



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 159 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEANGENVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 550 189        | 591 005        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>550 189</b> | <b>591 005</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  |      |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | 59 536         | 59 536         |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | 473 624        | 287 285        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>533 160</b> | <b>346 821</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>17 029</b>  | <b>244 184</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 515            | 5 450          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>515</b>     | <b>5 450</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      |                | 76 440         |
| Annen rentekostnad                                    |      | 141            |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>141</b>     | <b>76 440</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>374</b>     | <b>-70 990</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>17 404</b>  | <b>173 194</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 6    | 3 860          | 38 044         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>13 544</b>  | <b>135 150</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>13 544</b>  | <b>135 150</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Konsernbidrag   |      | 19 712         | 138 089        |
| Annen egenkapital                                     |      | -6 168         | -2 939         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>13 544</b>  | <b>135 150</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2021             | 2020             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 5     | 1 796 092        | 1 855 628        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |       | <b>1 796 092</b> | <b>1 855 628</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>1 796 092</b> | <b>1 855 628</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |       |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 8     |                  | 4 065            |
| Andre fordringer                               |       | 56 235           | 142 691          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>56 235</b>    | <b>146 756</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 9     | 121 130          | 309 536          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>121 130</b>   | <b>309 536</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>177 365</b>   | <b>456 292</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>1 973 457</b> | <b>2 311 920</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |       |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |       |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |       |                  |                  |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)        | 4, 10 | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                       | 10    | 870              | 870              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |       | <b>100 870</b>   | <b>100 870</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |       |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        | 10          | 455 174          | 461 342          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>455 174</b>   | <b>461 342</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 10          | <b>556 044</b>   | <b>562 212</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 7           | 61 168           | 62 868           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>61 168</b>    | <b>62 868</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>61 168</b>    | <b>62 868</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 41 364           | 37 484           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 12          | 1 314 881        | 1 649 356        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 356 245</b> | <b>1 686 840</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>1 417 413</b> | <b>1 749 708</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>1 973 457</b> | <b>2 311 920</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 705046

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 884 159 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEANGENVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 884 159 202  
LEANGENVEIEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 550 189        | 591 005        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>550 189</b> | <b>591 005</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Lønnskostnad  |             |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 59 536         | 59 536         |
| Annen driftskostnad                                   | 3           | 473 624        | 287 285        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>533 160</b> | <b>346 821</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>17 029</b>  | <b>244 184</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 515            | 5 450          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>515</b>     | <b>5 450</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |             |                | 76 440         |
| Annen rentekostnad                                    |             | 141            |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>141</b>     | <b>76 440</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>374</b>     | <b>-70 990</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 6           | 3 860          | 38 044         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>13 544</b>  | <b>135 150</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>13 544</b>  | <b>135 150</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Konsernbidrag   |             | 19 712         | 138 089        |
| Annen egenkapital                                     |             | -6 168         | -2 939         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>13 544</b>  | <b>135 150</b> |



Organisasjonsnr: 884 159 202  
LEANGENVEIEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

1 796 092

1 855 628

Sum varige driftsmidler

1 796 092

1 855 628

Sum anleggsmidler

1 796 092

1 855 628

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

8

4 065

Andre fordringer

56 235

142 691

Sum fordringer

56 235

146 756

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

9

121 130

309 536

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

121 130

309 536

Sum omløpsmidler

177 365

456 292

SUM EIENDELER

1 973 457

2 311 920

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00)

4, 10

100 000

100 000

Overkurs

10

870

870

Sum innskutt egenkapital

100 870

100 870

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

455 174

461 342

Sum opptjent egenkapital

455 174

461 342

Sum egenkapital

10

556 044

562 212

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



|  |    |                  |                  |
|--|----|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                             | 7  | 61 168           | 62 868           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |    | <b>61 168</b>    | <b>62 868</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |    |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |    | <b>61 168</b>    | <b>62 868</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |    |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |    | 41 364           | 37 484           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 12 | 1 314 881        | 1 649 356        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |    | <b>1 356 245</b> | <b>1 686 840</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |    | <b>1 417 413</b> | <b>1 749 708</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |    | <b>1 973 457</b> | <b>2 311 920</b> |



Organisasjonsnr: 884 159 202  
LEANGENVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap





**Årsregnskap for 2021**

**Leangenveien 5 AS  
7075 TILLER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



**Resultatregnskap for 2021**  
**Leangenveien 5 AS**

|   | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 550 189          | 591 005          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>550 189</b>   | <b>591 005</b>   |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 0                | 0                |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | (59 536)         | (59 536)         |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | (473 624)        | (287 285)        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>(533 160)</b> | <b>(346 821)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>17 029</b>    | <b>244 184</b>   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 515              | 5 450            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>515</b>       | <b>5 450</b>     |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 0                | (76 440)         |
| Annen rentekostnad                                    |      | (141)            | 0                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>(141)</b>     | <b>(76 440)</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>374</b>       | <b>(70 990)</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>17 404</b>    | <b>173 194</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 6    | (3 860)          | (38 044)         |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>13 544</b>    | <b>135 150</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>13 544</b>    | <b>135 150</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                  |
| Konsernbidrag   |      | 19 712           | 138 089          |
| Annen egenkapital                                     |      | (6 168)          | (2 939)          |
| <b>Sum</b>  |      | <b>13 544</b>    | <b>135 150</b>   |



## Balanse pr. 31. desember 2021 Leangenveien 5 AS

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 5    | 1 796 092        | 1 855 628        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 796 092</b> | <b>1 855 628</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 796 092</b> | <b>1 855 628</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 8    | 0                | 4 065            |
| Andre fordringer                               |      | 56 235           | 142 691          |
| Konsernfordringer                              | 12   | 0                | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>56 235</b>    | <b>146 756</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 9    | 121 130          | 309 536          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>121 130</b>   | <b>309 536</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>177 365</b>   | <b>456 292</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <b>1 973 457</b> | <b>2 311 920</b> |



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Leangenveien 5 AS**

|   | Note  | 2021             | 2020             |
|---|-------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |       |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |       |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |       |                  |                  |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 4, 10 | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                | 10    | 870              | 870              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |       | <b>100 870</b>   | <b>100 870</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |       |                  |                  |
| Annen egenkapital                       | 10    | 455 174          | 461 342          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |       | <b>455 174</b>   | <b>461 342</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                  | 10    | <b>556 044</b>   | <b>562 212</b>   |
| <b>Gjeld</b>                            |       |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>      |       |                  |                  |
| Utsatt skatt                            | 7     | 61 168           | 62 868           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>  |       | <b>61 168</b>    | <b>62 868</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |       | <b>61 168</b>    | <b>62 868</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |       |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |       | 41 364           | 37 484           |
| Kortsiktig konserngjeld                 | 12    | 1 314 881        | 1 649 356        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |       | <b>1 356 245</b> | <b>1 686 840</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                        |       | <b>1 417 413</b> | <b>1 749 708</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>         |       | <b>1 973 457</b> | <b>2 311 920</b> |

Trondheim 30.06.2022

  
Tor Albert Thommesen  
Styrets leder



## Noter 2021

### Leangenveien 5 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi     |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 1 000,00  | 100 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |           | <b>100 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| 3t Produkter Holding AS     | 100           | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b>    | <b>100,00%</b> |                 |

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder har indirekte eierskap i foretaket via sitt holdingselskap. For øvrig gir alle aksjene samme rettigheter i selskapet.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|  | Bygninger og annen fast eiendom |
|--|---------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021            | 2 976 792                       |
| Tilgang i året                         | 0                               |
| Avgang i året                          | 0                               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>     | <b>2 976 792</b>                |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021         | (1 121 164)                     |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021          | (1 180 700)                     |
| <b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b> | <b>1 796 092</b>                |
| Årets avskrivninger                    | (59 536)                        |
| Økonomisk levetid                      | 50 år                           |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>        | <b>2 %</b>                      |

## Note 6 - Skatt

|  | 2021          | 2020           |
|--|---------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | 17 404        | 173 194        |
| +/- Permanente forskjeller                         | 141           | (264)          |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | 7 728         | 4 107          |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt      |               | 0              |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>25 272</b> | <b>177 037</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 5 560         | 38 948         |
| <b>Sum</b>   | <b>5 560</b>  | <b>38 948</b>  |
| +/- Endring i utsatt skatt                         | (1 700)       | (904)          |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>3 860</b>  | <b>38 044</b>  |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 5 560         | 38 948         |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden          | (5 560)       | (38 948)       |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>0</b>      | <b>0</b>       |



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:       | 01.01.2021    | 31.12.2021    | Endring      |
|---|---------------|---------------|--------------|
| Anleggsmidler                               | 285 765       | 278 037       | 7 728        |
| Sum midlertidige forskjeller                | 285 765       | 278 037       | 7 728        |
| <b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b> | <b>62 868</b> | <b>61 168</b> | <b>1 700</b> |

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

|   | 2021 | 2020         |
|---|------|--------------|
| Kundefordringer til pålydende           |      | 4 065        |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer |      |              |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   |      | <b>4 065</b> |

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Overkurs   | Annen EK       | Sum            |
|-------------------------------|----------------|------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 100 000        | 870        | 461 342        | 562 212        |
| Årets resultat                |                |            | 13 544         | 13 544         |
| Konsernbidrag                 |                |            | (19 712)       | (19 712)       |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>100 000</b> | <b>870</b> | <b>455 174</b> | <b>556 044</b> |

## Note 11 - Konsern

Leangenveien 5 AS konsolideres inn i konsernregnskap for 3T Produkter Holding AS (org.nr 963 339 127). Forretningskontoret til morselskap er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## Note 12 - Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt. Kortsiktige fordringer og gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet. Ingen del av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år.

## Note 13 - Covid-19

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har ikke ført til noe særlig finansiell usikkerhet for foretaket. Foretakets inntekter for regnskapsåret er ikke blitt påvirket.