



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 169 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDÅGREDA FRITIDSUTLEIE AS
Forretningsadresse: Brynsengfaret 6B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Rehn Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		172 500	
Sum inntekter		172 500	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	120 807	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	205 297	
Sum kostnader		326 104	
Driftsresultat		-153 604	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	807 358	
Annen finanskostnad		-3 396	
Sum finanskostnader		803 962	
Netto finans		-803 962	
Resultat før skattekostnad		-957 566	0
Skattekostnad på resultat	3	-221 664	
Årsresultat	4	-735 902	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-735 902	
Totalresultat		-735 902	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-735 902	
Sum overføringer og disponeringer		-735 902	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	12 317 839	9 328 761
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	675 499	
Sum varige driftsmidler		12 993 338	9 328 761
Sum anleggsmidler		12 993 338	9 328 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-26 450	
Konsernfordringer	2	1 460 000	
Sum fordringer		1 433 550	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		392 400	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 400	30 000
Sum omløpsmidler		1 825 950	30 000
SUM EIENDELER		14 819 288	9 358 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 138 800	
Sum innskutt egenkapital		1 168 800	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-735 902	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-735 902	
Sum egenkapital	4	432 898	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	97 934	
Sum avsetninger for forpliktelser		97 934	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		14 180 184	
Sum annen langsiktig gjeld		14 180 184	
Sum langsiktig gjeld		14 278 118	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 151	
Betalbar skatt	3	1 602	
Skyldig offentlige avgifter		-31 480	
Kortsiktig konserngjeld	2	100 000	9 328 761
Sum kortsiktig gjeld		108 273	9 328 761
Sum gjeld		14 386 391	9 328 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 819 288	9 358 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551821

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 169 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDÅGRENDA FRITIDSUTLEIE AS
Forretningsadresse: Brynsengfareet 6B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Rehn Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 932 169 878
GARDÅGRENDA FRITIDSUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		172 500	
Sum inntekter		172 500	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	120 807	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	205 297	
Sum kostnader		326 104	
Driftsresultat		-153 604	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	807 358	
Annen finanskostnad		-3 396	
Sum finanskostnader		803 962	
Netto finans		-803 962	
Resultat før skattekostnad		-957 566	0
Skattekostnad på resultat	3	-221 664	
Årsresultat	4	-735 902	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-735 902	
Totalresultat		-735 902	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-735 902	
Sum overføringer og disponeringer		-735 902	



Organisasjonsnr: 932 169 878
GARDÅGRENDA FRITIDSUTLEIE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	12 317 839	9 328 761
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	675 499	
Sum varige driftsmidler		12 993 338	9 328 761
Sum anleggsmidler		12 993 338	9 328 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-26 450	
Konsernfordringer	2	1 460 000	
Sum fordringer		1 433 550	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		392 400	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 400	30 000
Sum omløpsmidler		1 825 950	30 000
SUM EIENDELER		14 819 288	9 358 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 138 800	
Sum innskutt egenkapital		1 168 800	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-735 902	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-735 902	
Sum egenkapital	4	432 898	30 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	97 934	
Sum avsetninger for forpliktelse		97 934	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		14 180 184	
Sum annen langsiktig gjeld		14 180 184	
Sum langsiktig gjeld		14 278 118	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 151	
Betalbar skatt	3	1 602	
Skyldig offentlige avgifter		-31 480	
Kortsiktig konserngjeld	2	100 000	9 328 761
Sum kortsiktig gjeld		108 273	9 328 761
Sum gjeld		14 386 391	9 328 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 819 288	9 358 761



Organisasjonsnr: 932 169 878
GARDÅGRENDA FRITIDSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap Gardågrenda Fritidsutleie AS.pdf

Name	Method	Signed at
Heggset, Stein Erik	BANKID	2025-04-22 08:32 GMT+02
Holst, Johan Jørgen	BANKID	2025-04-16 12:38 GMT+02
Berger, Atle Rehn	BANKID	2025-04-15 13:42 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7



Gardågrenda Fritidsutleie AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		172 500	0
Sum driftsinntekter		172 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	120 807	0
Annen driftskostnad	2	205 297	0
Sum driftskostnader		326 104	0
Driftsresultat		-153 604	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	807 358	0
Annen finanskostnad		-3 396	0
Resultat av finansposter		-803 962	0
Resultat før skattekostnad		-957 566	0
Skattekostnad på resultat	3	-221 664	0
Årsresultat	4	-735 902	0
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		735 902	0
Sum overføringer		-735 902	0

28.03.2025

Styret i Gardågrenda Fritidsutleie AS

Johan Jørgen Holst
styreleder

Stein Erik Heggset
styremedlem

Atle Rehn Berger
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7



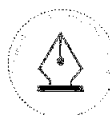
Gardågrenda Fritidsutleie AS

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	12 317 839	9 328 761
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	675 499	0
Sum varige driftsmidler		12 993 338	9 328 761
Sum anleggsmidler		12 993 338	9 328 761
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-26 450	0
Konsemfordringer	2	1 460 000	0
Sum fordringer		1 433 550	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		392 400	30 000
Sum omløpsmidler		1 825 950	30 000
Sum eiendeler		14 819 288	9 358 761

Gardågrenda Fritidsutleie AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7



Gardågrenda Fritidsutleie AS

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 138 800	0
Sum innskutt egenkapital		1 168 800	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-735 902	0
Sum opptjent egenkapital		-735 902	0
Sum egenkapital	4	432 898	30 000
Gjeld			
Utsatt skatt	3	97 934	0
Sum avsetning for forpliktelser		97 934	0
Langsiktig konserngjeld		14 180 184	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 180 184	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 151	0
Betalbar skatt	3	1 602	0
Skyldig offentlige avgifter		-31 480	0
Konserngjeld	2	100 000	9 328 761
Sum kortsiktig gjeld		108 273	9 328 761
Sum gjeld		14 386 391	9 328 761
Sum egenkapital og gjeld		14 819 288	9 358 761

28.03.2025

Styret i Gardågrenda Fritidsutleie AS

Johan Jørgen Holst
styreleder

Stein Erik Heggset
styremedlem

Aile Rehn Berger
styremedlem

Gardågrenda Fritidsutleie AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7



Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Investering i varige driftsmidler måles til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger og nedskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmiddelet. Påfølgende utgifter legges til driftsmiddelets balanseførte verdi eller balanseføres separat, når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet utgiften vil tilflyte selskapet. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Dersom det finnes indikasjoner på at et driftsmiddel har falt i verdi, blir driftsmiddelet nedskrevet til gjenvinnbart beløp dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført verdi. Verdifallstestene bygger på forutsetninger om fremtidig forventet kontantstrøm og estimat på diskonteringsrente. De bokførte verdiene vil avhenge av estimater på brukstid og antatt restverdi. Disse parameterne estimeres på bakgrunn av erfaring og skjønnsmessige vurderinger. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi for driftsmiddelet og diskontert verdi av kontantstrømmer ved fremtidig bruk av driftsmiddelet. Nedskrivninger reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger o.a. fast eiendom	Inventar	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	0	0		9 328 761	9 328 761
Tilgang	1 746 080	10 672 826	695 239	0	13 114 145
Avgang	0	0		-9 328 761	-9 328 761
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 746 080	10 672 826	695 239	0	13 114 145
Akk. avskrivninger 31.12	0	-101 067	-19 740	0	-120 807
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0		0	0
Bokført verdi 31.12.2024	1 746 080	10 571 759	675 499	0	12 993 338
Årets avskrivninger	0	101 067	19 740	0	120 807
Avskrivningssatser	0 %	1,5 %	5 %	0 %	
Økonomisk levetid		80 år	20 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets nærstående parter består konsernselskaper, medlemmer av styret og ledelsen.

Følgende transaksjoner har skjedd mellom selskapet og dets nærstående parter:

Resultatposter	2024	2023
Administrasjonskostnader fra selskap i samme konsern	-80 000	0
Rentekostnader langsiktig lån, konsern	-807 358	0
Balanseposter	2024	2023
Fordring på konsernbidrag	1 460 000	0
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	-100 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern	-14 180 184	-9 328 761



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 602	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-321 200	0
Endring i utsatt skatt	97 934	0
Skattekostnad ordinært resultat	-221 664	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-957 566	0
Permanente forskjeller	0	-50 000
Endring i midlertidige forskjeller	-445 154	0
Mottatt konsernbidrag	1 460 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 000	0
Skattepliktig inntekt	7 280	-50 000

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-319 598	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	321 200	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 602	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	445 154	0	-445 154
Sum	445 154	0	-445 154

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-50 000	-50 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	50 000	50 000
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	445 154	0	-445 154

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	97 934	0	-97 934
---	---------------	----------	----------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	30 000	0	0	30 000
Årets resultat			-735 902	-735 902
Konsernbidrag mottatt		1 138 800		1 138 800
Pr 31.12.2024	30 000	1 138 800	-735 902	432 898



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7



Note 5 Eierforhold

Aksjekapitalen på kr. 30 000,- består av 1 000 aksjer, hver pålydende kr. 30,-

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2024 var:

	Antall aksjer	Stemme-/eierandel
Mestergruppen Eiendom AS	1 000	100%
Totalt antall aksjer	1 000	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd AS, med forretningskontor i Oslo.

Konsernregnskapet er tilgjengelig hos:

Ferd AS
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ACD645BA2F7849C4AC9CE038E5ED1AF7