334	579 644
Annen driftskostnad		1 484 176	1 515 482
Sum kostnader		2 186 555	2 464 530
Driftsresultat		1 831 659	878 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 388 194	5 552 571
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	478 074	1 338 254
Sum finansinntekter		4 866 268	6 890 825
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	
Annen finanskostnad		565 557	108 729
Sum finanskostnader		615 557	108 729
Netto finans		4 250 712	6 782 096
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	626 529	311 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 455 842	7 348 743
Årsresultat		5 455 842	7 348 743
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	5 455 842	7 348 743
Sum overføringer og disponeringer		5 455 842	7 348 743



Organisasjonsnr: 964 838 429
HAUGLID EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		16 807 351	17 698 726
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		156 350	33 747
		16 963 701	17 732 472
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7			
		51 069	51 069
Investeringer i tilknyttet selskap 7			
		10 246 225	10 246 225
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 8			
		1 037 396	779 073
Investeringer i aksjer og andeler			
		785 562	785 562
		12 120 252	11 861 929
		29 083 954	29 594 402
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		654 300	591 166
Andre fordringer			
		217 666	71 631
		871 966	662 797
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 4			
		11 212 272	11 308 163
Andre finansielle instrumenter			
		1 842 485	691 000
		13 054 757	11 999 163
Sum investeringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		8 294 602	3 408 348
		22 221 325	16 070 307
		51 305 278	45 664 709
		SUM EIENDELER	SUM EIENDELER



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	48 443 202	42 987 360
Sum opptjent egenkapital		48 443 202	42 987 360

Sum egenkapital		49 143 202	43 687 360
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	573 705	546 246
Sum avsetninger for forpliktelseser		573 705	546 246

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		573 705	546 246
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		117 891	278 965
Betalbar skatt	5	619 814	276 849

Skyldige offentlige avgifter		77 592	95 784
------------------------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld		773 074	779 504
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		1 588 371	1 431 103
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		2 162 076	1 977 349
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 305 278	45 664 709
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 964 838 429
HAUGLID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	14000.00	700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HAUGLID ELSE ANN GRAVE	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
HAUGLID ARNT HELGE	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63270.00	171950.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7978.00	18225.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17954.00	2571.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89202.00	192746.00

Selskapet hadde i regnskapsåret en midlertidig ansatt, i tillegg til arbeidende styreleder, og faller derfor ikke under plikten til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Hauglid Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemneo Dokumentnøkkel: 37N0D-6S4ZL-7M1A6-8BL1M-Y1LMT-JOAXO



Hauglid Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		104 461	56 714
Annen driftsinntekt		3 913 753	3 286 208
Sum driftsinntekter		<u>4 018 214</u>	<u>3 342 921</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		82 843	176 658
Lønnskostnad	2	89 202	192 746
Avskrivning	3	530 334	579 644
Annen driftskostnad		1 484 176	1 515 482
Sum driftskostnader		<u>2 186 555</u>	<u>2 464 530</u>
Driftsresultat		<u>1 831 659</u>	<u>878 392</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 388 194	5 552 571
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	478 074	1 338 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	0
Annen finanskostnad		565 557	108 729
Netto finansposter		<u>4 250 712</u>	<u>6 782 096</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 082 371</u>	<u>7 660 488</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>626 529</u>	<u>311 745</u>
Årsresultat		<u>5 455 842</u>	<u>7 348 743</u>
Overføring og disponering			
Overføringer annen egenkapital	6	5 455 842	7 348 743

Pemneo Dokumentnøkkel: 37N0D-6S4ZL-7M1A6-8BL1M-Y1LMT-JOAXO



Hauglid Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 807 351	17 698 726
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	156 350	33 747
Sum varige driftsmidler		<u>16 963 701</u>	<u>17 732 472</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	51 069	51 069
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 246 225	10 246 225
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	1 037 396	779 073
Investeringer i aksjer og andeler		785 563	785 563
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 120 252</u>	<u>11 861 929</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 083 954</u>	<u>29 594 402</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		654 300	591 166
Andre fordringer		217 666	71 631
Sum fordringer		<u>871 966</u>	<u>662 797</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	11 212 272	11 308 163
Andre finansielle instrumenter		1 842 485	691 000
Sum investeringer		<u>13 054 757</u>	<u>11 999 163</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>8 294 602</u>	<u>3 408 348</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 221 325</u>	<u>16 070 307</u>
Sum eiendeler		<u>51 305 278</u>	<u>45 664 709</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 37N0D-6S4ZL-7M1A6-8BL1M-Y1LMT-JOAXO



Hauglid Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	700 000	700 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	48 443 202	42 987 360
Sum egenkapital		<u>49 143 202</u>	<u>43 687 360</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	573 705	546 246
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		117 891	278 965
Betalbar skatt	5	619 814	276 849
Skyldige offentlige avgifter		77 592	95 784
Annen kortsiktig gjeld		<u>773 074</u>	<u>779 505</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 588 371</u>	<u>1 431 103</u>
Sum gjeld		<u>2 162 076</u>	<u>1 977 349</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>51 305 278</u>	<u>45 664 709</u>

31. desember 2024
Kviteseid, 30. juni 2025

Arnt Helge Hauglid
Styreleder Daglig leder/adm. dir

Else Ann Grave Hauglid
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 37N0D-6S4ZL-7M1A6-8BL1M-Y1LMT-JOAXO



Hauglid Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet omfatter å eie og leie ut fast eiendom samt eierskap i andre selskaper. Selskapets kontor er lokalisert i Kviteseid kommune.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Hauglid Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Lønnskostnader	2024
Lønninger	63 270
Arbeidsgiveravgift	7 978
Andre ytelser	17 954
Sum	<u>89 202</u>

Selskapet hadde i regnskapsåret en midlertidig ansatt, i tillegg til arbeidende styreleder, og faller derfor ikke underplikten til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt/veg	Maskiner/Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	20 014 325	65 117	143 481	20 222 923
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	159 000	159 000
Avgang solgte driftsmidler	-385 000	0	-99 500	-484 500
Anskaffelseskost 31.12.	<u>19 629 325</u>	<u>65 117</u>	<u>202 981</u>	<u>19 897 423</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-2 887 091	0	-46 631	-2 933 722
Balanseført pr. 31.12.	<u>16 742 234</u>	<u>65 117</u>	<u>156 350</u>	<u>16 963 701</u>
Årets avskrivninger	506 375	0	23 959	530 334
Økonomisk levetid	1,75%		20%/25%	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 4 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet har plassert kapital i markedsbaserte verdipapirer. Plasseringene er bokført til markedsverdi pr 31.12. Markedsverdien pr 31.12.24 er 11 212 272.



Hauglid Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	619 814	276 849
For mye (lite) avsatt tidligere år	-20 477	29 205
Endring utsatt skatt	27 460	5 692
Årets totale skattekostnad	<u>626 797</u>	<u>311 746</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	6 082 369	7 660 488
Permanente forskjeller	5 691	1 283
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	1 758 684	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	50 000	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	493 635	0
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	724 245	210 374
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30, 5.ledd)	257 106	177 099
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	52 249	138 304
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 998 560	-4 787 218
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-2 236 758	-1 338 254
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-2 137 820	-660 843
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-108 691	-116 958
Endring i midlertidige forskjeller	-124 813	-25 871
Årets skattegrunnlag	<u>2 817 337</u>	<u>1 258 404</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	619 814	276 849
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>2 607 755</u>	<u>2 482 942</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 607 755</u>	<u>2 482 942</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	573 706	546 247

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	700 000	42 987 360	43 687 360
Årsresultat	0	5 455 842	5 455 842
Egenkapital 31.12.	<u>700 000</u>	<u>48 443 202</u>	<u>49 143 202</u>



Hauglid Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Telemark Group AS	06.02.2014	Skien	24 %	7 839 943
Kviteseid Auto AS	17.10.2012	Kviteseid	45 %	56 281
Miljø-energi AS	08.02.2010	Seljord	100 %	51 069
Selma Utvikling AS	02.05.2022	Kviteseid	50 %	1 850 000
Lyft Invest AS	19.05.2023	Skien	33 %	500 000
Sum				10 297 293

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap	1 037 396	779 073

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	14 000	700 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HAUGLID ELSE ANN GRAVE	25	50 %	50 %
HAUGLID ARNT HELGE	25	50 %	50 %
Sum	50	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 37N0D-6S4ZL-7M1A6-8BL1M-Y1LMT-JOAXO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauglid, Arnt Helge

Styreleder

På vegne av: Hauglid Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-196237

IP: 185.211.xxx.xxx

2025-07-03 06:17:51 UTC



Hauglid, Arnt Helge

Daglig leder

På vegne av: Hauglid Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-196237

IP: 185.211.xxx.xxx

2025-07-03 06:17:51 UTC



Hauglid, Else Ann Grave

Styremedlem

På vegne av: Hauglid Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3014337

IP: 193.32.xxx.xxx

2025-07-03 20:35:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 37N0D-6S42L-7M1A6-8BL1M-Y1LMT-JOAXO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevægen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hauglid Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hauglid Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø i Telemark, 4. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 87Z6C-3C1U0-AUSUX-7NS46-P6ZGQ-J5QWZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baksås, Tor Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-101978

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-04 06:10:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 87Z6C-3CTUD-AUSUX-7NS46-P6ZGQ-JSQW2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.